

OFERTĂ DE VÂNZARE

I.VÂNZĂTOR :

- 1).TOMA ZOLTAN BOLDIZSAR, cu domiciliul în mun.Satu Mare, str.(____
nr ____ jud.Satu Mare,
2).

văzând art.1746 Cod Civil și art.53 din Legea nr.331/20024 formulăm prezenta ofertă de vânzare a terenului forestier/pădure situat în raza UAT SATU MARE județul Satu Mare

II.DATE DE IDENTIFICARE A IMOBILULUI:

-TEREN EXTRAVILAN în suprafață de 929mp. având categoria de folosință PĂDURE, cu nr.parcelă 269/9, Tarla 24, înscris în **CF nr.191867 Satu Mare**, teren forestier înscris în amenajament silvic, înregistrat în planul cadastral fără localizare certă din cauza lipsei planului parcellar, fără sarcini;

III.PREȚUL: Prețul de vânzare este de **2.000(douămii)** lei.

IV.TERMENE ȘI CONDIȚII

Oferta se consideră respinsă dacă titularii dreptului de preemțiune nu-și exercită dreptul de preemțiune în termenul de 30 de zile prevăzut de lege de la comunicarea prezentei către preemtori sau de la afișarea la sediul primăriei locului unde este situat imobilul.

Dacă preemtorul voiește să accepte prezenta ofertă, va trebui să comunice proprietarului acordul de a încheia contractul de vânzare-cumpărare și/sau să înregistreze acceptul său la sediul primăriei obligându-se să achite integral prețul la data semnării actului notarial de vânzare-cumpărare.

În cazul concursului dintre preemtori se aplică prevederile art.1734 Cod Civil.

Solicit notificarea prezentei prin grija notarului public întrucât nu cunoaștem domiciliul preemtorilor vecini.

SEMNĂTURI