



MUNICIPIUL  
SATU MARE  
SZATMÁRNÉMETI  
MEGYEI JOGÚ VÁROS  
MUNICIPALITY OF  
SATU MARE

U.A.T. MUNICIPIUL SATU MARE  
SERVICIUL INFORMARE ȘI RELAȚII PUBLICE  
Nr. 22721  
ziua 07 luna 04 anul 2025

OF 42

PF

|                                                                           |                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| Județul/localitatea Satu Mare                                             | Nr. unic de înregistrare a comunicării de<br>acceptare din Registrul de evidență |
| Primăria Satu Mare                                                        | Nr. 40 din 07/04/2025                                                            |
| Numele și prenumele funcționarului primăriei<br>care primește cererea (*) | Semnătura funcționarului care primește oferta<br>de vânzare (*)<br>              |

### COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare 42

Stimate domnule primar,

1.(\*) Subsemnatul/Subsemnata, SEBASTIAN MARCEL TĂTĂRAN,  
CNP \_\_\_\_\_, în calitate de PREEMPTOR RANG VI cu seria SM nr.  
714452, eliberat(ă) de SPC LEP PĂULEȘTI, data și locul nașterii SATU MARE - 24.12.1978  
localitatea SATU MARE, județul SATU MARE, țara ROMÂNIA,

2.(\*\*) cu domiciliul în: localitatea PĂULEȘTI, str. PRINCIPALĂ, nr. 396, bl. \_\_\_\_\_,  
sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul SATU MARE, codul poștal 447230, țara ROMÂNIA,  
telefon 0744328525, e-mail tataransebastian@gmail.com, cetățenia ROMÂN,  
starea civilă NĂCĂSĂTORIT,

3.(\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_  
nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_,  
telefon \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_

4.(\*\*) Prin \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, în calitate de  
\_\_\_\_\_, conform \_\_\_\_\_, localitatea \_\_\_\_\_,  
str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul  
\_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_,  
prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru  
terenul agricol extravilan în suprafață de 0,2366 ha, identificat cu număr cadastral 180765,  
înscris în cartea funciară nr 180765 a localității Satu Mare și afișată în data \_\_\_\_\_ la  
sediul Primăriei Satu Mare.

Pretul oferit pentru cumpărare este de 44.780,40 LEI patruzeci și patru de mii  
șapte sute optzeci lei. (Pretul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte  
doveditoare<sup>1</sup>:

- BI/CI al/a preemptorului persoană fizică\*\*\*\* sau pașaportul pentru preemptorul persoană  
fizică cu domiciliul în străinătate;

- Documentele în original justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv cooproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz, pentru a fi certificate conformității cu originalul de către un funcționar competent
- acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării ;
- contract de arendă ;
- acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării
- altele asemenea:

Am completat și semnat declarația privind prelucrarea datelor cu caracter personal cu respectarea prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului(UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor):

☒ DA

☐ NU

Cunoscând prevederile art. 326 Cod Penal , privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere, că toate informațiile furnizate sunt complete și adevărate.

Subsemnatul(a) declar prin prezenta că am luat la cunoștință politica de Protecție a Datelor Personale, disponibilă online pe site-ul Primăriei Municipiului Satu Mare (<https://primariasm.ro/protectia-datelor-personale-page>) și sunt conștient/ă de faptul că datele cu caracter personal sunt prelucrate în scopul și pentru îndeplinirea atribuțiilor legale ale instituției. Am luat la cunoștință că informațiile din cererea depusă și actele anexate la acestea vor fi prelucrate de PRIMĂRIA SATU MARE cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 679/2016 „privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date”.

Preemtor potențial cumpărător/imputernicit,

TATĂRAN SEBASTIAN MARCEL

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data 07.04.2025

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează dacă este cazul.
- (\*\*\*\*) Se va prezenta în original sau se va trimite în format electronic pe e-mail la adresa: [actidentitate@primariasm.ro](mailto:actidentitate@primariasm.ro)

Adresa: Satu Mare 440026, Piața 25 Octombrie nr. 1

E-mail: [primaria@primariasm.ro](mailto:primaria@primariasm.ro) Telefon: 0261.702.553

Web: [www.primariasm.ro](http://www.primariasm.ro), [www.facebook.com/primariasatumare](http://www.facebook.com/primariasatumare)