



MUNICIPIUL  
SATU MARE  
SZATMÁRNÉMETI  
MEGYEI JOGÚ VÁROS  
MUNICIPALITY OF  
SATU MARE



|                                                                           |                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Județul/localitatea <b>Satu Mare</b>                                      | Nr. unic de înregistrare a comunicării de<br>acceptare din Registrul de evidență<br>Nr. <u>67</u> din <u>05/06/2025</u> |
| Primăria <b>Satu Mare</b>                                                 |                                                                                                                         |
| Numele și prenumele funcționarului primăriei<br>care primește cererea (*) | Semnătura funcționarului care primește oferta<br>de vânzare (*)                                                         |

### COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare 68

Stimate domnule primar,

1.(\*) Subsemnatul/Subsemnata, SOLDUBAN RAZVAN ALEXANDRU,  
domiciliat/domiciliată în PAULESTI, str. N.BALCESCU, nr. 38,  
bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul SATU MARE, telefon 0726122696,  
posesor/posesoare act identitate CI seria SM nr. 8676689, eliberat de  
SPCLP PAULESTI la data 07.10.2022, CNP/CIF/CUI \_\_\_\_\_,  
în calitate de (1) ADMINISTRATOR prin STATUT, conform STATUT,

2.(\*) pentru(2) : RAZVI&MARY AGRICULTURA SRL, având număr de ordine  
în (\*\*) J30/247/2017, CIF/CUI RO37257195, cu sediul în localitatea PAULESTI,  
str. N.BALCESCU, nr. 38, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_,  
județul SATU MARE, codul poștal 447230, telefon 0726122696,  
fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_,  
prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru  
terenul agricol extravilan în suprafață de 0,4727 ha, identificat cu număr cadastral 182502,  
înscris în cartea funciară nr. 182502 a localității Satu Mare și afișată în data 20.05.2025  
la sediul Primăriei Satu Mare.  
Prețul oferit pentru cumpărare este de 200 000 lei, (douasutemiilei)

\_\_\_\_\_ lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte  
doveditoare:

- BI/CI al/a preemtorului persoană fizică\*\*\* sau pașaportul preemtorului persoană fizică  
cu domiciliul în străinătate ;
- Documentele în original justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în  
una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv cooproprietar, arendaș sau proprietar  
vecin, după caz, pentru a fi certificate conformității cu originalul de către un  
funcționar competent
- acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării ;
- contract dearendă ;

Adresa: Satu Mare 440026, Piața 25 Octombrie nr. 1  
E-mail: [primaria@primariasm.ro](mailto:primaria@primariasm.ro) Telefon: 0261.702.553  
Web: [www.primariasm.ro](http://www.primariasm.ro), [www.facebook.com/primariasatutare](http://www.facebook.com/primariasatutare)

- acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării
- altele asemenea:

Am completat și semnat declarația privind prelucrarea datelor cu caracter personal cu respectarea prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor):

☒ DA

☐ NU

Cunoscând prevederile art. 326 Cod Penal, privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere, că toate informațiile furnizate sunt complete și adevărate.

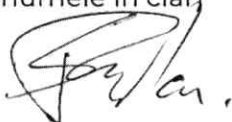
Subsemnatul(a) declar prin prezenta că am luat la cunoștință politica de Protecție a Datelor Personale, disponibilă online pe site-ul Primăriei Municipiului Satu Mare (<https://primariasm.ro/protectia-datelor-personale-page>) și sunt conștient/ă de faptul că datele cu caracter personal sunt prelucrate în scopul și pentru îndeplinirea atribuțiilor legale ale instituției. Am luat la cunoștință că informațiile din cererea depusă și actele anexate la acestea vor fi prelucrate de PRIMĂRIA SATU MARE cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 679/2016 „privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date”.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,

RAZVI&MARY AGRICULTURA SRL / *Socdubam Răduvan Alexandru*

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data 05.06.2025

NOTE:

-Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

-Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.-(1) Se completează de către: asociat, administrator, împuternicit, întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale etc.-(2) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

-(\*\*\*) Se va prezenta în original sau se va trimite în format electronic pe e-mail la adresa: [actidentitate@primariasm.ro](mailto:actidentitate@primariasm.ro)

Adresa: Satu Mare 440026, Piața 25 Octombrie nr. 1

E-mail: [primaria@primariasm.ro](mailto:primaria@primariasm.ro) Telefon: 0261.702.553

Web: [www.primariasm.ro](http://www.primariasm.ro), [www.facebook.com/primariasatutare](https://www.facebook.com/primariasatutare)