|  |  |
| --- | --- |
| Judeţul Satu Mare | Registrul de evidenţă  Nr. 44035 din 16.07.2025 |
| Unitatea administrativ-teritorială  Municipiului Satu Mare |

***Lista preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă***

Lista preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă, stabilită conform prevederilor Legii nr. 17/2014, privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan, cu modificările și completările ulterioare ulterioare.

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. 94/15.07.2025 depusă de către SZABO THALMEINER NOEMI și THALMEINER ZSOLT în calitate de vânzători, pe baza informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

***1.Preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soţii,rudele şi afinii până la gradul al treilea inclusiv.***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nr.  Crt. | Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului | Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu |
| 1 |  |  |

**2**. ***Preemptori de rang II:proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentruirigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii***.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nr.  Crt. | Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului | Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu |
| 1 |  |  |

***3.Preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din lege.***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nr.  Crt. | Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului | Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu |
| 1 |  |  |

***4. Preemptori de rang IV: tinerii fermieri***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nr.  Crt. | Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului | Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu |
| 1 |  |  |

***5. Preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice «Gheorghe Ionescu-Şişeşti» şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice «Gheorghe Ionescu-Şişeşti» şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nr.  crt. | Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului | Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu |
| 1 |  |  |

***6. Preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine.***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nr.  crt. | Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului | Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu |
| 1 |  |  |

***7. Preemptori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului.***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nr.  crt. | Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului | Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu |
| 1 |  |  |

PRIMAR SECRETAR GENERAL ŞEF SERVICIU

Kereskényi Gábor Mihaela Maria Racolţa Ziman Doina