



Nr. 17691-20

ziua 17 luna 03 anul 2020

Vers. 1.8

Anexa nr. 5

20/17.03.2020

Tip cumpărător

- Persoană fizică
- Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului
- Preemptor
- Potențial cumpărător (excepție preemptor)

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

Județul (*) SATU_MARE Primăria (*) SATU MARE (Oras)

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul /a PUSKAS MIHAIL ANDREI cu domiciliul în:

România județ SATU_MARE oraș / comună SATU MARE (Oras) sat / sector
strada CLOSCA nr. 66 bloc sc. et. ap.
cod poștal telefon 0731110555 act de identitate CI electronic seria nr. SM1010748
eliberat de SPCLEP SATU MARE la data de 25/08/2025 CNP
în calitate de ADMINISTRATOR conform ACT CONSTITUTIV

(*) Pentru^1): SC EVERDE SRL
în calitate de preemptor rang II-Arendașii inv. preemptor ARENDAS
avînd număr de ordine în registrul comerțului J2001000306309 CUI/ CIF 14080476

(*) Cu sediul în: județ SATU_MARE oraș/comună SATU MARE (Oras)
sat/sector strada MARTIRILOR DEPORTATI nr. 22 bloc
sc. et. ap. cod poștal telefon 0743784256
fax e-mail nicoleta@everde.ro website



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol situat în extravilanul localității: **SATU MARE**, în suprafață de: **0.5**, ha.

Date privind identificarea terenului: Județul: **SATU MARE** Localitate **SATU MARE (Oras)**

		Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	Suprafața (ha)(*)	Identificator electronic	Nr.CarteFunciară(*)	Nr.Cadastral(*)
	0.5		165435	165435
Adaugă	Cotă parte^5)	Nr.Tarla / Lot	Nr.Parcelă	Nr.Topografic
	1/1		1647/3	
Categoria de folosință^3)		Observații		
Arabil				

Ofertă făcută de: **SC DLF INVEST SRL** și afișată în data de:

02/03/2026, la sediul Primăriei: **SATU MARE (Oras)**

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*): **250.000**, lei, adică:

două sute cincizeci mii lei

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

Denumirea documentelor	Obligatoriu	Opțional
Certificat constatator de la registrul comerțului/actul în baza căruia își desfășoară activitatea;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Document justificativ pentru desemnarea persoanei împuternicită, după caz: - procură, - delegația, - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociative, - BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicit persoană fizică cu domiciliul în străinătate;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Document din care să rezulte acordul cu privire la cumpărarea terenului pe care se află investițiile agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private, după caz: - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociative;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Contract de arendă încheiat și înregistrat cu cel puțin un an înainte de data afișării ofertei de vânzare la sediul primăriei, aflat în perioada de valabilitate;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Document justificativ din care să rezulte exercitarea controlului societății care are calitatea de preemtor arendaș, cu indicarea persoanelor desemnate, însoțită de dovada sediului social/secundar situat pe teritoriul național stabilit pe o perioadă de 5 ani anterior înregistrării ofertei de vânzare, după caz: - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociative alte documente doveditoare, după caz.	<input checked="" type="checkbox"/>	
Alte documente doveditoare, după caz.		<input type="checkbox"/>



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Adaugă document

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal, și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și a legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a Legii nr. 190/2018 privind măsurile de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor/Împuternicit

SC EVERDE SRL prin PUSKAS MIHAIL ANDREI

Semnătura

Data 17/03/2026

- Semnătură olografă
 Semnătură electronică

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/șisier

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

^1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție.