

U.A.T. MUNICIPIUL SATU MARE
SERVICIUL RELAȚII PUBLICE

Nr. 30867
ziua 31 luna 05 anul 2021

CONFORM CU
ORIGINALUL

PF

Județul/localitatea Satu Mare/Satu Mare	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria Municipiului Satu Mare	Nr. 621 din 11.05.2021
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, EGEI ARPAD - IOSIF
CNP. în calitate de proprietar, identificat/identificată
cu C.I. seria S.M. nr. 191226, eliberat(ă) de Mun. Satu Mare
data și locul nașterii Satu Mare 20.03.1947 localitatea
Satu Mare județul Satu Mare țara ROMANIA

2.(**) cu domiciliul în: localitatea SATU MARE str. CORVINILOR
nr. 92 bl. sc. et. ap. județul SATU MARE codul
postal țara ROMANIA telefon 042.1399988 e-mail
cetățenia ROMANIA starea civilă CASĂTORIT

3.(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea
str. nr. bl. sc. et. ap. județul/sectorul
codul postal telefon e-mail

4.(**) Prin
CNP. în calitate de
conform
str. nr. bl. sc. et. ap.
județul codul postal
telefon e-mail, având în vedere

NOTE:

-Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat. Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elvețiene. Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar. Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv _____

- preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții _____

- preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din lege _____

- preemptori de rang IV: tinerii fermieri _____

- preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinație strict

necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora: _____

- preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine: _____

- preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului _____

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 1,27 ha situat în extravilanul localității Satu Mare, identificat cu număr cadastral 835/4, înscris în cartea funciară nr. 168698 Satu Mare a localității Satu Mare care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită:

Da ☐

Nu ☒

- terenul este grevat de sarcini: Da ☐

Nu ☒

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate. În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. o fotocopie a al vântătorului _____;
2. certificat de moștenitor _____;
3. extras de carte funciară _____;
4. aviz specific al Min. Culturii _____;
5. certificat de atestare școlară _____;

Am completat și semnat declarația privind prelucrarea datelor cu caracter personal cu respectarea prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsuri de

CONFORM CU
ORIGINALUL

punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor): ☒ DA ☐ NU

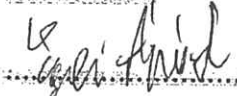
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

EGEI ARPAD - IOSIF

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data 31.05.2021.

Județul Satu Mare	Registrul de evidență Nr.61 din 31.05.2021
Unitatea administrativ-teritorială Municipiul Satu Mare	

***Lista preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință***

Lista preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință, stabilită conform prevederilor Legii nr. 17/2014, privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan, cu modificările și completările ulterioare.

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. 61/31.05.2021 depusă de domnul Egei Arpad Iosif în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

4. Preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

2. Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

3. Preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din lege.

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire	Adresă
-----	--	--------

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

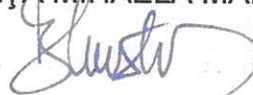
7. Preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

PRIMAR
KERESKÉNYI GÁBOR




SECRETAR GENERAL
RACOLȚA MIHAELA MARIA



Red. BM 2ex.

