

Anexa la Dispoziția privind decizia de expropriere pentru realizarea obiectivului de interes public local " Sediul Primăriei" amplasament municipiul Satu Mare, strada HOREA NR. 6 , nr. 130/30-03-2026

Nr. crt.	Județ	Unitatea administrativă - teritorială	Nume și prenume proprietar/ deținător teren	Construcție	Unitate/Apartament	Număr cadastral/ Nr. topo	Număr carte funciară	Categoria de folosință	Suprafața totală teren (mp)	Suprafața construită desfășurată (mp)	Suprafața utilă (mp)	Suprafața de expropriat teren (mp)	Suprafața construită-desfășurată de expropriat - construcții (mp)	Suprafața utilă de expropriat - construcții (mp)	Valoarea de despăgubire conform Legii nr. 255/2010 (lei)	total cuvenit, potrivit legii (lei)	sume datorate- lei	rest de plată lei
1	Satu Mare	Satu Mare	Varga Gheza	-	-	187695	187695	curți construcții	27	-	-	27	-	-	12.474,00	185.423,80	11.335,65	164.096,11
				C1 - Corp A Subsol,	U1	187695-C1-U1	187695-C1-U1	construcție	-	13,88	11,00	-	13,88	11,00	29.599,79		8.789,04	
			Varga Ileana	C1 - Corp A , Etaj 2	U1	187695-C1-U1	187695-C1-U1	construcție	-	67,22	56,59	-	67,22	56,59	143.350,01		1.172	
2	Satu Mare	Satu Mare	Doda Ionel Mihai	-	-	187695	187695	curți construcții	25	-	-	25	-	-	11.550,00	113.677,82	-	62.522,80
			Doda Simona	C1 - Corp B, Etaj 1	U2	187695-C1-U2	187695-C1-U2	construcție	-	47,89	39,65	-	47,89	39,65	102.127,82		171	50.984,02
3	Satu Mare	Satu Mare	Iacob Nicoleta-Mirela	-	-	187695	187695	curți construcții	31	-	-	31	-	-	14.322,00	299.422,61	121.863	156.340,44
				C1 - Corp B, Parter	U5	187695-C1-U5	187695-C1-U5	construcție	-	41,85	26,94	-	41,85	26,94	89.247,22		10.204,10	
				C1 - Corp B, Etaj 1	U5	187695-C1-U5	187695-C1-U5	construcție	-	91,84	70,50	-	91,84	70,50	195.853,39		3.880,07	
4	Satu Mare	Satu Mare	ARCADIA 2000 -proprietar aparent pe teren)	-	-	187695	187695	curți construcții	78	-	-	78	-	-	36.036,00	36.036,00	-	36.036,00
			Gnandtt Tibor-Reginald Gndnt Gabriella	C1 - Corp A, Parter	U6	187695-C1-U6	187695-C1-U6	construcție	-	240,60	209,24	-	240,60	209,24	601.104,67	601.104,67	-	601.104,67
5	Satu Mare	Satu Mare	Nicoara Ioan Nicoara Maria	-	-	187695	187695	curți construcții	43	-	-	43	-	-	19.866,00	272.679,80	-	271.485,80
				C1 - Corp A, Etaj 1	U7	187695-C1-U7	187695-C1-U7	construcție	-	118,55	91,92	-	118,55	91,92	252.813,80		1.194	
6	Satu Mare	Satu Mare	Dobrai Tunde Hajnal	-	-	187695	187695	curți construcții	30	-	-	30	-	-	13.860,00	191.501,42	-	190.201,42
				C1 - Corp A, Subsol,	U8	187695-C1-U8	187695-C1-U8	construcție	-	3,23	3,00	-	3,23	3,00	6.888,14		1.300	
				C1 - Corp A, Etaj 2	U8	187695-C1-U8	187695-C1-U8	construcție	-	80,07	66,53	-	80,07	66,53	170.753,28		-	
7	Satu Mare	Satu Mare	Molnar Tunde-Emese Molnar Carol	-	-	187695	187695	curți construcții	27	-	-	27	-	-	12.474,00	184.613,44	-	184.102,44
				C1 - Corp B, Etaj 1	U4	187695-C1-U4	187695-C1-U4	construcție	-	80,72	62,22	-	80,72	62,22	172.139,44		511	
8	Satu Mare	Satu Mare	Adam Borgida	C1 - Corp A, Subsol	-	187695-C1	187695-C1	construcție	-	169,16	-	-	169,16	-	360.742,16	1.975.956,86	41.269	1.923.168,86
				C1 - Corp A, Parter	-	187695-C1	187695-C1	construcție	-	131,41	-	-	131,41	-	280.238,40			
				C1 - Corp A, Etaj 1	-	187695-C1	187695-C1	construcție	-	167,96	-	-	167,96	-	358.183,10			
				C1 - Corp A, Etaj 2	-	187695-C1	187695-C1	construcție	-	155,04	-	-	155,04	-	330.630,55			
				C1 - Corp A, Mansardă	-	187695-C1	187695-C1	construcție	-	91,94	-	-	91,94	-	196.066,65			
				C1 - Corp B, Subsol	-	187695-C1	187695-C1	construcție	-	25,31	-	-	25,31	-	53.974,84			

Nr. crt.	Județ	Unitatea administrativ - teritorială	Nume și prenume proprietar/ deținător teren	Construcție	Unitate/Apartament	Număr cadastral/ Nr. topo	Număr carte funciară	Categoria de folosință	Suprafața totală teren (mp)	Suprafața construită desfășurată (mp)	Suprafața utilă (mp)	Suprafața de expropriat teren (mp)	Suprafața construită-desfășurată de expropriat - construcții (mp)	Suprafața utilă de expropriat construcții (mp)	Valoarea de despăgubire conform Legii nr. 255/2010 (lei)	total cuvenit, potrivit legii (lei)	sume datorate- lei	rest de plată lei
				C1 - Corp B, Parter	-	187695-C1	187695-C1	construcție	-	53,87	-	-	53,87	-	114.880,47			
				C1 - Corp B, Etaj 1	-	187695-C1	187695-C1	construcție	-	10,31	-	-	10,31	-	21.986,59			
				C1 - Corp B, Etaj 2	-	187695-C1	187695-C1	construcție	-	72,44	-	-	72,44	-	154.481,92			
				C1 - Corp C, Parter	-	187695-C1	187695-C1	construcție	-	49,13	-	-	49,13	-	104.772,18		11.519	
TOTAL															3.860.416,42	3.860.416,42	220.373,86	3.640.042,56



SECRETAR GENERAL

Racolta Mihaela Maria