

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
SATU MARE
Nr. 552
ziua 15 luna 06 anul 2021

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul, BERTICI S. ȘTEFAN, având funcția de CONSILIER LOCAL la CONSILIUL MUNICIPAL SATU MARE, jud. Satu Mare, CNP _____, domiciliul mun. Satu Mare, jud. Satu Mare, cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categor ia*	Anul dobândiri i	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Satu Mare	3	2006	690mp	1/1	vanzare-cumparare	Bertici Stefan
Satu Mare	3	2003	144mp	1/1	vanzare-cumparare	Bertici Stefan
Satu Mare	3	2014	108mp	1/1	vanzare-cumparare	Bertici Stefan
Satu Mare	3	2003	71mp	1/1	vanzare-cumparare	Bertici Stefan
Satu Mare	3	2015	150mp	1/1	vanzare-cumparare	Bertici Stefan
Satu Mare	3	2008	5000mp	1/1	vanzare-cumparare	Bertici Stefan
Satu Mare	3	2008	113mp	1/1	vanzare-cumparare	Bertici Stefan
Satu Mare	1	2013	238mp	1/1	vanzare-cumparare	Bertici Stefan
Satu Mare	3	2009	872mp	1/1	vanzare-cumparare	Bertici Stefan
Doba	3	2019	1500mp	1/1	vanzare-cumparare	Bertici Stefan
Chisau-jud. Satu Mare	3	2010	4000mp	1/1	vanzare-cumparare	Bertici Stefan
Senetea -jud. Harghita	3	2015	2100mp	1/1	vanzare-cumparare	Bertici Stefan
Senetea - jud.Harghita	3	2017	3100 mp	1/1	vanzare-cumparare	Bertici Stefan
Racova-jud. Satu Mare	3	2010	473mp	1/1	vanzare-cumparare	Bertici Stefan
Madaras-jud. Satu Mare	1	2006	65749mp	1/1	vanzare-cumparare	Bertici Stefan
Petin- jud. Satu Mare	1	2011	116674mp	1/1	vanzare-cumparare	Bertici Stefan
Petin -jud.Satu Mare	3	2017	8200mp	1/1	vanzare-cumparare	Bertici Stefan
Hirip-jud. Satu Mare	1	2012	29700mp	1/1	vanzare-cumparare	Bertici Stefan
Ambud-jud.Satu Mare	3	2018	1369mp	1/1	vanzare-cumparare	Bertici Stefan
Jankmajtis- Ungaria	3	2018	3286mp	1/1	vanzare-cumparare	Bertici Stefan
Senetea-jud.Harghita	1	2019	19512mp	1/1	vanzare-cumparare	Bertici Stefan

Senetea-jud.Harghita	3	2020	5600mp	1/1	vanzare-cumparare	Bertici Stefan
Satu Mare	3	2021	85mp	1/1	act de partaj	Bertici Stefan

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Satu Mare	1	2004	21,69mp	1/1	vanzare-cumparare	Bertici Stefan
Satu Mare	2	2014	115,46mp	1/1	vanzare-cumparare	Bertici Stefan
Satu Mare	2	2003	72mp	1/1	vanzare-cumparare	Bertici Stefan
Satu Mare	2	2015	350mp	1/1	vanzare-cumparare	Bertici Stefan
Satu Mare	4	2013	389,55mp	1/1	vanzare-cumparare	Bertici Stefan
Satu Mare	2	2009	88mp	1/1	vanzare-cumparare	Bertici Stefan
Satu Mare	1	2019	46,57mp	1/1	vanzare-cumparare	Bertici Stefan
Doba	2	2019	108mp	1/1	vanzare-cumparare	Bertici Stefan
Chisau- jud. Satu Mare	2	2010	70mp	1/1	vanzare-cumparare	Bertici Stefan
Senetea –jud. Harghita	2	2015	120mp	1/1	vanzare-cumparare	Bertici Stefan
Senetea –jud. Harghita	2	2017	50mp	1/1	vanzare-cumparare	Bertici Stefan
Racova-jud. Satu Mare	4	2010	74mp	1/1	vanzare-cumparare	Bertici Stefan
Satu Mare	4	2018	48,59mp	1/1	vanzare-cumparare	Bertici Stefan
Ambud-jud.Satu Mare	2	2018	113mp	1/1	vanzare-cumparare	Bertici Stefan
Jankmajtis- Ungaria	2	2018	98mp	1/1	vanzare-cumparare	Bertici Stefan
Satu Mare	2	2021	118.28mp	1/1	act de partaj	Bertici Stefan
Satu Mare	1	2021	15mp	1/6	act de partaj	Bertici Stefan

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
MOTOCICLU	HONDA	1	2005	vanzare-cumparare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
-----	-----	-----

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Casă de locuit	19.02.2020	Sulea Valentin-Mihăiță	Vânzare-Cumpărare	53500 Eur

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Raiffeisen Bank	1	Euro	2018	16 000,00

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
Vagrin Vasile	3	100%	18.000 Ron
Sprintean Marius	3	100%	20.000 Euro
Szilagy Barna	3	100%	4500 Ron
Szilagy Barna	3	100%	1300 Euro

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

.....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular	-----	-----	-----
	-----	-----	-----
1.2. Soț/soție	-----	-----	-----
	-----	-----	-----
1.3. Copii	-----	-----	-----
	-----	-----	-----

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular Bertici Stefan	S.C. Beta Security S.R.L.	Administrator	31695 Ron
Bertici Stefan	A.V.P. HUNTER	Director	16562 Ron
Bertici Stefan	Consiliul Local Satu Mare	Consilier	13140 Ron
Bertici Stefan	A.V.P. HUNTER	Paznic de vanatoare	6590 Ron
Bertici Stefan	S.C. Beta Security S.R.L.	Tehnician sistem securitate	9534 Ron
1.3. Copii Bertici Beatrix	S.C. Beta Security S.R.L.	Agent de securitate	16034 Ron
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			

2.2. Soț/soție			
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

15.06.2021

Sr

.....