Anexa C la Regulament

CRITERII DE ÎNCADRARE TERENURILOR SITUATE ÎN INTRAVILAN IN CATEGORIA TERENURILOR NEINGRIJITE

**NOTA TEHNICA DE CONSTATARE A STĂRII TERENURILOR DIN**

**INTRAVILANUL MUNICIPIULUI SATU MARE**

Adresă:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Data:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**1. Întreţinere**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | | Punctaj |
|  | | |
| * întreţinut |  | 0 |
| * neîntreţinut / neîngrădit |  | 50 |
| * fără deşeuri |  | 0 |
| * cu deşeuri |  | 50 |

**Observaţii teren / Masuri stabilite**

|  |
| --- |
|  |

**Calculul punctajului în urma evaluării**

|  |
| --- |
| Punctajul total.  Se calculează însumând punctajele din coloana dreapta,corespunzătoare.  Punctajul de referinţă. Este de 100 puncte  Punctajul procentual.  Punctajul procentual reprezintă valoarea exprimată în procente (cu două zecimale) în urma împărţirii punctajului total la punctajul de referinţă (punctajul total / punctajul de referinţă x 100). Punctajul procentual se calculează pentru fiecare imobil evaluat în parte.  Categoria de impozitare a terenului  In functie de rezultatul punctajului procentual, se stabilesc urmatoarele limite:  Supraimpozitare cu 300 % pentru punctajul procentual egal cu 50 % - STARE NECORESPUNZĂTOARE  Supraimpozitare cu 500 % pentru punctajul procentual egal cu 100 % - STARE NECORESPUNZĂTOARE |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| PUNCTAJ  TOTAL  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | PUNCTAJ  REFERINŢĂ  \_\_\_\_\_100 \_\_\_ | PUNCTAJ  PROCENTUAL  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | STAREA CORESPUNZĂTORE/NECORESPUNZĂTOARE  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

COMISIA

Presedinte :

Membri: