

Nr.cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
cad.183789	1362 mp	localitatea Satu Mare, strada Liviu Rebreanu, nr. 48
Carte funciara nr.	183789	UAT Satu Mare

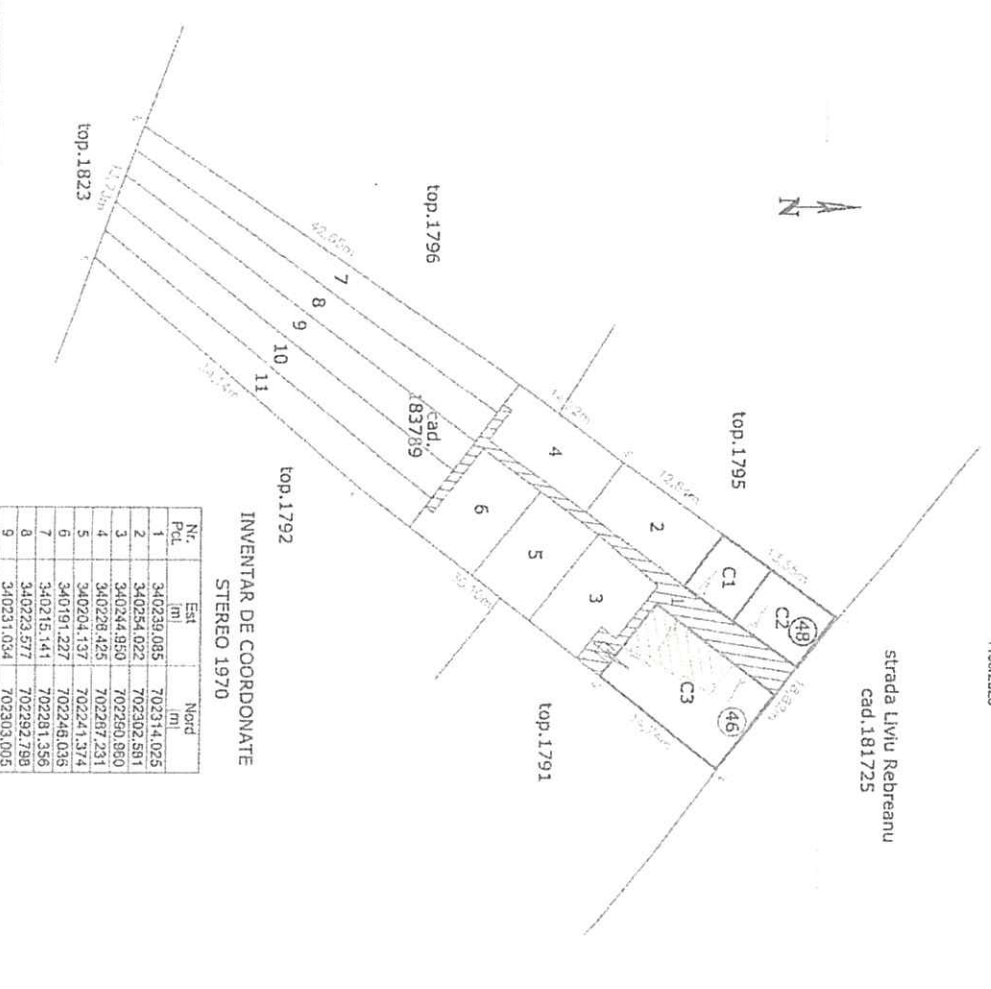
Planul se va utiliza doar în scopul solicitat respectiv pentru: CUMPARARE DE COTA TEREN DE LA STATUL ROMAN și este însoțit de procesul verbal de înscripție nr. 1139/2020

LEGENDA

- C1 = casă P în suprafață de 37 mp, înscrisă în cartea funciara 183789 Satu Mare, proprietatea Municipiului Satu Mare, aflată în folosința lui Siloghi Francisc.
- C2 = casă P în suprafață de 48 mp, înscrisă în cartea funciara 183789 Satu Mare, strada Liviu Rebreanu nr.48, proprietatea lui Havrincea Viorela Maria.
- C3 = casă S+P cu suprafața construită în sol de 133 mp, neînscrisă în cartea funciara, conținând locuința cumpărată de către Dudaș Erzsébet și Dudaș Ștefan, cu suprafața utilă de 32,06 mp și suprafața construită de 41,74 mp, în baza contractului de vânzare - cumpărare nr. 28 / 13.09.2007 de la SC COMCAS SA.
- = intrarea în locuință
- = intrarea la subsol

= partea din clădire ocupată de locuința cumpărată de către Dudaș Erzsébet și Dudaș Ștefan.

- 1 = parte din curte, în suprafață de 104 mp, proprietatea Municipiului Satu Mare, aflată în folosință comună ca alea de acces,
 - 2 = parte din curte, în suprafață de 76 mp, proprietatea Municipiului Satu Mare, aflată în folosința lui Siloghi Francisc.
 - 3 = parte din curte, în suprafață de 76 mp, proprietatea Municipiului Satu Mare, aflată în folosința lui Toduț Nicolae și Toduț Mihaela.
 - 4 = parte din curte, în suprafață de 76 mp, proprietatea Municipiului Satu Mare, aflată în folosința lui Havrincea Viorela Maria.
 - 5 = parte din curte, în suprafață de 76 mp, proprietatea Municipiului Satu Mare, aflată în folosința lui Pusok Ana.
 - 6 = parte din curte, în suprafață de 76 mp, proprietatea Municipiului Satu Mare, aflată în folosința lui Dudaș Elisabeta și Dudaș Ștefan.
 - 7 = parte din grădiniță, în suprafață de 132 mp, proprietatea Municipiului Satu Mare, aflată în folosința lui Havrincea Viorela Maria.
 - 8 = parte din grădiniță, în suprafață de 132 mp, proprietatea Municipiului Satu Mare, aflată în folosința lui Siloghi Francisc.
 - 9 = parte din grădiniță, în suprafață de 132 mp, proprietatea Municipiului Satu Mare, aflată în folosința lui Pusok Ana.
 - 10 = parte din grădiniță, în suprafață de 132 mp, proprietatea Municipiului Satu Mare, aflată în folosința lui Toduț Nicolae și Toduț Mihaela.
 - (11) = parte din grădiniță, în suprafață de 132 mp, proprietatea Municipiului Satu Mare, aflată în folosința lui Dudaș Elisabeta și Dudaș Ștefan.
- Verificare: 37 + 48 + 133 + 76x5 + 132x5 = 1362 mp



INVENTAR DE COORDONATE STEREO 1970

Nr. Pct.	Est (m)	Nord (m)
1	340230.085	702314.025
2	340254.022	702302.581
3	340244.950	702250.860
4	340228.425	702287.231
5	340204.137	702241.374
6	340191.227	702246.035
7	340215.141	702291.356
8	340223.577	702292.798
9	340231.034	702303.005

ANCFI
 Oficial de Cadastru și
 Publicitatea Imobiliară
 Satu Mare
 nr. înreg. 54526 din 23.09.2020
 Verificat și recepționat

Szabo
 Arpad
 S.C. ARPAD
 Serviciu de Evaluare Imobiliară
 Serviciu de Evaluare Imobiliară
 Serviciu de Evaluare Imobiliară

VAIDA VASILE
 Semnat digital de VAIDA VASILE
 Data: 2020.09.23
 13:14:05 +03'00'

BENEFICIAR:		DENUMIREA PROIECTULUI:	
DUDAȘ ERZSEBET, DUDAȘ ȘTEFAN		CUMPARAREA COTE DE TEREN DIN PROPRIETATEA MUNICIPIULUI SATU MARE	
Intocmit	Ing. Valda V.	Scara	PLAN DE SITUAȚIE Imobil cu nr.cadastral
Desenat	Ing. Valda V.	1:500	183789 Satu Mare, str. L. Rebreanu nr.48

P.F.A. VAIDA V. VASILE TOPOGRAF
 Satu Mare, str. Retezatului nr.34
 0742.221.385, vasillevaida@gmail.com

23 sep.
2020

System de coordonate planimetrice: Stereo 1970