

OBIECTIV: Modernizarea strazii Kaffka Margit - Tronson 2
 Beneficiar: Municipiul Satu Mare
 Proiectant: SC SMART COMPASS SRL

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

Modernizarea strazii Kaffka Margit - Tronson 2

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	2.132,92	405,25	2.538,17
	TOTAL CAPITOL 1	2.132,92	405,25	2.538,17
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.1	Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3.000,00	570,00	3.570,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	66.863,37	12.704,04	79.567,41
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	22.000,00	4.180,00	26.180,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	42.863,37	8.144,04	51.007,41
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	45.925,05	8.725,76	54.650,81
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	15.308,35	2.908,59	18.216,94
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	12.246,68	2.326,87	14.573,55
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	3.061,67	581,72	3.643,39
3.8.2	Dirigentie de santier	30.616,70	5.817,17	36.433,87
	TOTAL CAPITOL 3	120.788,42	22.949,80	143.738,22

DEVIZUL GENERAL: Modernizarea strazii Kaffka Margit - Tronson 2

1	2	3	4	5
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	598.236,25	113.664,90	711.901,15
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	598.236,25	113.664,90	711.901,15
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	11.964,73	2.273,30	14.238,03
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	11.964,73	2.273,30	14.238,03
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6.735,67	0,00	6.735,67
5.2.1	Comisiioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	3.061,67	0,00	3.061,67
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	612,33	0,00	612,33
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3.061,67	0,00	3.061,67
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	61.233,39	11.634,34	72.867,73
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	79.933,79	13.907,64	93.841,43
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		801.091,38	150.927,59	952.018,97
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		612.333,90	116.343,45	728.677,35

Proiectant,
SC SMART COMPASS SRL



OBIECTIV: Modernizarea strazii Kaffka Margit - Tronson 2 - var.2
 Beneficiar: Municipiul Satu Mare
 Proiectant: SC SMART COMPASS SRL

**DG - DEVIZ GENERAL
 al obiectivului de investitii**

Anexa Nr. 7

Modernizarea strazii Kaffka Margit - Tronson 2 - var.2

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	2.061,22	391,63	2.452,85
	TOTAL CAPITOL 1	2.061,22	391,63	2.452,85
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.1	Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	69.651,92	13.233,86	82.885,78
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	22.000,00	4.180,00	26.180,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	3.000,00	570,00	3.570,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	42.651,92	8.103,86	50.755,78
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	45.698,49	8.682,72	54.381,21
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	15.232,83	2.894,24	18.127,07
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	12.186,26	2.315,39	14.501,65
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	3.046,57	578,85	3.625,42
3.8.2	Dirigentie de santier	30.465,66	5.788,48	36.254,14
	TOTAL CAPITOL 3	120.350,41	22.866,58	143.216,99

DEVIZUL GENERAL: Modernizarea strazii Kaffka Margit - Tronson 2 - var.2

1	2	3	4	5
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	727.486,91	138.222,51	865.709,42
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	727.486,91	138.222,51	865.709,42
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	14.549,74	2.764,45	17.314,19
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	14.549,74	2.764,45	17.314,19
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	8.185,08	0,00	8.185,08
5.2.1	Comisiioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	3.720,49	0,00	3.720,49
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	744,10	0,00	744,10
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3.720,49	0,00	3.720,49
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	74.409,79	14.137,86	88.547,65
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	97.144,61	16.902,31	114.046,92
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		947.043,15	178.383,03	1.125.426,18
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		744.097,87	141.378,59	885.476,46

Proiectant,
SC SMART COMPASS SRL



OBIECTIV: Modernizarea strazii Kaffka Margit - Tronson 2
 Beneficiar: Municipiul Satu Mare
 Proiectant: SC SMART COMPASS SRL

ESTIMARI DE CANTITATI DE LUCRARI

- lei -

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
OBIECTUL: Modernizarea strazii Kaffka Margit - Tronson 2					
STADIUL FIZIC: Infrastructura					
1	Sapaturi	mc	820,00		
2	Spargere beton	mc	10,00		
Cheltuieli directe:					
TOTAL GENERAL (fara TVA):					
TOTAL GENERAL:					
OBIECTUL: Modernizarea strazii Kaffka Margit - Tronson 2					
STADIUL FIZIC: Suprastructura					
1	Strat de forma din balast - 15 cm	mc	205,00		
2	Strat de fundatie din balast - 20 cm	mc	273,00		
3	Strat de fundatie din balast stabilizat cu 6 % l.h.- 20 cm	mc	273,00		
4	Curatirea si amorsarea suprafetelor	mp	2.500,00		
5	Strat de legatura din BAD 22,4 - 6 cm	tona	177,00		
6	Strat de uzura din BA 16 - 4 cm	mp	1.250,00		
Cheltuieli directe:					
TOTAL GENERAL (fara TVA):					
TOTAL GENERAL:					
OBIECTUL: Modernizarea strazii Kaffka Margit - Tronson 2					
STADIUL FIZIC: Trotuar pietonal					
1	Strat din balast - 15 cm	mc	73,00		
2	Strat de fundatie din balast stabilizat cu 6 % l.h.- 12 cm	mc	48,00		
3	Amorsarea suprafetelor	mp	403,00		
4	Strat de uzura din BA 8 - 4 cm	mp	403,00		
Cheltuieli directe:					
TOTAL GENERAL (fara TVA):					
TOTAL GENERAL:					
OBIECTUL: Modernizarea strazii Kaffka Margit - Tronson 2					
STADIUL FIZIC: Montare borduri prefabricate					
1	Montare borduri prefabricate (10 x 15 x 50 cm)	m	397,00		
2	Montare borduri prefabricate (20 x 25 x 50 cm)	m	397,00		
Cheltuieli directe:					
TOTAL GENERAL (fara TVA):					
TOTAL GENERAL:					
OBIECTUL: Modernizarea strazii Kaffka Margit - Tronson 2					
STADIUL FIZIC: Scurgerea apelor					
1	Montare guri de scurgere prefabricate	buc	14,00		
2	Montare camine de vizitare DN 1000	buc	2,00		
3	Montare teava PVC DN 315	m	6,00		
Cheltuieli directe:					

STADIUL FIZIC: Scurgerea apelor

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
---	---	---	---	---	-----------

OBIECTUL: Modernizarea strazii Kaffka Margit - Tronson 2**STADIUL FIZIC: Scurgerea apelor****TOTAL GENERAL (fara TVA):****TOTAL GENERAL:****OBIECTUL: Modernizarea strazii Kaffka Margit - Tronson 2****STADIUL FIZIC: Ridicare la cota capace**

1	Ridicare la cota capace la camine de vizitare	buc	5,00
2	Ridicare la cota camine de bransament	buc	16,00

Cheltuieli directe:**TOTAL GENERAL (fara TVA):****TOTAL GENERAL:****OBIECTUL: Modernizarea strazii Kaffka Margit - Tronson 2****STADIUL FIZIC: Relocare hidrant**

1	Relocare hidrant	buc	1,00
---	------------------	-----	------

Cheltuieli directe:**TOTAL GENERAL (fara TVA):****TOTAL GENERAL:****OBIECTUL: Modernizarea strazii Kaffka Margit - Tronson 2****STADIUL FIZIC: Taiere copaci**

1	Taiere copaci	buc	22,00
---	---------------	-----	-------

Cheltuieli directe:**TOTAL GENERAL (fara TVA):****TOTAL GENERAL:****OBIECTUL: Modernizarea strazii Kaffka Margit - Tronson 2****STADIUL FIZIC: Siguranța circulației**

1	Montare indicatoare rutiere	buc	1,00
2	Marcaje rutiere longitudinale	km	0,18
3	Marcaje rutiere transversale	mp	8,00
4	Semnalizare rutiera pe timpul executiei lucrarilor	buc	2,00

Cheltuieli directe:**TOTAL GENERAL (fara TVA):****TOTAL GENERAL:****TOTAL GENERAL (fara TVA):**

Proiectant
SC SMART COMPASS SRL

