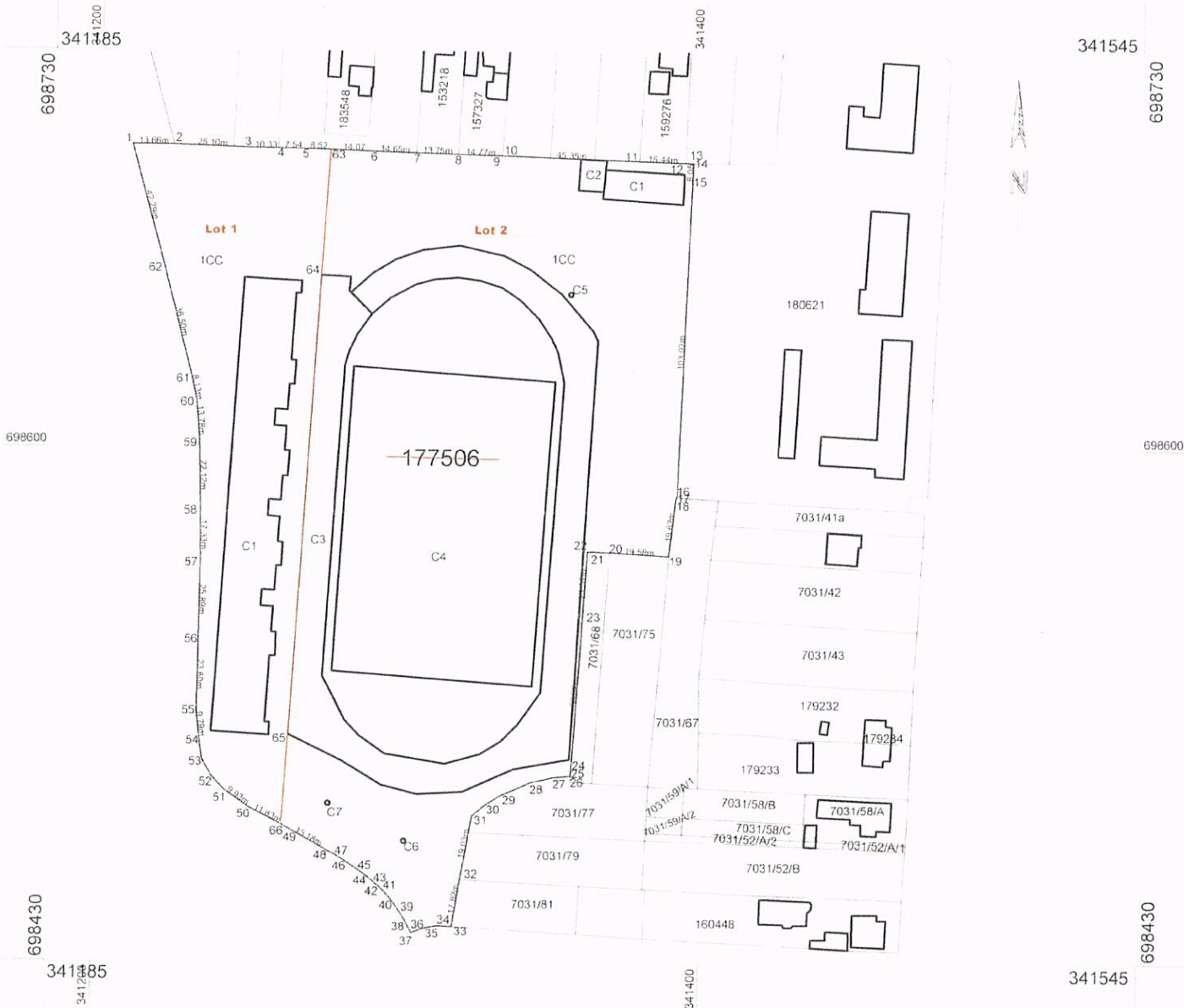


Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire
Scara 1:2000

Nr. cadastral 177506	Suprafața măsurată a imobilului (mp) 33715	Adresa imobilului intravilan mun. Satu Mare, jud. Satu Mare
Nr. Cartea Funciară 177506		Unitatea Administrativă Teritorială (UAT) SATU MARE



Dezlipire imobil

Situția actuală (înainte de dezlipire)				Situția viitoare (după dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
177506	33715	CC	TDI	189939	8477	CC	Lot 1
				189940	25238	CC	Lot 2
Total	33715				33715		

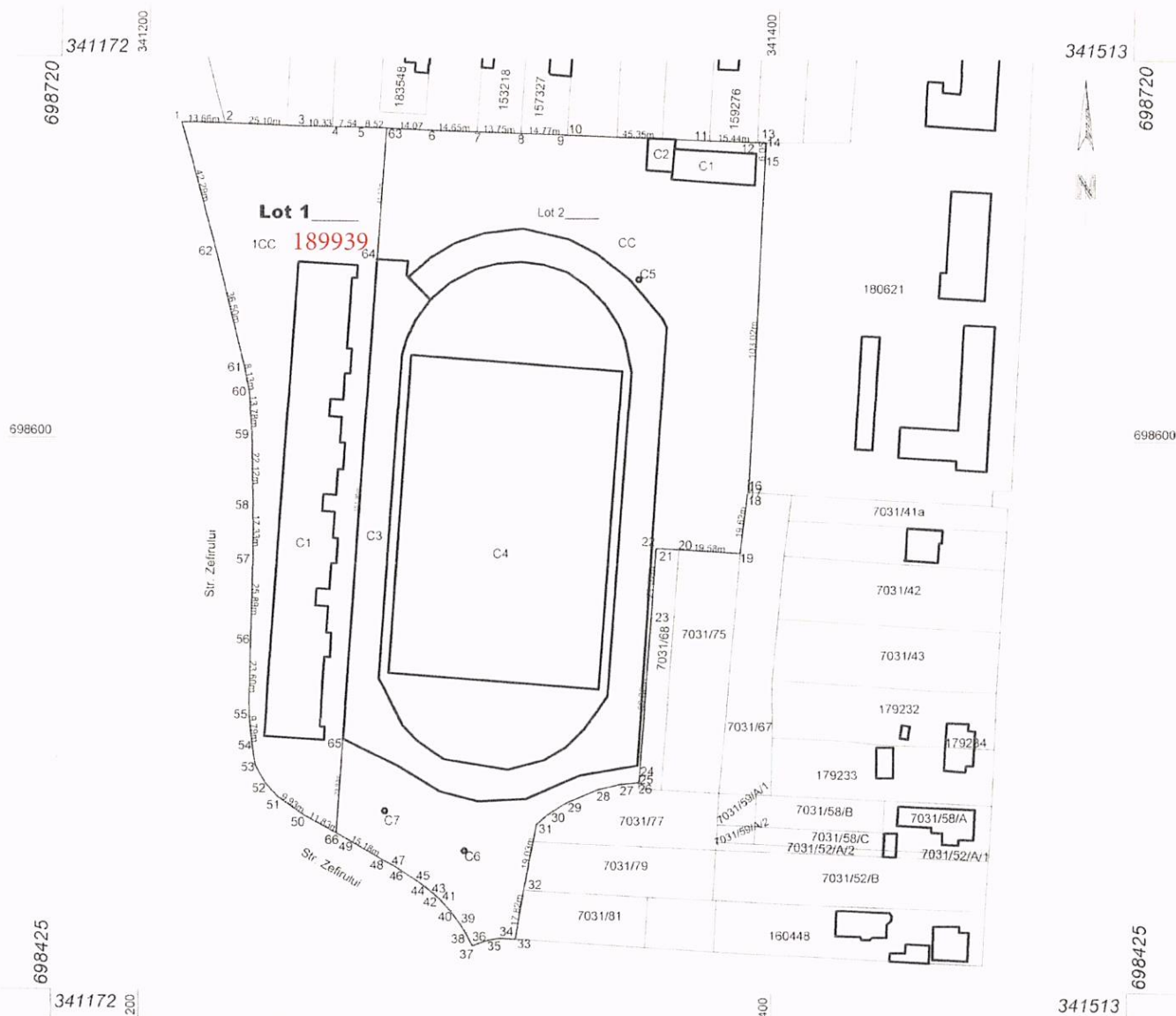
Executant: **BUDAI ZSOLT PETRU**
 Seria RO-SM-F, Nr. 0014/10.11.2010, categoria C
SYNTAX S.R.L.
 Seria RO-B-J, Nr. 2178/16.09.2021, clasa III
 Confirma executarea măsurătorilor la teren, corectarea și actualizarea documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.
 Semnătura și ștampila
BUDAI ZSOLT-PETRU
 Date: 2023.12.12
 09:35:09 +02'00' Data ...27.11.2023...

Inspector
97831/12.12.2023
 Confirma introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Sorin-Gheorghe Nistor
 Digitally signed by Sorin-Gheorghe Nistor
 Date: 2023.12.12
 11:18:22 +02'00'

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:2000

ANEXA NR. 16

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
Lot 1	8477	intravilan mun. Satu Mare, Jud. Satu Mare
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	SATU MARE	

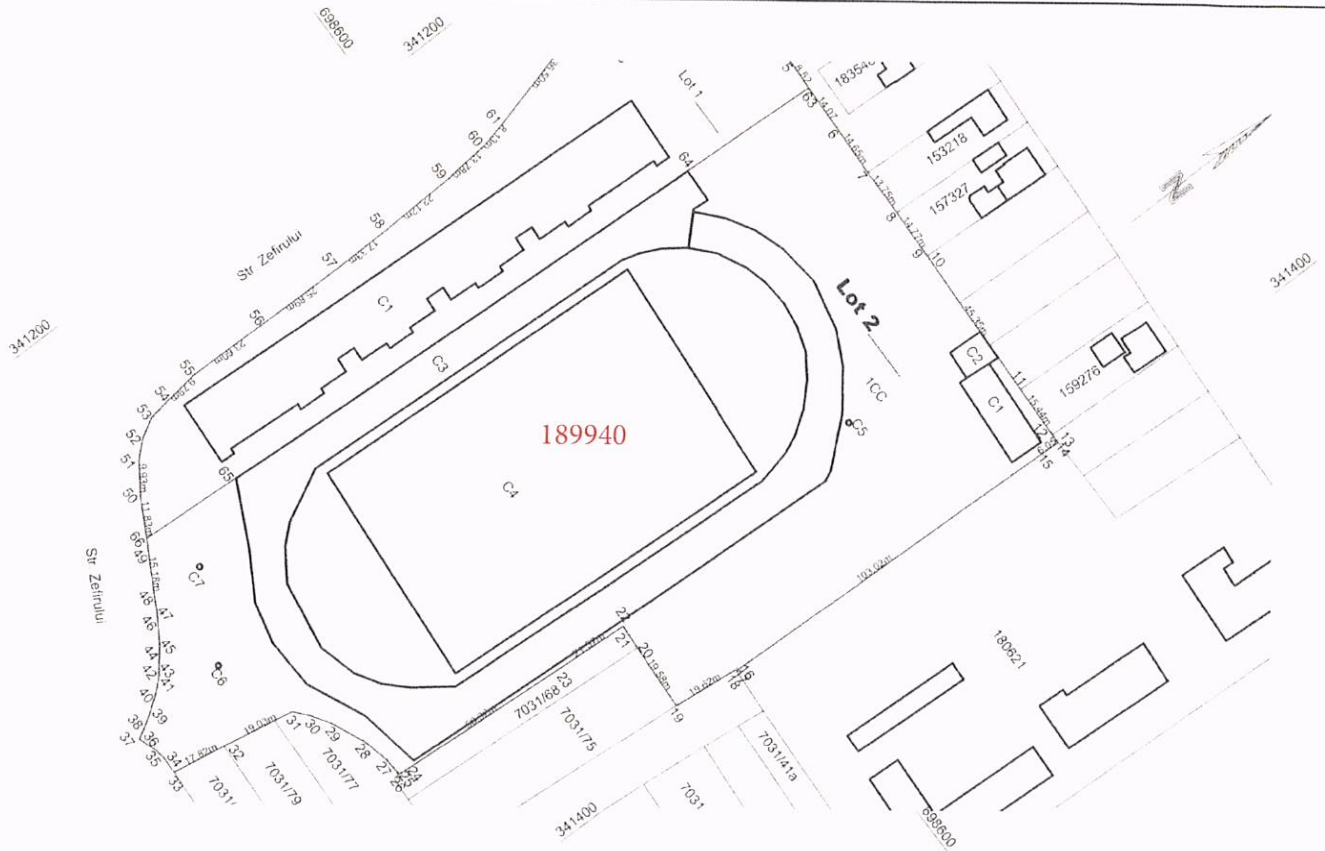


A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
I	CC	8477	Imprejmuit cu gard între punctele 2÷10.
Total		8477	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
CI	CAS	2615	Suprafața construită la sol: 2615 mp; Suprafața construită desfășurată: 2615 mp; Tribuna cu 2 ateliere de reparații și garaj.
Total		2615	
Suprafața totală măsurată a imobilului = 8477 mp			
Suprafața din act = 8477 mp			
Executant: BUDAI ZSOLT, PETRU Seria RO-SM-F, Nr. 0014/10-13.2010, categoria C DE SYNTAX S.R.L. AUTORIZARE Seria RO-F-J, Nr. 2178/16-09.2021, clasa III confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența a zonei cu realitatea ca în teren Semnătura BUDAI ZSOLT, PETRU Date: 2023.12.28 09:35:24 +02:00		Inspector 97831/12.12.2023 Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Digitally signed by Sorin-Gheorghe Nistor Date: 2023.12.12 11:18:05 +02'00'	

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:2000

ANEXA NR. 16

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
Lot 2	25238	intravilan mun. Satu Mare, Jud. Satu Mare
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	SAFU MARE	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	25238	Imprejmuit cu gard între punctele 63÷10, pct. 15÷18 și pct. 37÷48.
Total		25238	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CAS	256	Suprafața construită la sol:256 mp; Suprafața construită desfășurată: 256 mp; Vestiar, Wc.
C2	CIE	87	Suprafața construită la sol:87 mp; Suprafața construită desfășurată: 87 mp; Atelier Reparatii.
C3	CAS	4925	Suprafața construită la sol:4925 mp; Suprafața construită desfășurată: 4925 mp; Pista de alergare-Pista de karting.
C4	CAS	6741	Suprafața construită la sol:6741 mp; Suprafața construită desfășurată: 6741 mp; Teren de fotbal.
C5	CIE	2	Suprafața construită la sol:2 mp; Suprafața construită desfășurată: 2 mp; Put apa.
C6	CIE	2	Suprafața construită la sol:2 mp; Suprafața construită desfășurată: 2 mp; Camin colectare.
C7	CIE	2	Suprafața construită la sol:2 mp; Suprafața construită desfășurată: 2 mp; Camin colectare.
Total		12015	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 25238 mp
Suprafața din act = 25238 mp

Executant: BUDAI ZSOLT-PETRU
Seria RO-SM-4 Nr. 0014/10.11.2010, categoria 4
CERTECAT DE
AU Seria RO-B-J, Nr. 2178/16.09.2021, Clasa 1
CONFIRMAREA măsurărilor la teren, corectitudinea măsurării
documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren
ZSOLT-PETRU
BUDAI
Sennătura
Data: 28.11.2023

Ștampă: SINTAX S.R.L. Seria RO-B, Nr. 9178/16.09.2021
Ștampă: BUDAI ZSOLT-PETRU
Data: 2023.12.12 09:35:40 +02'00'

Inspector
97831/12.12.2023
Confirm introducerea imobilului în baza de date și distribuția numărului cadastral
Digitally signed by Sorin-Gheorghe Nistor
Sennătura
Date: 2023.12.12 11:17:50 +02'00'