

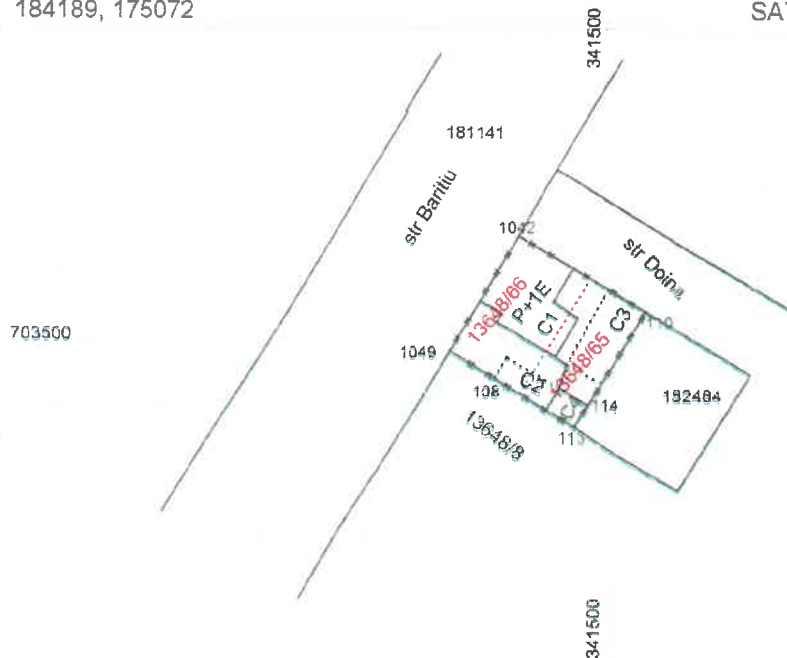
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1:1000

Nr. cadastral Suprafata masurata a imobilului (mp) Adresa imobilului
13648/65, 13648/65 392 str BARITIU 78/B COLT STR DOINA NR 1

Nr. Carte Funciara
184189, 175072

Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
SATU MARE



"Prezentul document receptionat
este valabil însoțit de
procesul verbal de recepție
nr. 1872 / data 06.12.2023"

A.N.C.P.I.
Oficiul de Cadastru și
Publicitate Imobiliară
Satu Mare
nr. înreg 91049 / din 16.11.2023
Verificat și recepționat

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	392	IMPREJMUIT
Total		392	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	128.9	CASA P+1E. Suprafata desfasurata: 257mp
C2	CA	29.8	ANEXA P. Suprafata desfasurata: 30 mp
C3	CA	69.4	ANEXA P. Suprafata desfasurata: 69mp
C4	CA	16.6	ANEXA P. Suprafata desfasurata: 17mp
Total		228.1	

Suprafata totala masurata a imobilului = 392 mp
Suprafata din act = 395 mp

Executant:

Executant: ING. DONKA VASILE NICOLAE
Aut. RO-SM -152/2019

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral

* Vasile Nicolae Donka
Confirm executarea masuratorilor la teren,
si corespundenta acestora cu realitatea din teren

Semnat digital
2011042093040101ef3f



Semnatura
Data: 29.08.2023

Agneta
Suciu

Digitally signed by
Agneta Suciu
Date: 2023.12.06
12:58:42 +02'00'

Semnatura
Data

CALCULUL SUPRAFETEI

Parcela (1) Cc

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1041	703511.770	341482.276	10.619
1042	703520.888	341487.718	8.881
1043	703516.330	341495.340	5.700
3	703513.404	341500.232	6.071
1044	703510.197	341505.387	0.106
1045	703510.106	341505.332	15.393
1046	703496.948	341497.344	0.100
1047	703497.000	341497.258	3.605
1048	703493.919	341495.387	20.441
1049	703504.639	341477.983	8.324
S(1)=392.05mp P=79.239m			

* Vasile Nicolae Donka *

DOMKA.PLANCAD@GMAIL.COM
LOCAL 15.11.2023 17:15
18.07.2022 - 17.07.2023

Sumat digital
2011042093040101ef3f



341013

341500

341964

704157

704157

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

LOC SATU MARE STR BARITIU



704000

704000



703500

703500

703000

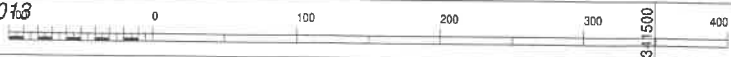
703000

702898

702898

Scara 1:5000

341013



341964

1 cm pe plan=50.0 m pe teren

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 1872 / 2023

Întocmit astăzi, **06/12/2023**, privind cererea **91049** din **16/11/2023** având aviz de incepere a lucrărilor cu nr din

1. Beneficiar: TURDAN ZOLTAN

2. Executant: Donka Vasile Nicolae

3. Denumirea lucrărilor recepționate: RECEPȚIE TEHNICĂ ÎN SCOPUL COMPLETĂRII DOSARULUI DEPUȘ LA PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PENTRU LEGEA 231/2018-18/1991 PENTRU IMOBILUL ÎNSCRIS ÎN CF 175072 SATU MARE, NR TOP 13648/66, CF 184189 SATU MARE, NR TOP 13648/65

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară SATU MARE conform avizului de începere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
INVENTAR DE	15.11.2023	înscriș sub semnatura privată	DONKA VASILE
INCADRARE ÎN	15.11.2023	înscriș sub semnatura privată	DONKA VASILE
CERERE	15.11.2023	înscriș sub semnatura privată	DONKA VASILE
53107	23.06.2023	act administrativ	OCPI SATU MARE
60314	14.10.2020	act administrativ	OCPI SATU MARE
TRANZACTIE	16.11.2023	înscriș sub semnatura privată	DONKA VASILE
PAD	15.11.2023	înscriș sub semnatura privată	DONKA VASILE

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 1872 au fost recepționate 0 propuneri.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
-	Avertizare	Recepția 2696926: Imobilul TR-1543-1 se afla într-o zonă reglementată prin L17/2014!
-	Avertizare	Recepția 2696926: Imobilul TR-1543-1 se afla într-o zonă reglementată prin L17/2014!

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
AGNETA SUCIU

**Agneta
Suciu**

Digitally signed
by Agneta Suci
Date: 2023.12.06
12:55:37 +02'00'