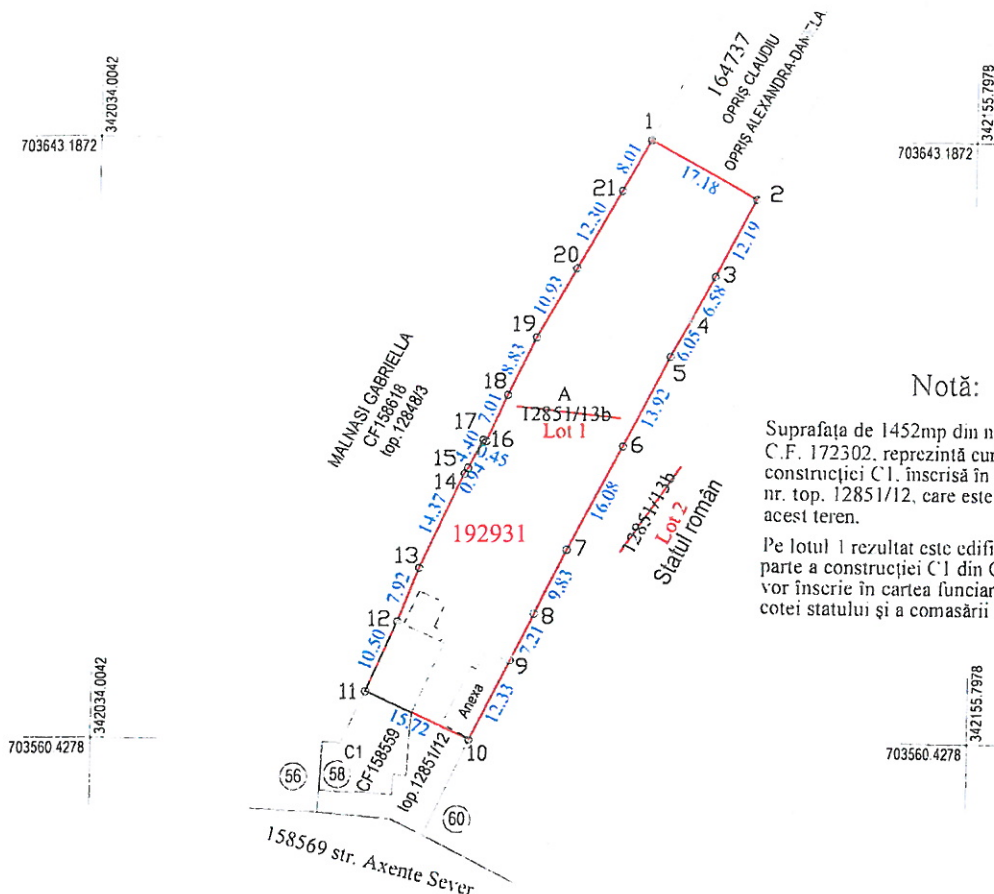


Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare

Scara 1 : 1000

Nr. topografic	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
12851/13b	4510	loc. Satu Mare, str. Barițiu, intravilan
Nr. Carte funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
172302	mun. Satu Mare	



Notă:

Suprafața de 1452mp din nr. top. 12851/13b, C.F. 172302, reprezintă curtea aferentă construcției C1, înscrisă în C.F. 158559, nr. top. 12851/12, care este extinsă și pe acest teren.

Pe lotul 1 rezultat este edificată o anexă și o parte a construcției C1 din C.F. 158559 care se vor înscrie în cartea funciară în urma dobândirii cotei statului și a comasării celor 2 parcele.

Dezmembrare imobil

Situatia actuală (înainte de dezmembrare)				Situatia viitoare (după dezmembrare)			
Nr. topografic	Suprafața măsurată (mp.)	Cat. de folosință	Descriere imobil	Nr. cad.	Suprafața măsurată (mp.)	Cat. de folosință	Descriere imobil
12851/13b	4510	A	TDI	192931	1452	A	LOT 1
					3058	A	LOT 2 12851/13b
Total	4510	-	-	Total	4510	-	-

SOPONAR RADU-MIHAI

SOPONAR RADU-MIHAI
PFA: OCPI SM; B,C;
0004/28.10.2010
2025.08.17 10:54:34
+03'00'

Autorizat:
ing. Soponar Radu Mihai
Seria RO-SM-F. Nr. 0004/28.10.2010, cat. B
Confirmă executarea măsurătorilor la teren
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și
corespondența acesteia cu realitatea din teren

Data 31.07.2025



Confirmă introducerea imobilului în baza de date integrată și
atribuirea numărului cadastral

75845/18.08.2025

Bogdan-Adrian Codrean

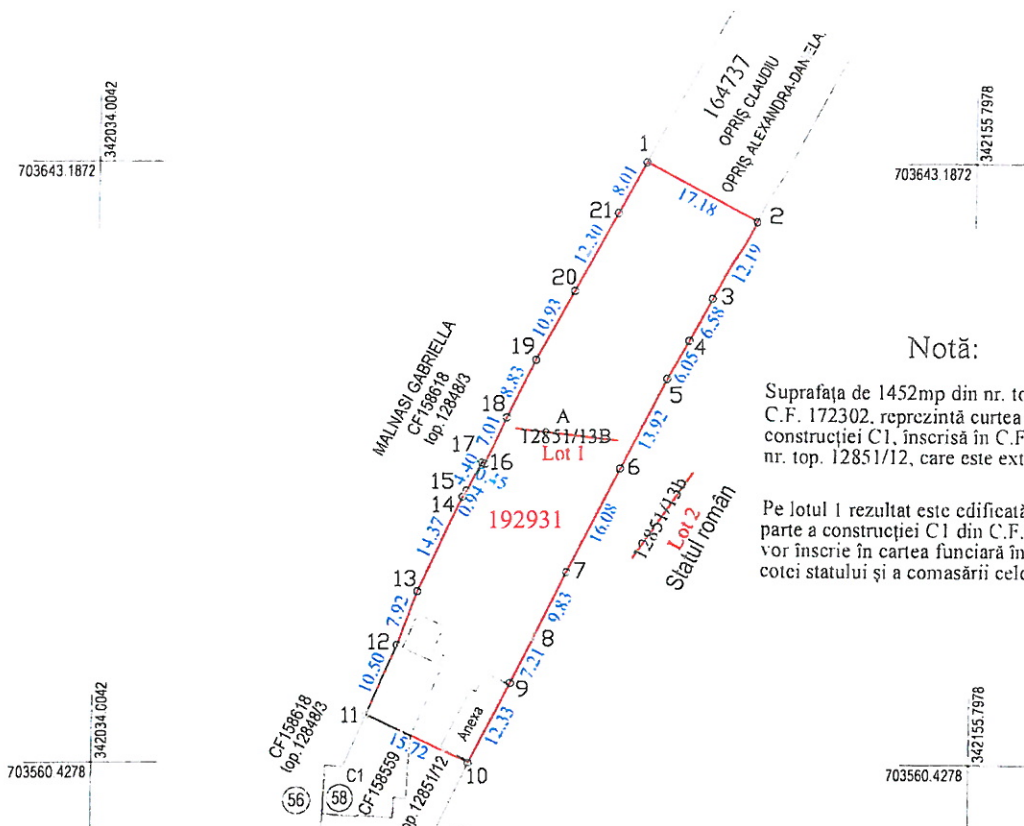
Digitally signed by Bogdan-Adrian Codrean
DN: c=RO, l=Satu Mare, o=ANCP, cn=Bogdan-Adrian Codrean, serialNumber=C0A3, st=Satu Mare, givenName=Bogdan-Adrian, sn=Codrean
Date: 2025.08.18 10:00:31 +03'00'

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Lot 1

Scara 1 : 1000

Nr. topografic	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
Lot 1	1452	loc. Satu Mare, str. Barițiu, intravilan
Nr. Carte funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		mun. Satu Mare



Notă:

Suprafața de 1452mp din nr. top. 12851/13b, C.F. 172302, reprezintă curtea aferentă construcției C1, înscrisă în C.F. 158559, nr. top. 12851/12, care este extinsă și pe

Pe lotul 1 rezultat este edificată o anexă și o parte a construcției C1 din C.F. 158559 care se vor înscrie în cartea funciară în urma dobândirii cotei statului și a comasării celor 2 parcele.

SOPONAR RADU-MIHAI
SOPONAR RADU-MIHAI
PFA; OCPI SM; B,C;
0004/28.10.2010
2025.08.17
10:54:43 +03'00'

Autorizat:
ing. Soponar Radu Mihai
Seria RO-SM-F, Nr. 0004/28.10.2010
Confirm executarea măsurătorilor la teren
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale
corespondența acesteia cu realitatea din teren

Data 31.07.2025



Bogdan-Adrian Codrean

Digitally signed by Bogdan-Adrian Codrean
DN: cn=RO, o=Satu Mare, ou=ANCP, cn=Bogdan-Adrian Codrean, serialNumber=CBA3, ou=Satu Mare, g=Bogdan-Adrian Codrean, email=Bogdan-Adrian.Codrean@satumare.ro, c=RO
Date: 2025.08.18 12:22:10+03'00'

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

75845/18.08.2025

A. Date referitoare la teren

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp.)	Cat. de folosință	Mențiuni
Lot 1	1452	A	Teren împrejmuit
Total	1452	-	-

B. Date referitoare la construcții

Cod constr.	Destinația	Suprafața construită la sol (mp.)	Mențiuni
-	-	-	-
-	-	-	-
Total	-	-	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 1452 mp.
Suprafața din act = 1452 mp.