

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 194 / 2025

Întocmit astăzi, **12/02/2025**, privind cererea **11004** din **12/02/2025**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr din

1. Beneficiar: MUNICIPIUL SATU MARE

2. Executant: Lengyel Francisc

3. Denumirea lucrărilor recepționate: Documentatie topo - cadastrală în scopul ELABORARE D.T.A. C. PENTRU SCHIMBARE DE DESTINAȚIE, RECOMPARTIMENTĂRI INTERIOARE ȘI AMENAJĂRI INTERIOARE ÎN VEDEREA AMENAJĂRII SEDIULUI PRIMĂRIEI al imobilului situat în mun. Satu Mare, Str. Horea, Nr. 6, Jud. Satu Mare identificat prin CF nr. 187695 Satu Mare, cu nr. cad. 187695

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară SATU MARE conform avizului de incepere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
Calculul	12.02.2025	înscriș sub semnatura privata	SYNTAX SRL
CF nr 10608	11.02.2025	act administrativ	OCPI SM
Plan de	12.02.2025	înscriș sub semnatura privata	SYNTAX SRL
Documentatie	12.02.2025	înscriș sub semnatura privata	SYNTAX SRL
Certificat de	12.12.2024	act administrativ	PRIMARIA MUNICIPIULUI
Plna de	12.02.2025	înscriș sub semnatura privata	SYNTAX
Certificat de	12.12.2024	act administrativ	PRIMARIA MUNICIPIULUI

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 194 au fost recepționate 0 propuneri.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
187695	Avertizare	Receptia 11004/12.02.2025: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 187695 pe o suprafata de 1450 mp!
-	Avertizare	Receptia 11004/12.02.2025: Poligonul 1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014! UAT 136483
-	Avertizare	Receptia 11004/12.02.2025: Poligonul 1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014! UAT 136483

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
BOGDAN-ADRIAN CODREAN



Zona studiată

Executant:
SYNTAX SRL
Seria RO-B-J, Nr. 2178/16.09.2021
prin Ing. Lengyel Francisc
Aut. A.N.C.P.I. seria RO-B-F nr.1253
2010

Seria RO-B-F
Nr. 1253/2010

LENGYEL FRANCISC

Categoria D

AUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2178
/16.09.2021
SYNTAX S.R.L.

**Documentație topo- cadastrală în scopul
ELABORARE D.T.A.C. PENTRU SCHIMBARE DE
DESTINAȚIE, RECOMPARTIMENTĂRI INTERIOARE ȘI
AMENAJĂRI INTERIOARE ÎN VEDEREA AMENAJĂRII
SEDIULUI PRIMĂRIEI**

al imobilului situat în mun. Satu Mare, Str. Horea, Nr. 6,
Jud. Satu Mare identificat prin
CF nr. 187695 Satu Mare, cu nr. cad. 187695

Beneficiar:

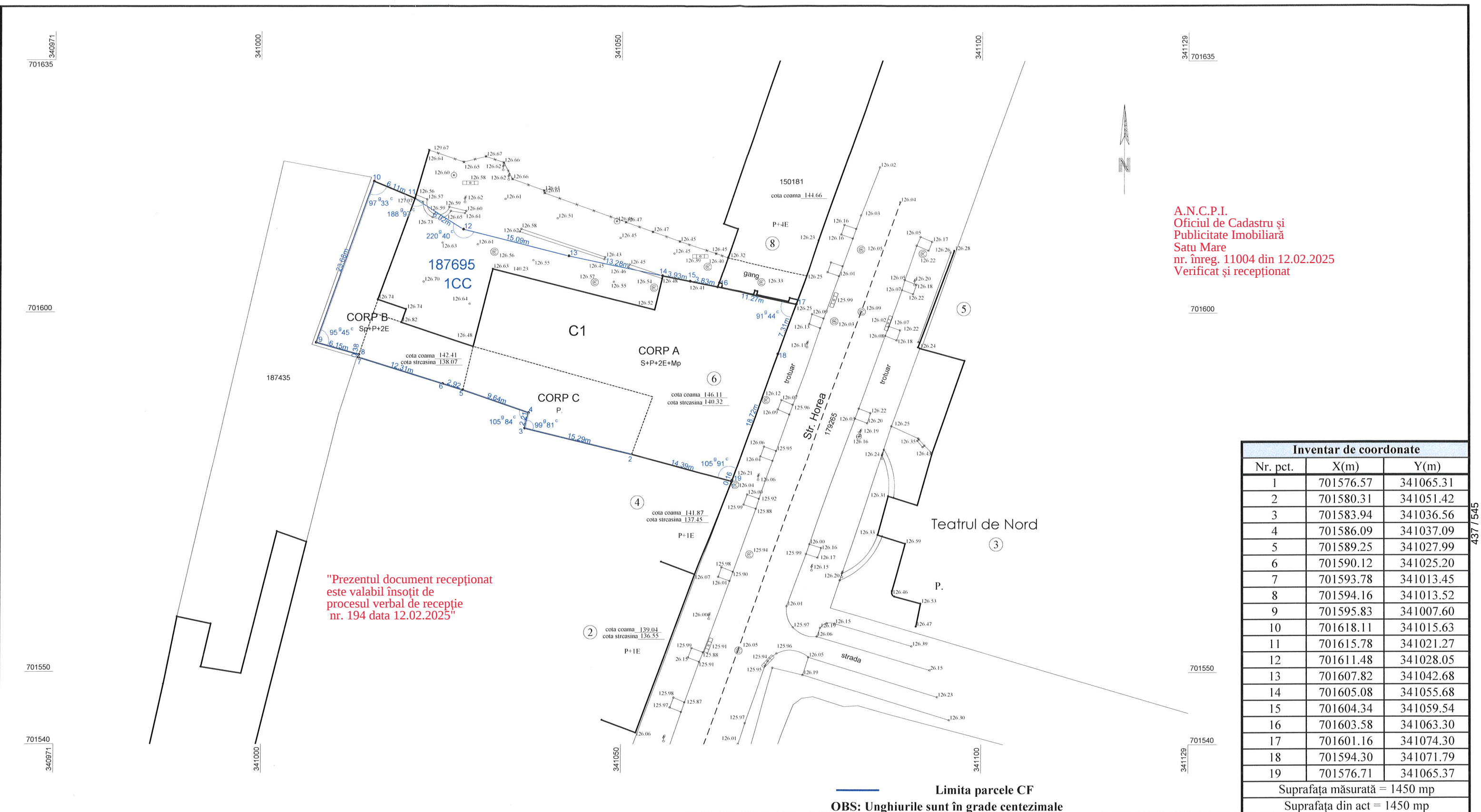
MUNICIPIUL SATU MARE

Nr.
proiect:
48/2025

Măsurat	Lengyel F.	Scara 1 : 5000
Redactat	Lengyel F.	
Verificat	Lengyel F.	11.02.2025
Sef.proiect	Lengyel F.	

**PLAN DE ÎNCADRARE
ÎN ZONĂ**

T.1.



A.N.C.P.I.
Oficiul de Cadastru și
Publicitate Imobiliară
Satu Mare
nr. înreg. 11004 din 12.02.2025
Verificat și recepționat

Inventar de coordonate		
Nr. pct.	X(m)	Y(m)
1	701576.57	341065.31
2	701580.31	341051.42
3	701583.94	341036.56
4	701586.09	341037.09
5	701589.25	341027.99
6	701590.12	341025.20
7	701593.78	341013.45
8	701594.16	341013.52
9	701595.83	341007.60
10	701618.11	341015.63
11	701615.78	341021.27
12	701611.48	341028.05
13	701607.82	341042.68
14	701605.08	341055.68
15	701604.34	341059.54
16	701603.58	341063.30
17	701601.16	341074.30
18	701594.30	341071.79
19	701576.71	341065.37
Suprafața măsurată = 1450 mp		
Suprafața din act = 1450 mp		

Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data..... Ștampila BCPI	SYNTAX S.R.L. Seria RO-B-J, Nr. 2178/16.09.2021 prin Ing. Lengyel Francisc Seria RO-B-F, Nr. 1253/2010 Seria RO-B-F, Nr. 1253/2010 Lengyel Francisc Categoria D 16.09.2021 SYNTAX S.R.L.	Documentatie topo - cadastrală în scopul ELABORARE D.T.A.C. PENTRU SCHIMBARE DE DESTINAȚIE, RECOMPARTIMENTĂRI INTERIOARE ȘI AMENAJĂRI INTERIOARE ÎN VEDEREA AMENAJĂRII SEDIULUI PRIMĂRIEI al imobilului situat în mun. Satu Mare, Str. Horea, Nr. 6, Jud. Satu Mare identificat prin CF nr. 187695 Satu Mare, cu nr. cad. 187695 Beneficiar: MUNICIPIUL SATU MARE	Nr. proiect: 48/2025		
Proiectat Lengyel F.		PLAN DE SITUAȚIE	T.2.		
Desenat Lengyel F.					
Verificat Lengyel F.		Sistem de proiectie: Stereografic 1970			
Sef.proiect Lengyel F.		Sistem de cote: Marea Neagră			