

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 1409 / 2025

Întocmit astăzi, **31/07/2025**, privind cererea **70476** din **30/07/2025**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr din

1. Beneficiar: MUNICIPIUL SATU MARE

2. Executant: Lengyel Francisc

3. Denumirea lucrărilor recepționate: Documentatie topo - cadastrală în scopul: INFORMARE PENTRU LUCRĂRILE DE INTERVENȚIE PRIVIND: "STUDIU PRIVIND EXPROPRIEREA IMOBILELOR SITUATE PE STR. HOREA NR. 6 ÎN VEDEREA AMENAJĂRII SEDIULUI PRIMĂRIEI ȘI SCHIMBARE DE DESTINAȚIE, RECOMPARTIMENTĂRI ȘI AMENAJĂRI INTERIOARE ÎN VEDEREA AMENAJĂRII SEDIULUI PRIMĂRIEI (EXPROPRIERE IMOBIL STRADA HOREA NR. 6)", al imobilului situat în mun. Satu Mare, Str. Horea, Nr. 6, Jud. Satu Mare identificat prin CF nr. 187695 Satu Mare, cu nr. cad. 187695

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară SATU MARE conform avizului de incepere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
Plan de	30.07.2025	înscriș sub semnatura privata	SYNTAX SRL
Certificat de	29.07.2025	act administrativ	PRIMARIA MUNICIPIULUI
Documentatie	30.07.2025	înscriș sub semnatura privata	SYNTAX SRL
Plan de	30.07.2025	înscriș sub semnatura privata	SYNTAX SRL
CF nr 70290	30.07.2025	act administrativ	OCPI SM
Calculul	30.07.2025	înscriș sub semnatura privata	SYNTAX SRL

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 1409 au fost recepționate 0 propuneri.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
187695	Avertizare	Receptia 70476/30.07.2025: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 187695 pe o suprafata de 1450 mp!
-	Avertizare	Receptia 70476/30.07.2025: Poligonul 1 se afla într-o zona reglementata prin L17/2014! UAT 136483
-	Avertizare	Receptia 70476/30.07.2025: Poligonul 1 se afla într-o zona reglementata prin L17/2014! UAT 136483

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
AGNETA SUCIU



Zona studiată

A.N.C.P.I.
 Oficiul de Cadastru și
 Publicitate Imobiliară
 Satu Mare
 nr. înreg 70476 / 30.07.2025
 Verificat și recepționat

Executant:
 SYNTAX SRL
 Seria RO-B-J, Nr. 2178/16.09.2021
 prin Ing. Lengyel Francisc
 Aut. A.N.C.P.I. seria RO-B-F. nr.1253/
 2010



**Documentație topo- cadastrală în scopul
 INFORMARE PENTRU LUCRĂRILE DE INTERVENȚIE
 PRIVIND: “STUDIU PRIVIND EXPROPRIEREA IMOBILELOR
 SITUATE PE STR. HOREA NR. 6 ÎN VEDEREA AMENAJĂRII
 SEDIULUI PRIMĂRIEI ȘI SCHIMBARE DE DESTINAȚIE,
 RECOMPARTIMENTĂRI ȘI AMENAJĂRI INTERIOARE ÎN
 VEDEREA AMENAJĂRII SEDIULUI PRIMĂRIEI
 (EXPROPRIERE IMOBIL STRADA HOREA NR. 6)”**

al imobilului situat în mun. Satu Mare, Str. Horea, Nr. 6, Jud. Satu
 Mare identificat prin CF nr. 187695 Satu Mare, cu nr. cad. 187695

Beneficiar:

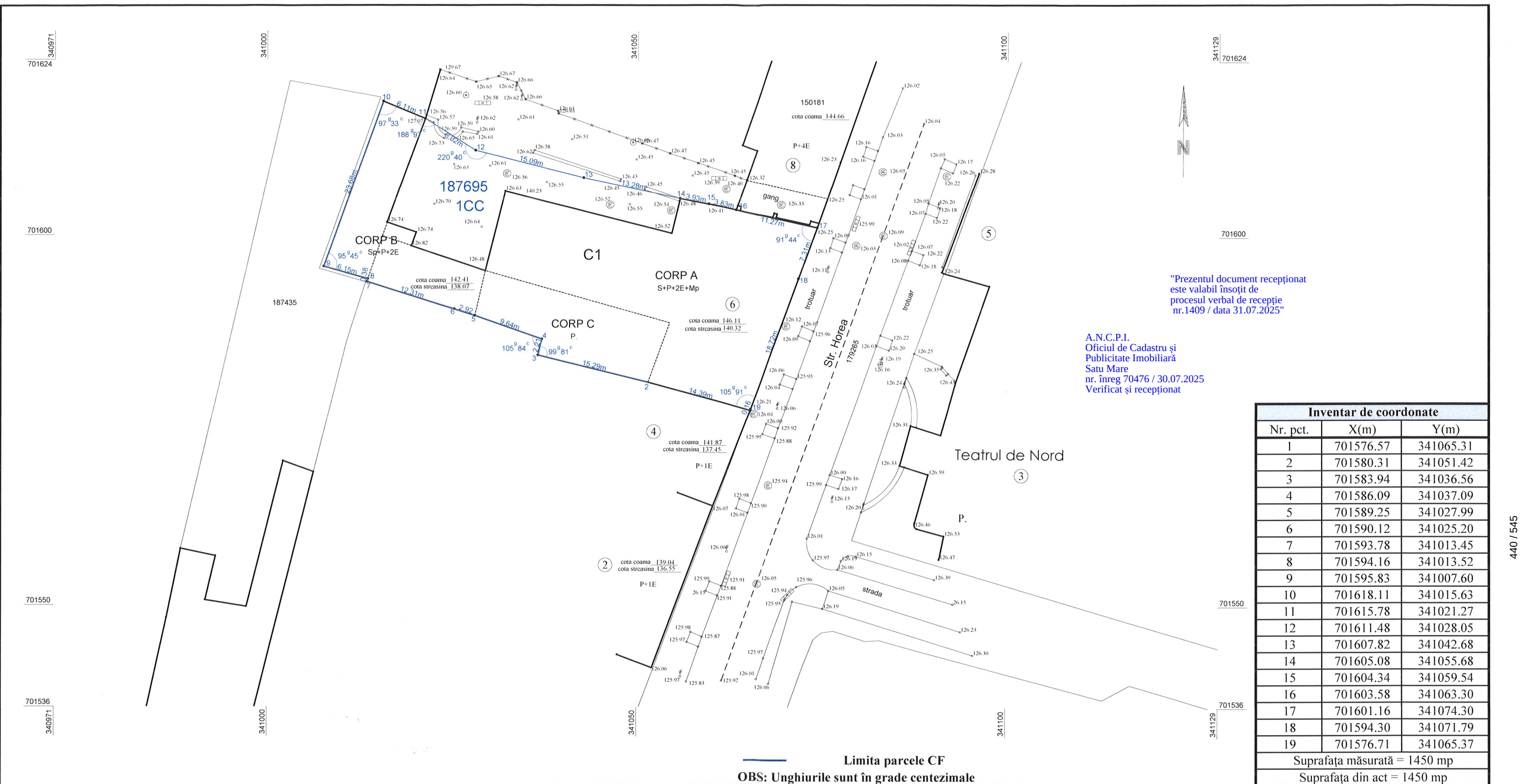
MUNICIPIUL SATU MARE

Nr.
 proiect:
 167/2025

Masurat	Lengyel F.		Scara 1 : 5000
Redactat	Lengyel F.		
Verificat	Lengyel F.		
Sef.proiect	Lengyel F.	30.07.2025	

**PLAN DE ÎNCADRARE
 ÎN ZONĂ**

T.1.



"Prezentul document recepționat
este valabil însoțit de
procesul verbal de recepție
nr.1409 / data 31.07.2025"

A.N.C.P.I.
Oficiul de Cadastru și
Publicitate Imobiliară
Satu Mare
nr. înreg 70476 / 30.07.2025
Verificat și recepționat

Inventar de coordonate		
Nr. pct.	X(m)	Y(m)
1	701576.57	341065.31
2	701580.31	341051.42
3	701583.94	341036.56
4	701586.09	341037.09
5	701589.25	341027.99
6	701590.12	341025.20
7	701593.78	341013.45
8	701594.16	341013.52
9	701595.83	341007.60
10	701618.11	341015.63
11	701615.78	341021.27
12	701611.48	341028.05
13	701607.82	341042.68
14	701605.08	341055.68
15	701604.34	341059.54
16	701603.58	341063.30
17	701601.16	341074.30
18	701594.30	341071.79
19	701576.71	341065.37
Suprafața măsurată = 1450 mp		
Suprafața din act = 1450 mp		

Limita parcele CF
OBS: Unghiurile sunt în grade centezimale

Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data..... Ștampila BCPI	SYNTAX S.R.L. Seria RO-B-J, Nr. 2178/16.09.2021 prin Ing. Lengyel Francisc Seria RO-B-F, Nr. 1253/2010 			Documentatie topo - cadastrală în scopul INFORMARE PENTRU LUCRĂRILE DE INTERVENȚIE PRIVIND: “STUDIU PRIVIND EXPROPRIEREA IMOBILELOR SITUATE PE STR. HOREA NR. 6 ÎN VEDEREA AMENAJĂRII SEDIULUI PRIMĂRIEI ȘI SCHIMBARE DE DESTINAȚIE, RECOMPARTIMENTĂRI ȘI AMENAJĂRI INTERIOARE ÎN VEDEREA AMENAJĂRII SEDIULUI PRIMĂRIEI (EXPROPRIERE IMOBIL STRADA HOREA NR. 6)” al imobilului situat în mun. Satu Mare, Str. Horea, Nr. 6, Jud. Satu Mare identificat prin CF nr. 187695 Satu Mare, cu nr. cad. 187695	Nr. proiect: 167/2025
	Proiectat	Lengyel F.	Scara 1:500	Beneficiar: MUNICIPIUL SATU MARE PLAN DE SITUAȚIE Sistem de proiectie: Stereografic 1970 Sistem de cote: Marea Neagră	
	Desenat	Lengyel F.		T.2.	
	Verificat	Lengyel F.			
	Sef.proiect	Lengyel F.	30.07.2025		