

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
cu propunerea de Dezlipire
Scara 1:500

Anexa nr. 17

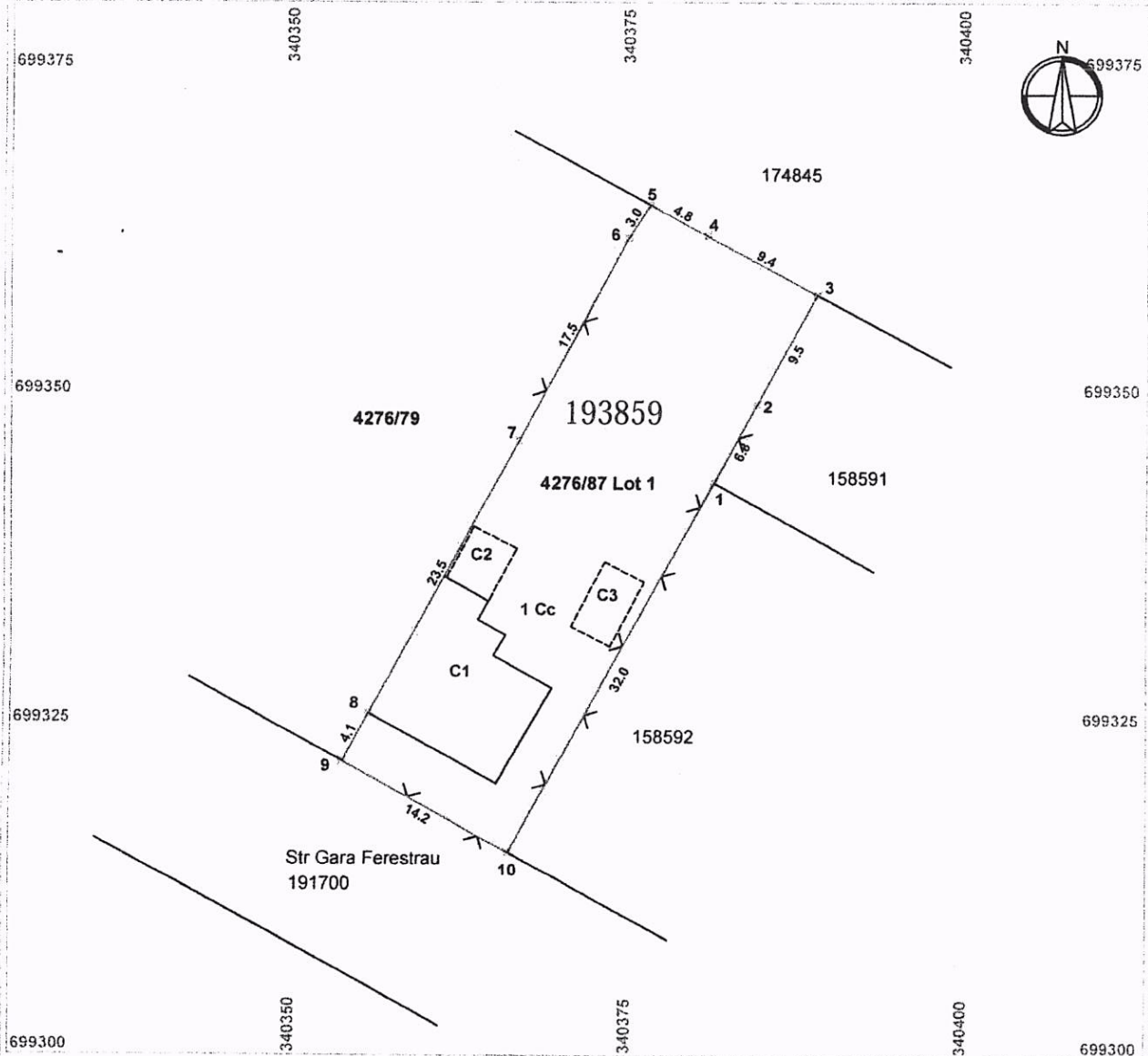
Nr. Cadastral
193859

Suprafata masurata
689

Adresa imobilului
localitatea Satu Mare, nr. 14 (intravilan)

Nr. Cartea Funciara
160386

Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
Satu Mare



Dezmembrare imobil

Situatia actuala (inainte de Dezmembrare)				Situatia viitoare (dupa Dezmembrare)			
Nr. cad	Sup. (act)	Cat. de folos.	Descriere	Nr. cadastral	Sup. (mp)	Cat. de folos.	Descriere
4276/87	705	CC	Total imprejmuit	LOT 1 4276/87	689 16	Cc Cc	4276/87 LOT 1 CF 160386
Total				705			

67338/03.06.2026

Executant : HODOR MARCEL / autorizatie RO-SM-F 0062/03.11.2011

SC CARTOGEOCAD SRL / autorizatie RO-B-J 2731/25.10.2023

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea HODOR MARCEL (identificarea terenului cadastral si
correspondenta acestuia cu realitatea din teren)

Semnatura si stampila

Data: 29.05.2026 GRATIAN

Krisztina-
Zsuzsanna Eles

Digitally signed by Krisztina-
Zsuzsanna Eles.

Date: 2026.06.26 11:51:34
+03'00'

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data.....

Stampila BCPI



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SATU MARE
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare
 Adresa: Satu Mare, Str. Martirilor Deportati 52, 440025, tel: 0261714262

Nr.cerere	67338
Ziua	03
Luna	06
Anul	2026

REFERAT DE ADMITERE

(Prima inregistrare imobil)

Domnului/Doamnei GAL EMILIA
 Domiciliul Jud. Satu Mare, UAT Satu Mare, Loc. Satu Mare, Str Gara Ferestrau, Nr. 14

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **67338** din data **03-06-2026**, vă informăm:

In urma solicitării dumneavoastră privind recepția documentației cadastrale de primă inregistrare, vă comunicăm următoarele:

Analizand documentația depusă spre recepție, s-a constatat că identificarea și localizarea amplasamentului a fost realizată cu respectarea prevederilor regulamentelor in vigoare și in consecință, imobilele au fost inregistrate provizoriu in evidența OCPI SATU MARE cu numerele cadastrale:

1) **193859**, Loc. Satu Mare, Nr. 14, Jud. Satu Mare, UAT Satu Mare, , parcela 4276/87Lot1, in suprafață măsurată de 689 mp și suprafață din acte 705 mp
 Imobilele au fost inregistrate in planul cadastral intretinut de OCPI.

MENȚIUNI:

Vă rugăm să atașați acest document la cererea care va fi depusă pentru inscrierea imobilelor in Cartea Funciară.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SATU MARE la data: 26-06-2026.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
KRISZTINA ZSUZSANNA ELES

Krisztina-
 Zsuzsanna
 Eles

Digitally signed by
 Krisztina-
 Zsuzsanna Eles
 Date: 2026.06.26
 11:52:26 +03'00'