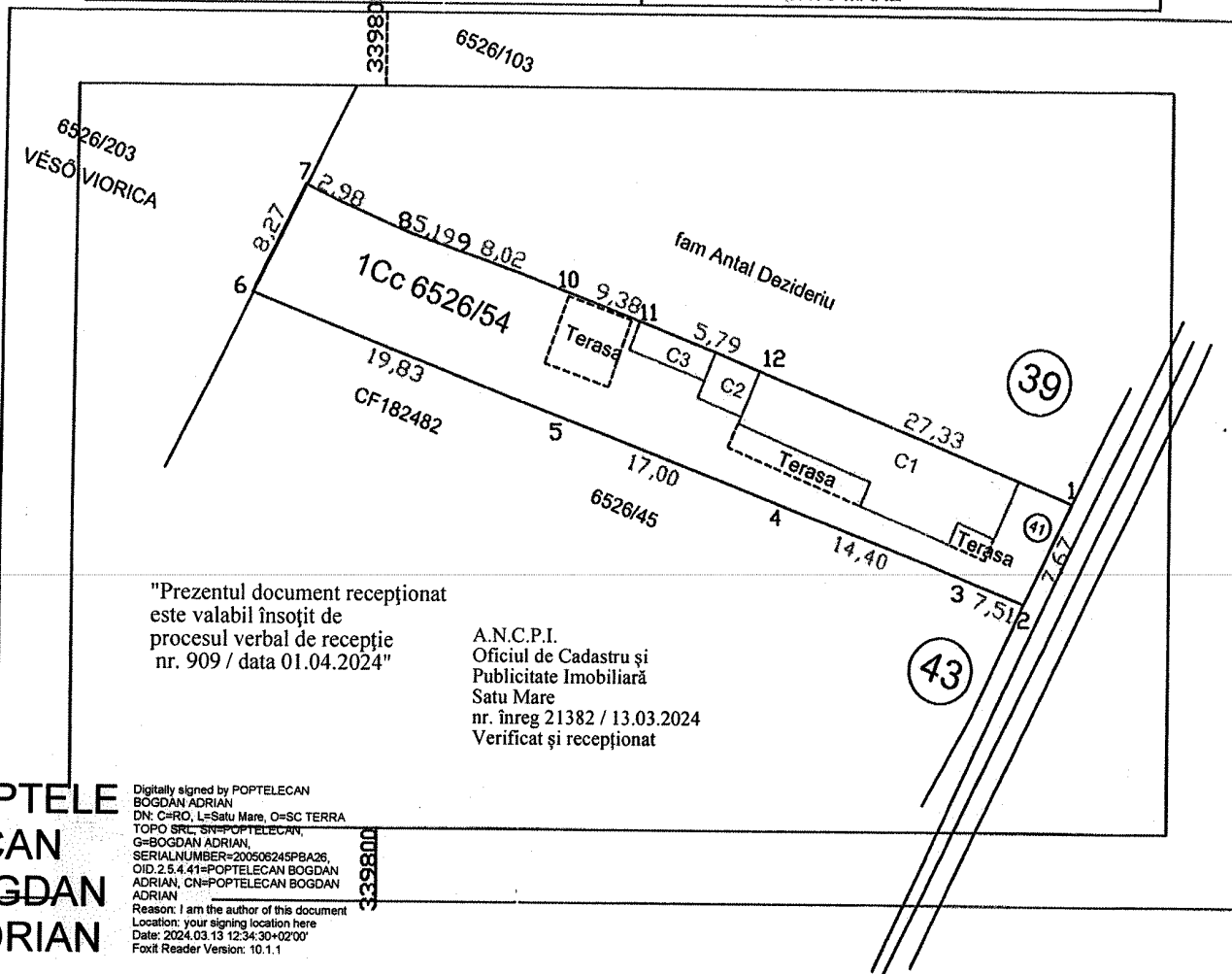


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:500

ANEXA NR. 16

Nr. cadastral	Suprafata masurata a Imobilului (mp)	Adresa Imobilului
6526/54	467.00	loc. Satu Mare, str. Vânătorilor nr. 41
Carte funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
185144		SATU MARE



**POPTELECAN
BOGDAN
ADRIAN**

NOTĂ :

Notarea construcțiilor C2 și C3 se va face după cumpărarea terenului de la Statul Român

A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	467.00	Terenul este împrejmuit cu gard din zidărie și metal pe latura 1-2, gard din plăci de metal pe latura 2-6, gard din sârmă pe laturile 6-7 și 7-11 și pe latura 11-1 se află construcții pe mejdă
Total		467.00	

B. Date referitoare la constructii

cod. constr.	cod grupa destinatie	suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CL	92.0	Casă de locuit P, Sup. constr. desfășurată = 92.0 mp
C2	CA	11.0	Anexă gospodărească P, Sup. constr. desfășurată = 11.0 mp
C3	CA	12.0	Anexă gospodărească P, Sup. constr. desfășurată = 12.0 mp
Total		115.00	

Suprafata total masurata a imobilului = 467.00 mp

Suprafata din acte = 486.00 mp.

Executant:

Ing. Poptelecan Bogdan

Aut. Seria RO-B-F Nr. 1548

AUTORIZARE

Seria RO-B-F

Nr. 1548/17.01.2013

Inspector

Confirm Introducerea Imobilului in baza de date

Integrata si atribuirea numelui cadastral.

Semnatura si parafa

Stampila BCPI

**Agneta
Suciu**

Digitally signed by
Agneta Suciu
Date: 2024.04.01
15:43:20 +03'00'

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acestora cu realitatea din teren.
Semnatura si stampila
data: 2024.03.13

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 909 / 2024

Întocmit astăzi, **01/04/2024**, privind cererea **21382** din **13/03/2024**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr din

1. Beneficiar: TIVADAR VASILE

2. Executant: Poptelecan Bogdan Adrian

3. Denumirea lucrărilor recepționate: PLAN DE SITUAȚIE ÎN SCOPUL „CUMPĂRARE TEREN DE LA STATUL ROMÂN, LOC. SATU MARE, JUD. SATU MARE

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară SATU MARE conform avizului de începere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
incad zona	13.03.2024	inscris sub semnatura privata	Poptelecan Bogdan
doc cadastrala	13.03.2024	inscris sub semnatura privata	Poptelecan Bogdan
plan2	13.03.2024	inscris sub semnatura privata	Poptelecan Bogdan
78	13.03.2024	act administrativ	Terra Topo
plan1	13.03.2024	inscris sub semnatura privata	Poptelecan Bogdan

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 909 au fost recepționate 0 propuneri.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
-	Avertizare	Receptia 4040764: Imobilul TR-701-1 se afla într-o zona reglementată prin L17/2014!
-	Avertizare	Receptia 4040764: Imobilul TR-701-1 se afla într-o zona reglementată prin L17/2014!

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
AGNETA SUCIU

PLAN DE SITUATIE

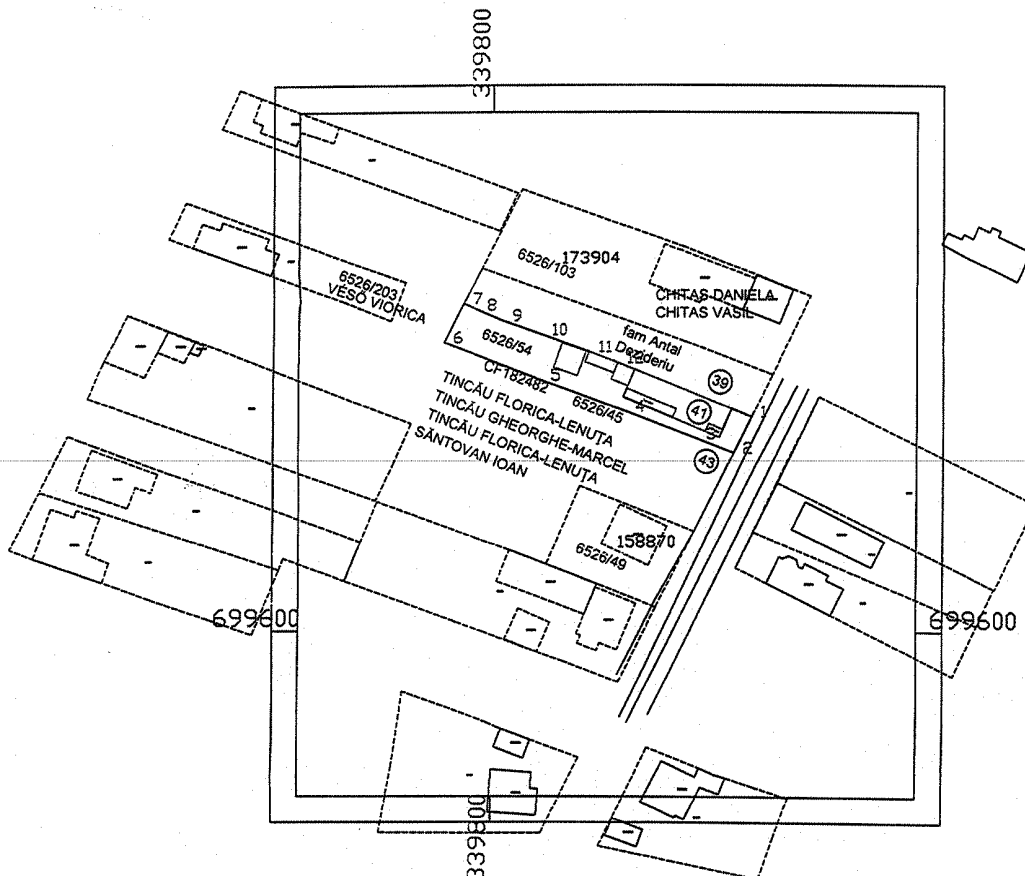
Intravilan - loc. Satu Mare, str. Vanatorilor, nr. 41

Judetul Satu Mare Terit.admin.Satu Mare Cod.SIRSUP Adresa : Satu Mare, str. Vanatorilor, nr. 41 Nr.Topo :6526/54 Nr.C.F. 185144	Numele si prenumele proprietarului Statului Roman TIVADAR VASILE SI TIVADAR MIHAELA-ELENA
--	---

0



SCARA 1:1000



A.N.C.P.I.
 Oficiul de Cadastru și
 Publicitate Imobiliară
 Satu Mare
 nr. înreg 21382 / 13.03.2024
 Verificat și recepționat

"Prezentul document recepționat
 este valabil însoțit de
 procesul verbal de recepție
 nr. 909 / data 01.04.2024"

Agneta
 Suciu

Digitally signed by
 Agneta Suciu
 Date: 2024.04.01
 15:41:58 +03'00'

NOTĂ:
 Propunere de cumparare a cotei de 386/486mp teren de catre TIVADAR VASILE SI TIVADAR MIHAELA-ELENA
 se va face în baza Hotararii Consiliului Local Satu Mare.

TABEL DE MISCARE PARCELARA

Situatia actuala					Situatia viitoare			Numele proprietarului
Nr.C.F.	Nr.topo	Suprafata acte mp.	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr.topo.	Suprafata mp.	Categoria de folosinta	
185144	6526/54	486.00	Cc.	Curti constructii	6526/54	486.00	Curti constructii	STATUL ROMAN - asupra cotei de 386/486 mp teren TIVADAR VASILE SI TIVADAR MIHAELA-ELENA -asupra cotei de 100/486 drept de proprietate
	Total	486.00				486.00		



POPTE
 LECAN
 BOGDA
 N
 ADRIAN