**Anexa nr. 1**

**la Hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Satu Mare**

**Nr. 25/13.02.2020**

Caracteristicile principale şi indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiţie :

**„Reabilitare clădire şcoală gimnazială Octavian Goga”**

Denumirea obiectivului de investiţie: **„Reabilitare clădire şcoală gimnazială Octavian Goga”**

Elaborator : **S.C. SALITHEA PROJECT S.R.L. Baia Mare .**

Proiect nr. 89/2017

Persoana juridică achizitoare: **Municipiul satu Mare,**

Ordonatorul principal de credite: **Primăria municipiului Satu Mare,**

Amplasamentul obiectivului: Strada Proiectantului

**INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI**:

• Valoarea totală a investiţiei: 10.253.965, 00 lei fără TVA

 din care:

- construcţii - montaj: 8.975.500, 00 lei fără TVA

• Eşalonarea investiţiei: Anul I 10.253.965, 00 lei fără T.V.A.

Durata de realizare a investiţiei 12 luni

* 2 luni sunt necesare realizării proiectului tehnic,
* 10 luni faza de execuție.

**CARACTERISTICI:**

Pentru realizarea obiectivului propus se vor realiza următoarele lucrări :

1. Lucrări de reorganizare şi recompartimentarea spaţiilor existente prin intervenţii mici in ce priveşte inchideri-deschideri de uşi, lucrări ce nu afecteaza structura de rezistenţă a clădirilor, refacerea şarpantei

2. Lucrări de reabilitare termică a anvelopei

3. Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire a sistemului de furnizare a apei calde de consum, realizarea instalaţiei de hidranţi interiori

4. Lucrări de reabilitare şi modernizare a instalaţiilor electrice, modernizarea instalaţiei de paratrăsnet, realizarea sistemului de supraveghere video şi control acces, instalaţie de detecţie şi semnalizare incendiu

5. Lucrări de reabilitare şi modernizare a instalaţiilor de apa rece şi caldă

6. Crearea de facilităţi – adaptarea infrastructurii pentru persoanele cu dizabilităţi

7. Lucrări de înlocuire a tămplăriei interioare

8. Refacerea finisajelor interioare şi exterioare

9. Construirea unei platforme de parcare cu 7 locuri, reabilitare teren de fotbal, volei şi baschet, amenajarea unei copertine de protecţie in zona accesului de pe fatada estică a corpului 2, refacerea imprejmuirii existente

În urma executării lucrărilor sus menționate indicatoriii urbanistici se modifica astfel:

**Existent:**

S utila = 3.077,38 m2;

|  |
| --- |
| **Propus:** S utila = 3.115,90 m2;  |
| **S teren scoala = 7.527,00 m2;**  |

**• Finanţarea obiectivului:** Suportată din fonduri Europene nerambursabile și din bugetul de venituri și cheltuieli al Municipiului Satu Mare.

|  |  |
| --- | --- |
| **Primar** | **Şef Serviciu Scriere, Implementare şi Monitorizare proiecte** |
| **Kereskényi Gábor** | **dr. Sveda Andrea** |

**Președinte de ședință, Secretar general,**

**Albu Adrian Mihaela Maria Racolţa**