**MUNICIPIUL**



Cabinet primar

Piaţa 25 Octombrie 1; 440026 Satu Mare

Telefon: (0261) 807500, Fax: (0261) 710760

[cabinetprimar@satu-mare.ro](mailto:cabinetprimar@satu-mare.ro)

Nr. 35.437/17.07.2018

**EXPUNERE DE MOTIVE**

la proiectul de hotărâre privind aprobarea DALI şi a indicatorilor

tehnico-economici la obiectivul de investiţie:

**,,Reabilitare clădire grădiniță cu orar prelungit nr. 11”**

Obectivul general al acestei investiţii care face obiectul acestei D.A.L.I. este **,,Reabilitare clădire grădiniță cu orar prelungit nr. 11”** din Municipiul Satu Mare.

Obiectivul specific al investiției constă în reabilitarea gradini’ei cu orar prelungit nr. 11 prin:

* modernizarea acceselor în clădire;
* realizarea mansardării clădirii şi amenajarea acestuia pentru spaţiu util pentru grădiniţă; structura mansardei se va realiza din zidărie portantă, rigidizată cu stâlpişori şi centuri armate; planşeu rezultat în spaţiul de sub şarpantă, termoizolat şi placat plăci din gipscarton, materiale care să corespundă cerinţelor de securitate la incendiu( placări şi termoizolaţii )\*
* refacerea finisajelor interioare si exterioare; montarea de parasolare orizontale pe exterior fixe sau mobile\*, acestea fiind şi foarte decorative pe faţada clădirilor. In acest caz geamul ferestrelor parterului se vor realiza din sticlă securizată.\*
* termoizolarea planşeelor, pereţilor exteriori şi finisarea faţadelor, în vederea creşterii performanţei energetice conform recomandărilor auditului energetic; termoizolarea cu sistem termoizolant din polistiren de 15 cm grosime\* şi finisaje cu tencuieli decorative
* refacerea şarpantei clădirii;
* realizarea unui spaţiu pentru seră şi pentru scenă exterioară – structură metalică tridimensională\*;
* refacerea instalaţiilor interioare.

Intervenţiile propuse ţin cont de starea tehnică a clădirii şcolii şi preconizează readucerea stării tehnice la nivelul cerinţelor actuale conform normelor şi normativelor în vigoare.

Scopul lucrărilor este de reabilitare şi modernizare a clădirii, reabilitarea termică şi implicit găsirea de soluţii pentru reducerea consumului de energie convenţională.

Ţinând seama de prevederile: art. 41, art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006, cu modificarile si completarile ulterioare, privind Finanţele Publice Locale, cu referire la cheltuielile de investiţii şi documentaţiile tehnico – economice,

În temeiul art. 36 alin.4 lit. d) , ale art. 45 alin. 2 lit. e) și alin. 6, din Legea 215/2001, cu modificarile si completarile ulterioare, privind Administraţia publică locală,

Propun spre dezbatere şi aprobare Consiliului Local al municipiului Satu Mare Proiectul de hotărâre privind aprobarea DALI şi a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiţie  **,,Reabilitare clădire grădiniță cu orar prelungit nr. 11”** din municipiul Satu Mare.

**Primar,**

Kereskényi Gábor

Întocmit Criste Florin Călin 2 ex.