

MUNICIPIUL SATU MARE
APARATUL DE SPECIALITATE AL PRIMARULUI
SERVICIUL JURIDIC, CONTENCIOS, ARHIVĂ
NR. 34911/12.07.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea documentației de alipire a unor parcele de teren,
având destinația de stradă - str. „Crăieselor”

Având în vedere că parcele de teren care fac obiectul acestui proiect de hotărâre sunt situate în intravilanul Municipiului Satu Mare și, conform înscrierilor de C.F., sunt domeniul public și privat al municipiului, reprezentând în natură strada Crăieselor;

Raportat la faptul că se impune clarificarea situației juridice, în sensul de a se înscrie în evidențele de carte funciară sub un singur număr cadastral a străzii Crăieselor ca fiind proprietatea publică a Municipiului Satu Mare;

Ținând cont de Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire, întocmit de P.F.A. ing. Budai Zsolt-Petru și vizat O.C.P.I. sub nr. 33900/11.06.2018;

Raportat la prevederile Noului Cod Civil, Titlul VII, Cartea funciară, în speță art. 879 alin. 1 și 5 și art. 880, referitoare la alipirea imobilelor, la prevederile art. 863 lit. e) din Noul Cod Civil, la dispozițiile Ordinului A.N.C.P.I. nr. 700/2014, actualizat și ale Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Totodată, sunt incidente și prevederile art. 3 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și dispozițiile, prevederi prin care se justifică apartenența la domeniul public al municipiului Satu Mare;

Cu privire la oportunitatea promovării lui, s-a pronunțat inițiatorul prin expunerea de motive, iar din punct de vedere tehnic, al specialiștilor în domeniul cadastrului, s-a întocmit raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu, Concesionări, Închirieri.

În consecință, propunem spre analiză, dezbateră și aprobare Consiliului Local al Municipiului Satu Mare prezentul proiect de hotărâre.

ȘEF SERVICIU,

Ionela Găti



Red. consilier juridic, Chiorean Tudor/3 ex. orig.

