**ANEXA NR. 1**

**la Hotărârea Consiliului local al municipiului Satu Mare**

**Nr.167/27.06.2018**

Caracteristicile principale şi indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiţie :

**,,Reabilitare clădire grădiniță cu program prelungit nr. 6”**

Denumirea obiectivului de investiţie: **,,Reabilitare clădire grădiniță cu program prelungit nr. 6”**

Elaborator : **S.C. SALITHEA PROJECT S.R.L. Baia Mare.**

Proiect nr. 83/2017

Persoana juridică achizitoare: **Municipiul Satu Mare,**

Ordonatorul principal de credite: **Primăria municipiului Satu Mare,**

Amplasamentul obiectivului: Strada Luceafărului nr. 23

**INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI**:

• Valoarea totală a investiţiei: 5.662.300 lei fără TVA

din care:

- construcţii - montaj: 4.995.600 lei fără TVA

• Eşalonarea investiţiei: Anul I 5.662.300 lei fără T.V.A.

Durata de realizare a investiţiei 14 luni

* 2 luni sunt necesare realizării proiectului tehnic,
* 12 luni faza de execuție.

**CARACTERISTICI:**

Extinderea pe orizontala si pe verticala prin mansardare integrala, restaurarea subsolului cu coborarea cotei de nivel interioare si restaurarea fatadelor cu elemente pretioase din punct de vedere arhitectural si istoric

* Consolidarea elementelor, subansamblelor sau a ansamblului structural.
* Protejarea, repararea elementelor structurale și/sau restaurarea elementelor arhitecturale și a componentelor artistice duăpă caz.
* Intervenții de protejare/conservare a elementelor naturale și antropice valoroase după caz.
* Demolarea parțială a unor elememente structurale/nestructurale cu/fără modificarea configurației și/sau a funcțiunii existente a construcției.
* Introducerea unor elemente structurale/nestructurale suplimentare.
* Introducerea de dispozitive antiseismice pentru reducerea răspunsului seismic ai construcției existente.
* Se propune executarea unei termoizolații de 15 cm grosime din polistiren expandat pe pereți.
* Se va executa de asemenea termoizolații la soculu construcției a plăcii demisolului respectiv a plăcii ultimului etaj.
* Se vor reface instalațiile interioare aferente construcției în întregime.
* Se va reface instalația de paratrăznet și împământare.
* Reamenajarea – relocarea spațiilor grădiniței, creearea de spații suplimentare necesare desfășurării activității

În urma executării lucrărilor sus menționate rezultă următorii indici urbanistici:

|  |
| --- |
| **Propus:**  **Clădire principală**  Scparter = 247,00 m.p.;  Sc1E = 241,00 m.p.;  Sc2E = 239,40 m.p.;  **Suprafata construita desfasurata propusa: 1.049,41 m.p.** |
| **Clădire anexă (C.T.) ;**  Sc = 34,00 m.p. |
|  |

**Finanţarea obiectivului:** POR 2014-2020

Primar, Şef Birou Consultanță Tehnică și Supervizare Lucrări,

Kereskényi Gábor ing. Criste Florin Călin

Președinte de ședință Secretar

Bertici Ștefan Mihaela Maria Racolța