**ANEXA NR. 1**

**la Hotărârea Consiliului local al municipiului Satu Mare**

**Nr.168/27.06.2018**

Caracteristicile principale şi indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiţie :

**„Reabilitare clădire şcoală gimnazială Octavian Goga”**

Denumirea obiectivului de investiţie: **„Reabilitare clădire şcoală gimnazială Octavian Goga”**

Elaborator : **S.C. SALITHEA PROJECT S.R.L. Baia Mare .**

Proiect nr. 89/2017

Persoana juridică achizitoare: **Municipiul satu Mare,**

Ordonatorul principal de credite: **Primăria municipiului Satu Mare,**

Amplasamentul obiectivului: Strada Proiectantului

**INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI**:

• Valoarea totală a investiţiei: 5.662.750,00 lei fără TVA

din care:

- construcţii - montaj: 4.511.450,00 lei fără TVA

• Eşalonarea investiţiei: Anul I 5.662.750,00 lei fără T.V.A.

Durata de realizare a investiţiei 12 luni

* 2 luni sunt necesare realizării proiectului tehnic,
* 10 luni faza de execuție.

**CARACTERISTICI:**

Pentru realizarea obiectivului propus se vor realiza următoarele lucrări :

1. Lucrări de reorganizare şi recompartimentarea spaţiilor existente prin intervenţii mici in ce priveşte inchideri-deschideri de uşi, lucrări ce nu afecteaza structura de rezistenţă a clădirilor, refacerea şarpantei

2. Lucrări de reabilitare termică a anvelopei

3. Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire a sistemului de furnizare a apei calde de consum, realizarea instalaţiei de hidranţi interiori

4. Lucrări de reabilitare şi modernizare a instalaţiilor electrice, modernizarea instalaţiei de paratrăsnet, realizarea sistemului de supraveghere video şi control acces, instalaţie de detecţie şi semnalizare incendiu

5. Lucrări de reabilitare şi modernizare a instalaţiilor de apa rece şi caldă

6. Crearea de facilităţi – adaptarea infrastructurii pentru persoanele cu dizabilităţi

7. Lucrări de înlocuire a tămplăriei interioare

8. Refacerea finisajelor interioare şi exterioare

9. Construirea unei platforme de parcare cu 7 locuri, reabilitare teren de fotbal, volei şi baschet, amenajarea unei copertine de protecţie in zona accesului de pe fatada estică a corpului 2, refacerea imprejmuirii existente

În urma executării lucrărilor sus menționate indicatoriii urbanistici se modifica astfel:

**Existent:**

S utila = 3.077,38 m2;

|  |
| --- |
| **Propus:**  S utila = 3.115,90 m2; |
| **S teren scoala = 7.527,00 m2;** |

**Finanţarea obiectivului:** POR 2014-2020

Primar, Şef Birou Consultanță Tehnică și Supervizare Lucrări,

Kereskényi Gábor ing. Criste Florin Călin

Președinte de ședință Secretar

Bertici Ștefan Mihaela Maria Racolța