**ANEXA NR. 1**

**la Hotărârea Consiliului local al municipiului Satu Mare**

**Nr. 134/31.05.2018**

Caracteristicile principale şi indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiţie :

**Modernizare infrastructură educațională Grădinița nr. 29 și creșa Punguța cu doi bani-Reabilitare clădire situată pe str. 1 Decembrie 1918,nr. 15.**

Denumirea obiectivului de investiţie: **Modernizare infrastructură educațională Grădinița nr. 29 și creșa Punguța cu doi bani-Reabilitare clădire situată pe str. 1 Decembrie 1918,nr. 15.**

Elaborator : S.C. TECHMEDIA ELECTRONICS S.R.L. BOTOȘANI

Proiect nr. 420/2017,

Persoana juridică achizitoare: Municipiul Satu Mare

Ordonatorul principal de credite: Primarul municipiului Satu Mare,

Amplasamentul obiectivului:str. 1 Decembrie 1918, nr. 15 Satu Mare

**INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI PROPUŞI ÎN PROIECT:**

• Valoarea totală a investiției : 2511093,85 lei (fără TVA)

din care

construcții-montaj : 1493395,18 lei (fără TVA)

• **Eşalonarea investiţiei:**

Anul I. --------------------------- 712162,35 lei (fără TVA)

Anul II. --------------------------- 1798931,50 lei (fără TVA)

Durata de realizare a investiţiei este de 24 luni.

Capacităţi:

) suprafața construită;

Clădirea are o suprafaţă construită de 348mp

suprafaţa construită desfăşurată;

Clădirea are o suprafaţă desfăşurată existentă de 819mp

Clădirea are o suprafaţă desfăşurată propusă de 1001mp

valoarea de inventar a construcţiei;

669227,26 lei

Caracteristici principale :

Caracteristici tehnice şi parametri specifici:

a) categoria şi clasa de importanţă;

◙ clasa de importanţă seismică III cu γI = 1.0, conform normativului P 100-1/2013;

◙ categoria de importanţă este C.

b) cod în Lista monumentelor istorice, după caz;

Nu este cazul

c) an/ani/perioade de construire pentru fiecare corp de construcţie;

1978

g) alţi parametri, în funcţie de specificul şi natura construcţiei existente.

În cladire sunt peste 100 de persoane .

Lucrările care se propun a se realiza sunt următoarele:

* Peretii de compartimentare din pod si subsol vor fi din bca sau caramida cu goluri verticale;
* Refacerea trotuarului din beton armat;
* Refacerea sarpantei din lemn ignifugat si inlocuirea invelitorii
* se propune solutia izolarii peretilor exteriori cu polistiren expandat ignifugat de fatada de 15 cm grosime, protejat cu o masa de spaclu de minim 5 mm grosime si tencuiala acrilica structurata de minim 1,5 mm grosime;
* Bordarea golurilor tamplariei exterioare cu un strat de 3cm de polistiren extrudat;
* La soclu se aplică izolaţie termicã din polistiren extrudat de 5 cm grosime.
* Montarea in pod a unei izolatii termice , respectiv spuma in grosime de 20cm.
* Înlocuirea tâmplăriei exterioare existente cu tâmplărie performanta din aluminiu si PVC si vitraj termoizolant 4-16-4-16-4, tratat low-e si la interior cu gaz inert.
* reabilitarea instalatiilor de incalzire:

- inlocuirea totala a distributiei instalatiei de incalzire centrala de la subsol, cu conducte noi, pe acelasi traseu si cu aceleasi dimensiuni;

### reabilitarea instalatiei de distributie pentru apa calda menajera aferenta parti comune, respectiv se propune repararea / refacerea distributiei de apa calda menajera, montarea de robinete de sectorizare la baza coloanelor in subsol, refacerea izolatiei conductelor de distributie apa calda de consum.

### Modernizarea instalatiei de iluminat, respectiv refacerea instalatiei de iluminat si inlocuirea corpurilor de iluminat cu unele de tip led.

• Finanţarea obiectivului: Suportată din Fonduri Europene Nerambursabile, din bugetul local al Municipiului Satu Mare, din Credite contractate și Alte fonduri legal constituite.

• Valorile nu includ T.V.A. şi se vor reactualiza potrivit normelor în vigoare.

Cota TVA va fi adaptată conform prevederilor legale în vigoare.

Primar,

Kereskényi Gábor

Şef serv. investiţii, gospod. Întreținere

ing. Szűcs Zsigmond

**Preşidente de şedinţă, Secretar,**

Ardelean Octavian Iulian Mihaela Maria Racolţa