
Nr. Proiect: 107/2018

**DOCUMENTATIE CADASTRALA
DE DEZLIPIRE**

*al imobilului situat în intravilan mun. Satu Mare,
înscris în CF. nr. 10656 Satu Mare cu nr. top. 13595/11.*

Beneficiar :

MUNICIPIUL SATU MARE

Executant :

Budai Zsolt - Petru

Aut. Seria RO-SM-F. nr. 0014/10.11.2010

- aprilie 2018 -

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ...SATU MARE.....
 BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ...SATU MARE....

DECLARAȚIE

Subsemnatul(a) **MUNICIPIUL SATU MARE** cu sediul în localitatea **SATU MARE** str. **P-ța 25 Octombrie nr. 1, CUI 4038806**, reprezentat legal prin **Dr. Kereskényi Gábor** în calitate de primar, prin prezenta declar pe propria răspundere, în calitate de proprietar al imobilului situat în intravilanul **mun. Satu Mare**, înscris în **CF 10656 Satu Mare cu nr. top. 13595/11** sub sancțiunile prevăzute de Codul penal, cu privire la falsul în declarații, că:

- am indicat persoanei autorizate limitele imobilului, în vederea întocmirii documentației cadastrale;
- am fost informat și solicit înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a suprafeței rezultate din măsurători de ... **2176**... mp, comunicată de persoana autorizată;
- am fost informat și sunt de acord cu poziționarea incertă a imobilului și a consecințelor ce decurg din acest lucru;
- am adus la cunoștința tuturor proprietarilor informațiile mai sus menționate, aceștia fiind de acord cu întocmirea documentației și înregistrarea ei la OCPI
- imobilul nu se află în litigiu / ~~se află în litigiu~~ - cu imobilul ID nr. dosar....., instanța..... obiect.....

Îmi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziția persoanei autorizate ...**Budai Zsolt Petru**.../autorizație categoria...**C**...serie...**RO-SM-F**...nr...**0014**... a următoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate ... **CF 10656 Satu Mare**..., în vederea identificării limitelor bunului imobil măsurat, pentru executarea documentației cadastrale, participând la măsurătoare.

Data ...**23.03.2018**.....



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră prin mijloace automatizate, în scopul efectuării înscrierilor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară sau în vederea eliberării copiilor de pe documentele din arhivă. Informațiile înregistrate sunt destinate utilizării de către operator și sunt comunicate numai destinatarilor abilitați prin lege (Codul civil, legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor, altor autorități publice. Conform Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare, beneficiați de dreptul de acces, de intervenție asupra datelor și de dreptul de a nu fi supus unei decizii individuale. Totodată, aveți dreptul să vă opuneți prelucrării datelor personale care vă privesc, în limitele prevăzute de art. 15 din Legea nr. 677/2001, cu modificările și completările ulterioare. Pentru exercitarea acestor drepturi, vă puteți adresa la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară cu o cerere scrisă, datată și semnată. De asemenea, vă este recunoscut dreptul de a vă adresa justiției.

* Drept de proprietate, uz, uzufruct, abitație, servitute, concesiune, ipotecă, privilegiu etc.

** Act sub condiție suspensivă, act sub condiție rezolutorie sau cu termen, hotărâre judecătorească care nu a rămas definitivă.

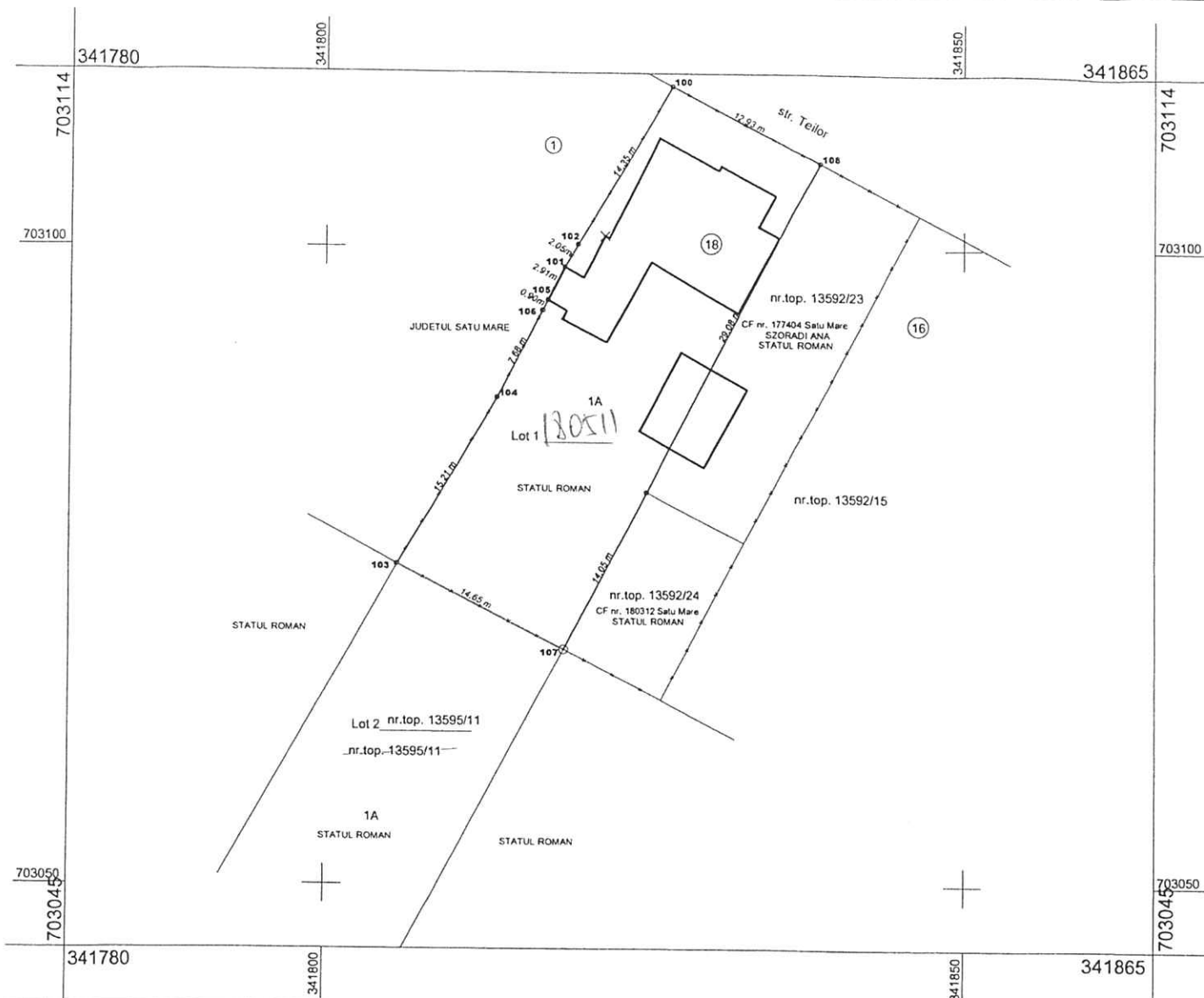
*** Incapacitate, locațiunea, preemțiunea, promisiunea de înstrăinare, sechestrul judiciar și asigurator, schimbarea rangului ipotecii, acțiuni în justiție asupra imobilului în cauză, orice alte fapte sau drepturi personale etc.

**** Drepturi reale, ipotecă, privilegiu.

Anexa nr. 1.36 la regulament

Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
13595/11	2176	intravilan mun. Satu Mare, str. Teilor
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativă Teritorială (UAT)
10656		SATU MARE



dezlipire imobil

Situția actuală (înainte de dezlipire)				Situția viitoare (după dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
13595/11	2176	A	arabil intravilan	Lot 1 130511	596	A	arabil intravilan
				13595/11	1580	A	arabil intravilan
Total	2176				2176		

Executant ...Budai Zsolt-Petru...
(nume, prenume)

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnătura și ștampila
Data... 17.04.2018...

Inspector

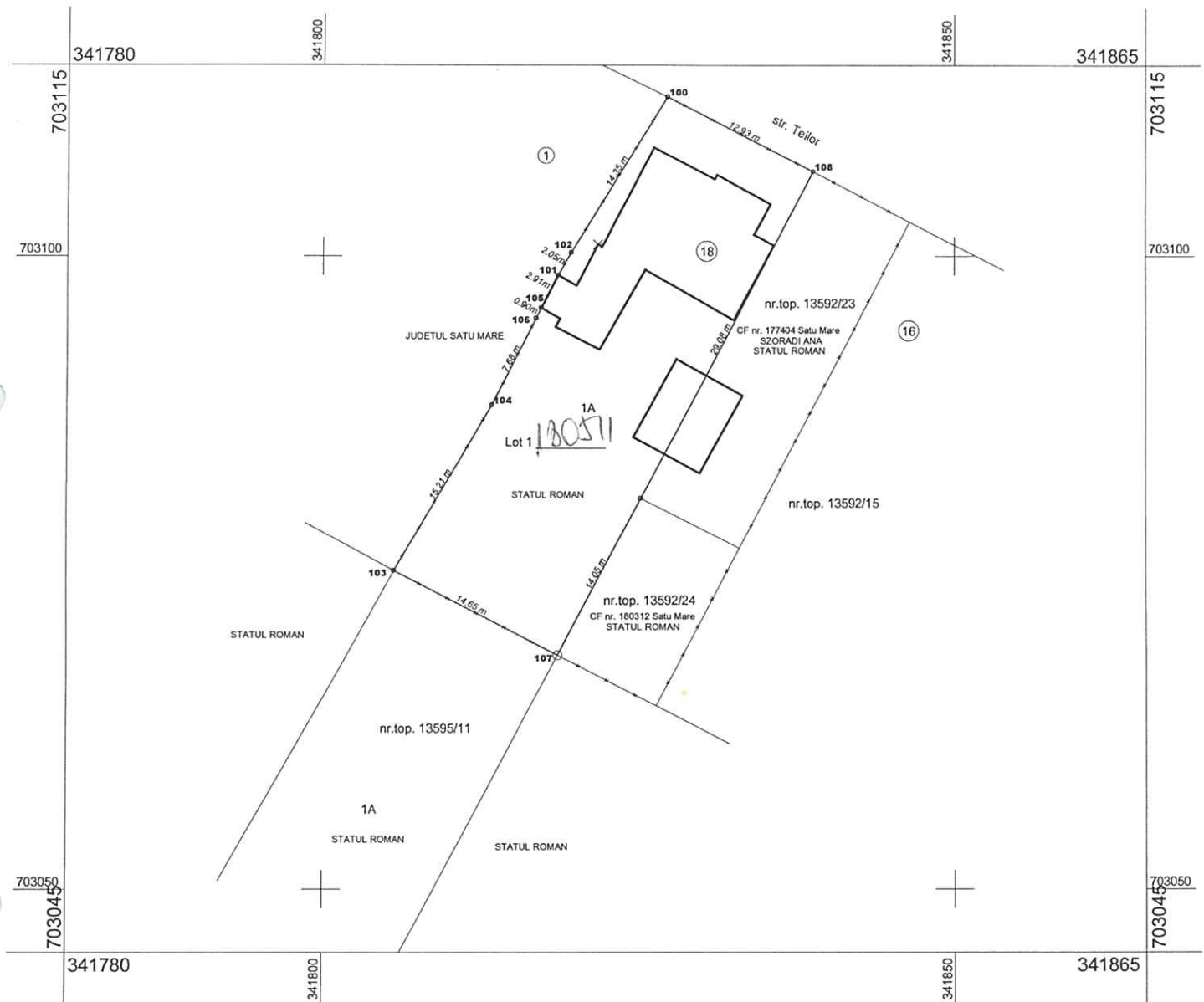
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa
Data... 22.05/18.04.2018

Ștampila BCP
ELES KRISTINA
Consilier cadastru

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:500

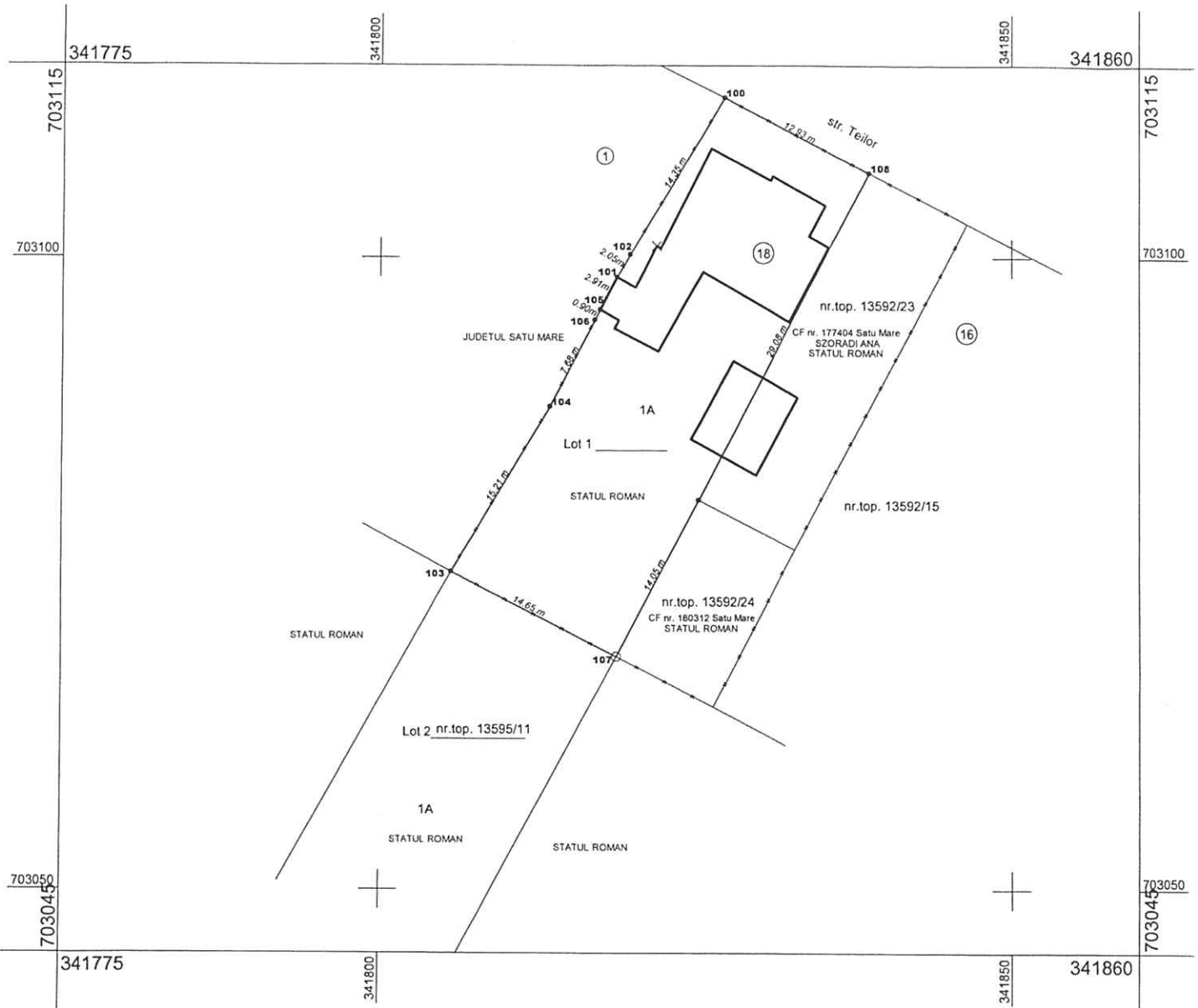
Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
Lot 1	596	intravilan mun. Satu Mare, str. Teilor
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		SATU MARE



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	A	596	împrejmuit parțial cu gard
Total		596	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 596 mp			
Suprafața din act = 596 mp			
<p>Executant Budai Zoltan-Petru (nume, prenume)</p> <p>CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-SM-F Nr. 0014/10.11.2010 ZSOLT PETRU BUDAI ANA</p> <p>Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren</p> <p>Semnătura și ștampila Data... 17.04.2018...</p>		<p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și amburarea numărului cadastral</p> <p>Semnătura și parafa Data... 18.04.2018 Ștampila BCPI Consilier cadastru</p>	

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
Lot 2: 13595/11	596	intravilan mun. Satu Mare, str. Teilor
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	SATU MARE	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	A	1580	împrejmuit parțial cu gard
Total		1580	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 1580 mp Suprafața din act = 1580 mp			
Executant ... Budai Zsolt-Petru... (nume, prenume) Seria RO-SM-F Nr 0014/10.11.2016 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura și ștampila Data... 17.04.2018...		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral 22985/12.04.2018 Semnătura și parafa Data... Ștampila BCPI ELES KRISZTINA Consilier cadastru	