

DUPLICAT

S-a cerut autentificarea următorului act:



## OFERTĂ DE DONAȚIE

Subscrisa **LIDL ROMANIA Societate în comandită**, cu sediul în str. Industriilor, nr 19, etaj 1, camera E05, comuna Chiajna, sat Chiajna, județul Ilfov, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J23/1347/2007, cod unic de înregistrare 15300120, atribut fiscal RO, reprezentată de **TIPERCIUC FLORIN-IONEL**, având CNP 1790408441524, domiciliat în București, str. Mariuca, nr 12, bl. 110, sc. 2, et 5, ap. 86, Sector 4, posesor al cărții de identitate seria RT nr. 755994, eliberată la data de 14.04.2010 de SPCLEP S4 biroul nr. 2, în calitate sa de împuternicit al S.C. LIDL ROMÂNIA Societate în comandită, în baza împuternicirii autentificată sub 1010/25.04.2017 de către Societatea Civila Notariala Monica Pop și Asociații și de **BARTHA-CONSTANTINESCU ILDIKO**, cetățean român, cu domiciliul în Mun. Turda, str. Constructorilor, nr. 10, bl.S3, sc.B, et.4, ap.28, jud. Cluj, identificată cu carte de identitate seria CJ nr. 239295, emisă la data de 10.11.2016 de SPCLEP Turda, CNP 2860109124930, în baza Procurii autentificate nr. 399/21.02.2018 de notar public Mihaela Nămoșanu - București, în calitate de proprietară-ofertantă, am hotărât încheierea prezentului act:-----

**Oferim spre donatie Municipiul Satu Mare, întreg dreptul de proprietate asupra imobilului-teren situat în loc. Satu Mare, Bdul Lalelei, nr. 2, jud. Satu Mare, cu nr. cad. 180078, constând din: teren (categoria de folosință: curți, construcții) în suprafață totală de 180 mp., dobândit cu titlu de drept de cumpărare și dezmembrare conform actului de dezmembrare autentificat sub nr. 1549/18.04.2018 de Societatea Profesională Notarială Napoca Lex – Cluj-Napoca.**-----

Termenul de acceptare a prezentei oferte este de 2 (doi) ani de la data autentificării prezentului act.-----

Subscrisa **LIDL ROMANIA Societate în comandită**, prin mandatar, declar ca valoarea contabilă a terenului donat este de 36.203 euro (treizecișisase mii două sute treizeci euro).

Subscrisa **LIDL ROMANIA Societate în comandită**, prin mandatar, declar ca bunul imobil care face obiectul prezentului act nu este ipoteca (este liber de sarcini), nu este sechestrat ori grevat de sarcini sau procese, nu face obiectul vreunui litigiu aflat pe rolul instanțelor judecătorești și nu a fost înstrăinat sau promis spre înstrăinare vreunei alte persoane fizice sau juridice printr-un act anterior și se afla în circuitul civil.-----

Subscrisa donatoare consimt la intabularea în cartea funciară a imobilului-teren cu nr. cad. 180078 a dreptului de proprietate a Municipiului Satu Mare în cazul în care va accepta prezenta oferta de donatie, fiind de acord cu notarea prezentei oferte în cartea funciară, notare ce înțelegem să nu o facă, pentru moment, notarul instrumentator a prezentei oferte.-----

Subscrisa **LIDL ROMANIA Societate în comandită**, prin mandatar, garantăm pe donatară împotriva oricărei evicțiuni totale sau parțiale conform art. 1018 Cod civil și vicii asunse conform art. 1019 Cod civil.-----

Subscrisa **LIDL ROMANIA Societate în comandită**, prin mandatar, declarăm că, înainte de semnarea prezentului înscris, am citit cuprinsul acestuia, constatând că el corespunde vointei și condițiilor stabilite de noi, drept pentru care semnam mai jos.-----

Actul a fost redactat de Societatea Profesională Notarială „NAPOCA LEX” într-un exemplar original, după care s-au emis un număr de 6 duplicate, azi data autentificării.-----

SEMNĂTURILE:

**S.C. LIDL ROMANIA Societate în comandită**

prin

*Tiperciuc Florin-Ionel*

*Bartha-Constantinescu Ildiko*



ROMÂNIA  
**Societatea Profesională Notarială**  
**„NAPOCA LEX”**  
B-dul Eroilor, nr. 45, tel. 0264/430303  
Cluj-Napoca jud. Cluj  
Nr. operator date personale 050089  
Licență de funcționare nr. 3644/3199/30.12.2013

**ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 1552**  
DATA: 18.04.2018

În fața mea, **STANCU TUDOR DAN**, notar public, la sediul biroului s-au prezentat:-----  
**TIPERCIUC FLORIN-IONEL**, având CNP 1790408441524, domiciliat în Bucuresti, str. Mariuca, nr 12, bl. 110, sc. 2, et 5, ap. 86, Sector 4, posesor al cărții de identitate seria RT nr. 755994, eliberată la data de 14.04.2010 de SPCLEP S4 biroul nr. 2 și -----

**BARTHA-CONSTANTINESCU ILDIKO**, cetățean român, cu domiciliul în Mun. Turda, str. Constructorilor, nr. 10, bl.S3, sc.B, et.4, ap.28, jud. Cluj, identificată cu carte de identitate seria CJ nr. 239295, emisă la data de 10.11.2016 de SPCLEP Turda, CNP 2860109124930, ambii în calitate de mandatar ai **S.C. LIDL ROMANIA Societate în comandită**, care, după ce au citit actul, au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar, precum și anexele acestuia.-----

În temeiul art. 12, lit. b) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare  
**SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS**

S-a achitat onorariul în sumă de 2.320 lei cu BF nr. OP/18.04.2018

NOTAR PUBLIC  
**STANCU TUDOR DAN**

**PREZENTUL DUPLICAT S-A ÎNTOCMIT ÎN 6 EXEMPLARE DE STANCU TUDOR DAN, NOTAR PUBLIC, ASTĂZI, DATA AUTENTIFICĂRII ACTULUI, ȘI ARE ACEEAȘI FORȚĂ PROBANTĂ CA ORIGINALUL ȘI CONSTITUIE TITLU EXECUTORIU ÎN CONDIȚIILE LEGII**

NOTAR PUBLIC

