

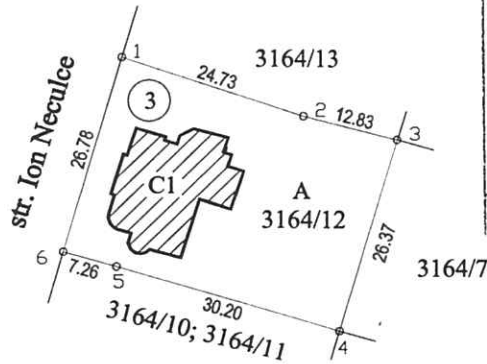
Plan de situație pentru cumpărare teren

Scara 1 : 1000

| | | |
|--------------------|--------------------------------------|--|
| Nr. cadastral | Suprafața măsurată a imobilului (mp) | Adresa imobilului |
| 3164/12 | 984 | mun. Satu Mare, str. Ion Neculce, nr. 3 |
| Nr. Carte funciară | | Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) |
| 7730 | | mun. Satu Mare |



... este însoțit de procesul verbal de recepție nr. 766/06.07.2017.



A.N.C.P.I.
Oficiul de Cadastru și
Publicitate Imobiliară
Satu Mare

 Nr. întreg 34828 din 26.06.2017
 Verificat și recepționat

Notă:

Suprafața din act este mai mică cu 20 mp. decât suprafața măsurată.
 Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare

BOZĂNTAN GEORGHE
CONSILIER CADASTRU

| Sistem de proiectie STEREO 70 | | |
|------------------------------------|-------------|-------------|
| Cod pct. | Coord. X | Coord. Y |
| 1 | 701964.0260 | 342041.8804 |
| 2 | 701956.3757 | 342065.3941 |
| 3 | 701953.3206 | 342077.8544 |
| 4 | 701928.0027 | 342070.4657 |
| 5 | 701936.3683 | 342041.4466 |
| 6 | 701938.2961 | 342034.4438 |
| Suprafata totala masurata = 984 mp | | |

A. Date referitoare la teren

| Nr. C.F. | Nr. topografic | Categoria de folosință | Suprafața din măs. (mp.) | Suprafața din act (mp.) | Proprietari |
|----------|----------------|------------------------|--------------------------|-------------------------|--|
| 7730 | 3164/12 | A | 984 | 964 | Statul Român - 791/964 Benea Monica Lavinia - 173/964 |
| Total | | - | 984 | 964 | |

B. Date referitoare la construcții

| Cod constr. | Destinația | Suprafața construită la sol (mp.) | Mențiuni |
|-------------|------------|-----------------------------------|------------------|
| C1 | CL | 194 | Casă de locuit P |
| Total | - | 194 | - |

Suprafața totală măsurată a imobilului = 984 mp.
 Suprafața din act = 964 mp.

Executant:
 ing. Soponar Radu Mihai
 Confirm executarea măsurătorilor în teren și corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.
 Data 22.06.2017

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral



PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 766 / 2017

Întocmit astăzi, **06/07/2017**, privind lucrarea **34828** din **26/06/2017**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr - din -

- 1. Beneficiar:** BENEA MONICA-LAVINIA
- 2. Executant:** Soporar Radu Mihai
- 3. Denumirea lucrărilor recepționate:** Documentatie pentru cumpararea cotei Statului roman, aferenta imobilului de sub nr. top. 3164/12, din C.F. 7730, UAT Satu Mare, loc.Satu Mare, str. Ion Neculce, nr. 3, jud. Satu Mare
- 4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară SATU MARE conform avizului de incepere a lucrărilor:**

| Numar act | Data act | Tip act | Emitent | Valoare | Moneda |
|-----------|------------|-------------------|----------------|---------|--------|
| 32765 | 21.08.2012 | act administrativ | OCPI SATU MARE | - | - |

Asa cum sunt atasate la cerere. 1

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 766 au fost recepționate 0 propuneri.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

| Identificator | Tip eroare | Mesaj suprapunere |
|---------------|------------|-------------------|
| | | |

Nu există erori topologice.

Lucrarea este declarată **Admisă**

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Inginer Șef



Inspector

GHEORGHE BOZANTAN

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare

BOZĂNTAN GHEORGHE

CONSILIER CADASTRU