

ROMÂNIA

JUDEŢUL SATU MARE

CONSILIUL LOCAL AL

MUNICIPIULUI SATU MARE

NR. 43127 / 02.08.2022

***PROIECT***

**HOTĂRÂREA nr. ……………………………..**

pentru actualizarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiţie:

„Reabilitare termică clădiri rezidenţiale Satu Mare 4 - Strada Careiului nr.18 Satu Mare”

Consiliul Local al Municipiului Satu Mare întrunit în şedinţa extraordinară din data de 05.08.2022,

Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. ......................................., referatul de aprobare al Primarului municipiului Satu Mare, înregistrat sub nr. 43130/02.08.2022 în calitate de iniţiator, de raportul de specialitate comun al Serviciului scriere, implementare şi monitorizare proiecte şi al Direcţiei economice înregistrat sub nr. 43131 / 02.08.2022 avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Satu Mare.

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Satu Mare nr. 114/29.04.2021, Anexa 1 şi procesul verbal al comisiei tehnico-economice nr. 42819/01.08.2022

Luând în considerare prevederile:

-Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr. 18 din 4 martie 2009 privind creşterea performanţei energetice a blocurilor de locuinţe şi a Ordinului nr. 163 din 17 martie 2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.U.G. nr. 18/2009 privind creşterea performanţei energetice a blocurilor de locuinţe

- Ordinul nr. 1336/21.09.2021 pentru aprobarea metodologiei în vederea punerii în aplicare a Ordonanţei Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare prin ajustarea preţurilor aferente materialelor de construcţii pentru contractele de achiziţie publică/contractele sectoriale de lucrări finanţate prin Programul Operaţional Regional 2014-2020,

- Ordonanţei nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, modificată prin OUG 109/13.07.2022 privind unele măsuri pentru proiectele de infrastructură de apă și apă uzată finanțate din fonduri europene și pentru modificarea unor acte normative.

Ȋn conformitate cu prevederile:

- Apelului de proiecte POR175/3/1/ din cadrul Programul Operaţional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3, Obiectiv specific 3.1, Operaţiunea A

- Instrucţiunii nr. 112/ 08.03.2019 a Autorităţii de Management POR cu privire la aplicarea prevederilor art. 71 din OUG 114/2018, privind instituirea unor măsuri fiscal bugetare, modificarea şi completarea unor acte normative şi prorogarea unor termene,

- Instrucţiunea nr.193/ 23.03.2022 a Autorităţii de Management POR cu privier la punerea în aplicare a Metodologiei privind ajustarea preţurilor aferente materialelor de construcţii pentru contractile de achiziţie publică/ contractile sectoriale de lucrări finanţate prin Programul Operaţional Regional 2014-2020, ca urmare a intrării în vigoare a Ordonanţei Guvernului nr.15/2021, privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare, cu modificările şi completările ulterioare

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) coroborat cu prevederile alin. (4) lit. d). din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul prevederilor art. 139 alin (3), lit. d) și art. 196 alin (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Adoptă prezenta

H O T Ă R Â R E

Art.1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiţie: „Reabilitare termică clădiri rezidenţiale Satu Mare 4 - Strada Careiului nr.18, Satu Mare”, conform Anexei nr. 1 parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.2. Celelalte articole ale H.C.L nr. 114/29.04.2021 rămân neschimbate.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează Primarul municipiului Satu Mare, Direcţia economică şi Serviciul scriere, implementare şi monitorizare proiecte.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al municipiului Satu Mare, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului Satu Mare, Instituţiei Prefectului judeţului Satu Mare și Serviciul Scriere, Implementare și Monitorizare Proiecte.

INIŢIATOR PROIECT

PRIMAR

Kereskényi Gábor

**AVIZAT**

**SECRETAR GENERAL** Mihaela Maria Racolța

Anexa nr. 1

Bloc de locuințe din **Strada Careiului nr.18,**

**Localitatea Satu Mare, Județul Satu Mare.**

***Indicatori valorici:***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A. - total, | 1.717.716,21 | lei |
|  | din care: construcții-montaj (C + M) inclusiv T.V.A. | 1.612.503,55 | lei |

***Eșalonarea investiției - total INV in Mii lei:***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Anul 1 | 1.717.716,21 | lei |
|  | Anul 2 | - | lei |

***Indicatori fizici:***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | durata de execuție a lucrărilor de intervenție | 12 | luni |
|  | durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor) | 3 | ani |
|  | durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică | 10,4 | ani |
|  | consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzător blocului izolat termic | 72,000 | kWh/m2 (a.u.) si an |
|  | economia anuală de energie : | 458.287 | kWh/an |
| în tone echivalent petrol | 39,41 | tep |
|  | reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO2 | 94.086,52 | kg CO2/an |
|  | numărul de apartamente reabilitate pentru creşterea eficienţei energetice | 44 | Apartamente |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| PRIMAR  Kereskényi Gábor |  | Manager de proiect  Caia Monica |