MUNICIPIUL SATU MARE

APARATUL DE SPECIALITATE AL PRIMARULUI

Serviciul Patrimoniu, Concesionări, Închirieri

Nr. 32400/07.06.2022

În temeiul prevederilor art.136 alin. (8) lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Serviciul Patrimoniu, Concesionări, Închirieri, formulează următorul:

**RAPORT DE SPECIALITATE**

privind însușirea documentației tehnice de actualizare a datelor cadastrale pentru imobilul teren identificat prin CF nr. 150581 Satu Mare, situat în Municipiul Satu Mare, str. Dinu Lipatti nr. 45/A

 Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Satu Mare sub nr. 28043/13.05.2022 numiții Kocsis Adalbert și Kocsis Ibolya solicită aprobarea documentației de actualizare a datelor cadastrale a imobilului teren înscris în CF 150581 Satu Mare și mărirea suprafeței acestuia de la 518 mp la 533 mp.

 Conform planului de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de peroană fizică autorizată A.N.C.P.I- ing. Petruș Maria, rezultă că suprafața de teren înscrisă în cartea funciară, respectiv suprafața de 518 mp este diferită față de suprafața măsurată în realitate respectiv 533 mp, motiv pentru care se impune actualizarea datelor de carte funciară .

 Având în vedere cele prezentate mai sus, pentru ca suprafața din acte să fie aceeași cu suprafața reală măsurată, se impune însușirea documentației și aprobarea măririi suprafeței terenului de la 518 mp la 533 mp.

 În temeiul dispozițiilor art. 139 alin (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, înaintăm Consiliului Local la Municipiului Satu Mare prezentul proiect de hotărâre cu propunere spre aprobare .

 Șef serviciu Consilier

 Faur Mihaela Văscan Adrian

Munich Diana/2 ex