**MUNICIPIUL SATU MARE**

**Aparatul de specialitate al Primarului**

**Serviciul Patrimoniu, Concesionări, Închirieri**

**Nr. 10043/13.02.2023**

 În temeiul prevederilor art.136 alin. (8) lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Serviciul Patrimoniu, Concesionări, Închirieri, formulează următorul

 **RAPORT DE SPECIALITATE**

privind însuşirea documentaţiei cadastrale de primă înscriere a unui teren în suprafață de 4020 mp, situat în municipiul Satu Mare, bd. Lucian Blaga

 Prin adresa înregistrată la Primăria municipiului Satu Mare sub nr. 27957/13.05.2022, Parohia Ortodoxă Sf. Andrei prin preot Sopoian Cosmin solicită acordarea unei suprafețe de teren în vederea extinderii cimitirului uman, situat pe Bdul Lucian Blaga, motivat de faptul că, acest cimitir deservește zona de Sud a municipiului Satu Mare, indiferent de confesiune și care funcționează de peste 70 de ani .

 De asemenea sunt necesare lucrări de întreținere și de îmbunătățire a căilor de acces și a aleilor dintre morminte și pentru a se crea cadrul juridic legal, se impune notarea în cartea funciară a suprafeței de teren.

 În acest sens este necesară însușirea documentației cadastrale de primă înscriere a imobilului teren, în suprafață de 4020 mp întocmit de S.C. Syntax S.R.L prin Budai Zsolt-Petru, nr. proiect 14/2023 - având categoria de folosință curți construcții .

 Terenul mai sus identificat are destinația de cimitir iar conform Anexei 4 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cimitirile fac parte din domeniul public al unităților administrativ teritoriale drept urmare se impune înscrierea acestuia în domeniul public al municipiului Satu Mare.

 Față de cele expuse mai sus, ținând cont de prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia Consiliul local are atribuții în administrarea domeniului public și privat al municipiului, înaintăm prezentul proiect Consiliului Local cu propunere de aprobare.

 **Șef serviciu Consilier**

 **Faur Mihaela Văscan Adrian**

Munich Diana/2 ex