**MUNICIPIUL SATU MARE**

**DIRECȚIA DE IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE**

**NR. 62123/18.01.2024**

În temeiul prevederilor art.136 alin. (8) lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Impozite și Taxe Locale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Satu Mare, formulează următorul

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**la proiectul de hotărâre pentru modificarea** **H****.C.L. Satu Mare nr.400/21.12.2023  privind  imobilele cărora li se vor aplica  prevederile art. 489 alin. (5) - (8) din Legea nr. 227/2015**

Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, este actul normativ ce reglementează materia fiscală, inclusiv la nivel local.

În Titlul IX din Codul Fiscal, sunt prezentate impozitele și taxele locale așa cum acestea au fost stabilite de către legiuitor.

Luând în considerare:

Procesul-verbal întocmit de către Comisia de identificare a clădirilor neîngrijite situate în intravilanul municipiului Satu Mare prin care se recomandă eliminarea a doua pozitii din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Satu Mare nr nr.400/21.12.2023  privind  imobilele cărora li se vor aplica  prevederile art. 489 alin. (5) - (8) din Legea nr. 227/2015.

Având în vedere faptul că atribuțiile de stabilire a clădirilor care intră sau ies de sub incidența prevederilor art.489 alin. (5) - (8) din Legea nr. 227/2015, revine Comisiei de identificare a clădirilor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Satu Mare , D.I.T.L. întocmește prezentul raport de specialitate.

Pentru punerea corectă în aplicare a H.C.L Satu Mare nr.400/21.12.2023  privind  imobilele cărora li se vor aplica  prevederile art. 489 alin. (5) - (8) din Legea nr. 227/2015, se impune îndreptarea erorilor materiale strecurate în Anexa nr.1 a hotărării susmenționate.

Ținând cont de rezoluțiile comisiei de identificare a clădirilor neîngrijite situate în intravilanul municipiului Satu Mare , în Anexa nr.1 la prezenta hotărâre sunt indicați acei contribuabili care nu vor mai avea aplicată majorarea de 500 % a impozitului pe clădiri instituită prin H.C.L. Satu Mare nr.400/21.12.2023  privind  imobilele cărora li se vor aplica  prevederile art. 489 alin. (5) - (8) din Legea nr. 227/2015.

Față de cele expuse mai sus, raportat și la prevederile O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora consiliul local are atribuții privind dezvoltarea economico-socială a municipiului și aprobă în condițiile legii impozitele și taxele locale,

Analizând toate prevederile sale proiectul de hotărâre se înaintează Consiliului Local al Municipiului Satu Mare, cu propunere de aprobare.

**Director executiv**

**ec. Vasile-Claudiu TINCU**

**Șef Serviciu Impunere Constatare Control**

**ec. Sorin CRIȘAN**

Mihali Cristian /2 ex