**MUNICIPIUL SATU MARE**

**CABINET VICEPRIMAR**

**Nr. 36349//17.06.2024**

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa în promovarea unui proiect de hotărâre având ca obiect ”însușirea documentației tehnice de actualizare a datelor cadastrale pentru imobilul identificat prin CF nr. 164101 Satu Mare, situat în municipiul Satu Mare, str. Vasile Lupu” proiect în susținerea căruia formulez prezentul,

**REFERAT DE APROBARE**

Prin prezentul proiect de hotărîre se propune aprobarea documentației de actualizare a datelor cadastrale pentru imobilul teren înscris în CF 164101 Satu Mare nr cadastral 164101 prin mărirea suprafeței acestuia de la 2673 mp la 2733 mp, conform măsurătorilor din teren, și a planului de amplasament și delimitare a imobilului, întocmit de către S.C. Syntax S.R.L prin Budai Zsolt-Petru .

Deasemenea se propune aprobarea înscrierii în domeniul privat al Municipiului Satu Mare a imobilului situat în Municipiul Satu Mare, str.Vasile Lupu, identificat prin CF nr.164101 Satu Mare, nr. cadastral 164101, după cum urmează:

ICC- Curți, construcții în intravilan cu suprafața măsurată de 2733 mp

și construcția :

CI- Construcții sport cu suprafața construită de 2733 mp și suprafața desfășurată de 2733 mp

Luând în considerare prevederile art. 101 din Anexa la Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, potrivit căruia ”Pentru imobilele a căror suprafață rezultată din măsurători este mai mică decât suprafața înscrisă în cartea funciară, modificarea suprafeței se realizează în baza documentației cadastrale şi a declarației autentice a proprietarului cu privire la acordul de diminuare a suprafeței”, cât și prevederile art. 129 alin.(2) lit.c) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora consiliul local are atribuții privind administrarea domeniului public/privat al Municipiului, propun spre analiză și aprobare Consiliului Local al Municipiului Satu Mare prezentul proiect de hotărâre.

**Iniţiator proiect,**

**Viceprimar**

**Tămășan - Ilieș Cristina**

Munich Diana/2 ex