

ANEXA NR. 2
la Hotărârea Consiliului local al municipiului Satu Mare
Nr...../.....

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : "Modernizare străzi în municipiul Satu Mare Lot 2"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	45.492,93	8.643,66	54.136,59	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	446.231,34	84.783,95	531.015,29	buget local
	TOTAL CAPITOL 1	491.724,27	93.427,61	585.151,88	
Capitolul 2					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00	
Capitolul 3					
3.1	Studii	15.000,00	2.850,00	17.850,00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	8.400,00	1.596,00	9.996,00	buget local
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5	Proiectare	297.713,91	56.565,64	354.279,55	
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	36.000,00	6.840,00	42.840,00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4.000,00	760,00	4.760,00	buget local
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	8.000,00	1.520,00	9.520,00	buget local
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	249.713,91	47.445,64	297.159,55	buget local
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	buget local
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00	buget local
3.8	Asistență tehnică	172.025,14	32.684,78	204.709,92	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	493.139,05	93.696,42	586.835,47	
Capitolul 4					
4.1	Construcții și instalații	5.007.399,76	985.605,95	6.173.005,71	
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	2.794.792,06	531.010,49	3.325.802,55	buget de stat
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	2.392.607,70	454.595,46	2.847.203,16	buget local
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget local
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget local
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00	
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget local
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget local
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget local
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget local
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget local
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget local
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget local
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 4	5.187.399,76	951.605,98	6.139.005,74	

Capitolul 5					
5.1	Organizare de șantier	50.074,00	9.514,06	59.588,06	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	50.074,00	9.514,06	59.588,06	buget local
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	61.041,18	0,00	61.041,18	
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	27.745,99	0,00	27.745,99	buget local
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5.549,20	0,00	5.549,20	buget local
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	27.745,99	0,00	27.745,99	buget local
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	388.443,86	73.804,33	462.248,19	buget local
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	buget local
TOTAL CAPITOL 5		499.559,04	83.318,39	582.877,43	
Capitolul 6					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	buget local
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	
TOTAL GENERAL		6.671.822,12	1.256.048,40	7.927.870,52	
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		5.549.198,03	1.054.347,65	6.603.545,68	

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	7.927.870,52
buget de stat	3.120.931,38
buget local	4.806.939,14

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	2.794.792,06	2.392.607,70
Valoare investitie	2.794.792,06	3.877.030,06
Cost unitar aferent investiției	1.548.361,25	2.147.939,09
Cost unitar aferent investiției (EURO)	311.397,39	431.980,99

Data	14.11.2023
Curs Euro	4,9723
Valoarea de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/locuitori echivalenți beneficiari/km)	1805 m

Beneficiar:
Municipiul Satu Mare
Kereskényi Gábor

Șef serviciu investiții
ing. Szucs Zsigmond

Întocmit
ing. Sergiu Boros

Proiectant:
Smart Compass

