

**ROMÂNIA**

**JUDEŢUL SATU MARE**

**CONSILIUL LOCAL AL**

**MUNICIPIULUI SATU MARE**

**Nr. 65.240/18.11.2024**

 ***PROIECT***

**HOTĂRÂREA NR.** .................../..........**11.2024**

**privind** **aprobarea documentației de avizarea a lucrărilor de intervenții si a indicatorilor tehnico economici la obiectivul de investiţie:** **„****Reabilitare și Refuncționalizare Clădire STEH+P+2 strada Ceahlăului nr. 1 din Satu Mare”**

Consiliul Local al Municipiului Satu Mare,

Analizând proiectul de hotărâre nr. ....................., referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 65.241/18.11.2024, raportul de specialitate comun al Directorului executiv al Direcției Economice și al Serviciului investiții, gospodărire-întreținere, înregistrat sub nr. 65.245/18.11.2024, avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Satu Mare,

Având în vedere procesul verbal al comisiei tehnico-economice înregistrat cu nr. 63.475/07.11.2024,

Luând în considerare:

* prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
* prevederile art. 41, art. 44 alin. (1) și alin. (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În acord cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

 În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) coroborate cu prevederile alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Adoptă prezenta,

 **H O T Ă R Â R E:**

**Art. 1.** Se aprobă documentația de avizarea a lucrărilor de intervenții si a indicatorilor tehnico economici la obiectivul de investiţie **„Reabilitare și Refuncționalizare Clădire STEH+P+2 strada Ceahlăului nr. 1 din Satu Mare”** din municipiul Satu Mare, conform anexelor nr. 1 și 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

 **Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul municipiului Satu Mare prin intermediul Direcției economice și Serviciului investiții, gospodărire-întreținere din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Satu Mare**.**

 **Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului general al municipiului Satu Mare, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului Satu Mare, Instituției Prefectului - Județul Satu Mare, [Serviciului investiții, gospodărire, întreținere](https://primariasm.ro/serviciul-investitii-gospodarire-intretinere) și directorului executiv al Direcției economice.

**INIŢIATOR PROIECT**

**PRIMAR**

**Kereskényi Gábor**

 **AVIZAT**

**SECRETAR GENERAL**

**Racolța Mihaela Maria**

ing. Criste Florin Călin/2 ex.

Anexa nr. 1 la H.C.L. Satu Mare nr......../.....11.2024

# privind aprobarea documentației de avizarea a lucrărilor de intervenții si a indicatorilor tehnico economici la obiectivul de investiţie: „Reabilitare și Refuncționalizare Clădire STEH+P+2 strada Ceahlăului nr. 1 din Satu Mare”

1. Director Documente scanate, Subdirector Deviz general: pag. 1-3

2. Director Documente scanate, Subdirector Devize: pag. 1-22

3. Director Documente scanate, Subdirector Dosar Avize pag. 1-30

4. Director Documente scanate, Subdirector Dosar expertiza tehnică: pag. 1-27

5. Director Documente scanate, Subdirector Dosar Topo + Geo: pag. 1-24

6. Director Documente scanate, Subdirector Dosar-Documentație: pag. 1-142

7. Director Documente scanate, Subdirector Dosar-planșe: pag. 1-43

8. Director Documente scanate, Subdirector Referate verificator pag. 1-11

cerința B1, C, D

**PRIMAR**

**Kereskényi Gábor**

 **Șef Serviciu**

 **Ing. Szűcs Zsigmond**

 ing. Criste Florin Călin/2 ex.

Anexa nr. 2 la H.C.L. Satu Mare nr......../.....11.2024

privind aprobarea documentației de avizarea a lucrărilor de intervenții si a indicatorilor tehnico economici la obiectivul de investiţie: **„Reabilitare și Refuncționalizare Clădire STEH+P+2 strada Ceahlăului nr. 1 din Satu Mare”**

**Denumirea obiectivului de investiție**: Reabilitare și refuncționalizare clădire steh+p+2

 strada Ceahlăului nr. 1 din Satu Mare.

**Proiectant general: S.C. ARHING PROIECT S.R.L.**

**Proiectant de specialitate - rezistență: S.C. DANING PROIECT COMP S.R.L.**

**Proiectant de specialitate – ID+IE: S.C. M SYS S.R.L.**

**Proiectant de specialitate IS+IT: S.C. DIRIPRO EDIL S.R.L.**

**Persoana juridică achizitoare**: Municipiul Satu Mare.

**Ordonatorul principal de credite**: Primarul Municipiului Satu Mare.

**Amplasamentul obiectivului**: Strada Ceahlăului nr. 1, Municipiul Satu Mare.

**INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI PROPUȘI ÎN PROIECT:**

* Valoarea totală a investiției: **13.769.009,00 lei + TVA**

din care:

* construcții - montaj:  **7.849.981,00 lei + TVA**

**DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI: 12 luni din care:**

* Proiectare 2 luni
* Execuție 10 luni

**Finanțarea obiectivului**: Suportată din bugetul local al Municipiului Satu Mare.

Valorile nu includ T.V.A. și se vor reactualiza potrivit normelor în vigoare.

Cota TVA va fi adaptată conform prevederilor legale în vigoare.

**PRIMAR**

**Kereskényi Gábor**

 **Șef Serviciu**

 **Ing. Szűcs Zsigmond**

 ing. Criste Florin Călin/2 ex.