PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SATU MARE

SERVICIUL MANAGEMENTUL PROIECTELOR

DIRECŢIA ECONOMICĂ

NR. 24.875/ 15.04.2025

 În temeiul prevederilor art.136 alin. (8) lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

 Serviciul scriere, implementare și monitorizare proiecte și Directorul executiv al Direcției economice formulează următorul:

**RAPORT DE SPECIALITATE**

la proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiţie **Regenerare urbană în zona cartierului MICRO 15**

Odată cu finalizarea proiectului tehnic s-au reașezat sumele din devizul general ceea ce a dus la modificarea indicatorilor tehhnico – economici în felul următor :

* Valoarea totală a obiectivului de învestiție scade cu 66,77 lei cu TVA
* Valoarea C+M (construcții + montaj) crește cu 37.716,84 lei cu TVA

În urma actualizării valorilor din devizul general pentru obiectivul de investiție Regenerare urbană în zona cartierului MICRO 15 devin:

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI :

Valoarea totală a investiției: 27.200.866,28 lei (fără TVA) /32.334.666,28 lei (cu TVA)

din care

construcții-montaj: 16.442.383,90 lei (fără TVA) /19.566.436,84 lei (cu TVA)

Durata de realizare a investiției : 24 luni

* 6 luni pentru realizarea și aprobarea proiectului tehnic,
* 18 luni execuție lucrări

Investiția este realizată din Fonduri Externe Nerambursabile prin Programul Regional Nord – Vest 2021-2027 și din bugetul de venituri și cheltuieli al Municipiului Satu Mare.

Raportat la prevederile art. 41, art. 44, aliniat (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora: ” ….. Cheltuielile pentru investiții publice și alte cheltuieli de investiții finanțate din fonduri publice locale se cuprind în proiectele de buget, în baza programului de investiții publice al fiecărei unități administrativ-teritoriale, întocmit de ordonatorii principali de credite, care se prezintă și în secțiunea de dezvoltare, ca anexa la bugetul inițial și, respectiv, rectificat, și se aprobă de autoritățile deliberative…… Pot fi cuprinse în programul de investiții publice numai acele obiective de investiții pentru care sunt asigurate integral surse de finanțare prin proiectul de buget multianual, potrivit art. 38. ….. Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigura integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative….”

Raportat și la prevederile art. 129, alin (4), lit. d) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora consiliul local aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții,

Ținând cont și de documentația suport (Referatul nr. 24.421/11.04.2025 privind înaintarea spre avizare Comisiei tehnico-economice a indicatorilor tehnico-economici actualizați ai obiectivului de investiție ” Regenerare urbană în zona cartierului MICRO 15”, procesul verbal al Comisiei tehnico-economice nr. 24.821/15.04.2025), proiectul de hotărâre se înaintează Consiliului Local al Municipiului Satu Mare cu propunere de aprobare.

 **Director executiv Șef serviciu**

 ec.Ursu Lucica dr. Sveda Andrea

Întocmit, Szucs Zsigmond 2 ex.