**MUNICIPIUL SATU MARE**

**CABINET VICEPRIMAR**

**Nr. 17306/17.03.2025**

 **Băbțan Raul-Gabriel, Viceprimar al Municipiului Satu Mare**,

 În temeiul prevederilor art. 136 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa în promovarea unui proiect de hotărâre având ca obiect,

*,, însușirea documentației tehnice de actualizare a datelor cadastrale pentru imobilul teren identificat prin CF nr. 181597 Satu Mare, situat în Municipiul Satu Mare, Str. Argeșului nr.102’’ ,* proiect în susținerea căruia formulez prezentul,

 **REFERAT DE APROBARE**

 Având în vedere cererea depusă de Dl. Constantinescu Șerban, înregistrată la Primăria Municipiului Satu Mare sub nr.13776/03.03.2025, prin care solicită aprobarea documentației de actualizare a datelor cadastrale a imobilului teren situat în Municipiul Satu Mare, str. Argeșului nr.102 înscris în CF nr. 181597 Satu Mare sub nr. top 13542/16 Satu Mare, precum și diminuarea suprafeței acestuia de la 504 mp la 474 mp conform planului de amplasament și delimitare a terenului, întocmit de ing. Farcas Sebastian Macedon, se impune aprobarea unui proiect de hotârâre în acest sens.

Văzând prevederile art.101 din Anexa la Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, potrivit căruia *”….. Pentru imobilele a căror suprafaţă rezultată din măsurători este mai mică decât suprafaţa înscrisă în cartea funciară, modificarea suprafeţei se realizează în baza documentaţiei cadastrale şi a declaraţiei autentice a proprietarului cu privire la acordul de diminuare a suprafeţei…. ”.*

 Față de cele expuse mai sus, raportat și prevederile art.129 alin.(2) lit. c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora consiliul local are atribuții privind administrarea domeniului public/privat al Municipiului, propun spre analiză și aprobare Consiliului Local al Municipiului Satu Mare prezentul proiect de hotărâre.

 **Inițiator proiect ,**

 **Viceprimar**

 Babțan Raul-Gabriel

Munich Diana/2 ex