**MUNICIPIUL SATU MARE**

**Aparatul de Specialitate al Primarului**

**Direcția Patrimoniu**

**Serviciul Patrimoniu, Concesionări, Închirieri**

**Nr. 42438/09.07.2025**

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (8) lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Patrimoniu prin Serviciul Patrimoniu Concesionări Închirieri formulează următorul:

**RAPORT DE SPECIALITATE**

la proiectul pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Satu Mare

nr.51 din 27.02.2025

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Satu Mare nr.51 din 27.02.2025 s-a aprobat însușirea documentației cadastrale de primă înregistrare a imobilului teren situat în intravilanul Municipiul Satu Mare, fiind reprezentat în natură de strada Páskándi Géza.

Conform adresei depuse de Dl Inginer Rogojan Mircea înregistrată la Primăria Municipiului Satu Mare sub nr. 41316/03.07.2025, în documentația cadastrală respectiv în Planul de amplasament și delimitare a imobilului a fost trecută suprafața de 3011 mp, în această suprafață fiind incluse și imobilele cu nr. cadastral 180216, 167699 și 184909, făcânduse astfel obiectul unei suprapuneri. În acest sens a fost depusă prin adresa mai sus amintită, o nouă documentație cadastrală cu suprafața de 2628 mp, eliminându-se suprapunerile menționate anterior.

Urmare a celor de mai sus este necesară modificarea Art.1 al Hotărârii Consiliului Local nr.51 din 27.02.2025 precum și Anexa la acesta, după cum urmează :*,, Se însușește documentația cadastrală de primă înregistrare a imobilului teren - Drum în intravilan cu suprafața de 2628 mp -IDR- Strada Páskándi Géza, situat în Municipiul Satu Mare, întocmită de Ing. Rogojan Mircea George care face parte integrantă și constituie Anexa la prezenta hotărâre, nr. proiect 60/2025’’ , r*estul articolelor Hotărârii Consiliului Local Satu Mare nr.51 din27.02.2025, rămânând nemodificate.

Față de cele expuse mai sus și ținând cont de prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia Consiliul local are atribuții în administrarea domeniului public și privat al municipiului, înaintăm prezentul proiect Consiliului Local cu propunere de aprobare.

Șef Serviciu Director executiv

Faur Mihaela Ghiarfaș Adelin-Cristian

Consilier

Văscan Adrian

Munich Diana/2ex