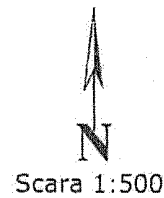
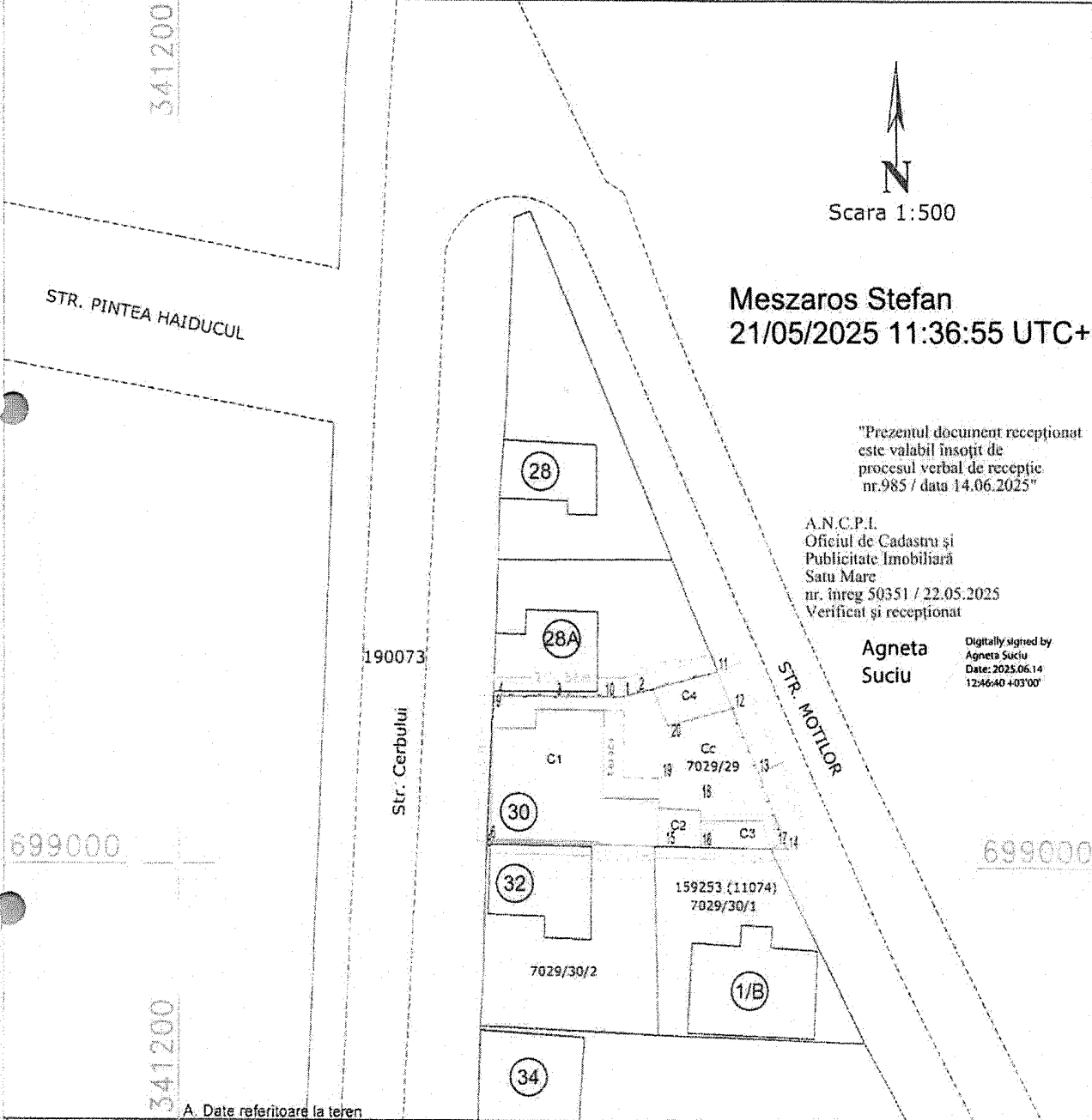


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR. 10
(Anexa nr. 16 la regulament)

Nr. cadastral	Adresa imobilului
	intravilan loc. Satu Mare, str.Cerbului , nr. 30 (nr. top. 7029/29)
Cartea Funciara nr. 175977 (Nr. C.F. vechi : 15414 Satu Mare)	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
Suprafata masurata a imobilului (mp) - S(7029/29)=268 mp	SATU MARE



Meszáros Stefan
21/05/2025 11:36:55 UTC+02

"Prezentul document receptionat este valabil însoțit de procesul verbal de recepție nr.985 / data 14.06.2025"

A.N.C.P.I.
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare
nr. înreg 50351 / 22.05.2025
Verificat și receptionat

Agneta Suciu

Digitally signed by Agneta Suciu
Date: 2025.06.14 12:46:40 +03'00'

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata din acte [mp]	Suprafata din masuratori [mp]	Mentuni
1	Curti, constructii	237	268	Teren împrejmuit in totalitate
Total		237	268	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentuni
C1	CL	107.0	Casa de locuit P (inregistrata in C.F.) Suprafata constr. desfasurata : 107,0 mp.
C2	CA	10.5	Anexa gospodareasca P (neinscrisa in C.F.) Suprafata constr. desfasurata : 10,5 mp.
C3	CA	11.7	Anexa gospodareasca P (neinscrisa in C.F.) Suprafata constr. desfasurata : 11,7 mp.
C4	CA	17.4	Anexa P - Garaj (pe structura din lemn) Suprafata constr. desfasurata : 17,4 mp.
Total		146.6	
Suprafata totala masurata a imobilului = 268 mp		Suprafata din acte = 237 mp	

Inspector

Confirm: Introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data

Stampila BCFI

Executant: MESZAROS STEFAN
Aut. Seria RO-SM-F-0010

Confirm executarea masurilor in teren si corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si a planurilor de amplasament si a planurilor de delimitare a terenului

Semnatura si parafa

Data



CALCULUL SUPRAFETELOR

Calculul suprafetelor s-a facut automat, cu ajutorul calculatorului, prin metoda analitica.

Adresa imobilului : intravilan loc. Satu Mare, str. Cerbului , nr. 30
Cartea Funciara nr. 175977 (Nr. C.F. vechi : 15414 Satu Mare), nr. top. 7029/29
Proprietari : Statul Roman , Jetko Eva , Balazs Iuliu

Parcela (7029/29)
CC-str. Cerbului , nr. 30

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latari D(i, i+1)
	X [m]	Y [m]	
5	699001.948	341225.486	17.471
16	699001.618	341242.954	7.143
14	699001.484	341250.096	6.529
13	699007.547	341247.674	8.767
11	699015.648	341244.322	7.971
1	699013.617	341236.614	10.555
4	699013.574	341226.059	11.640
S(7029/29)=268.32mp			F=70.077m

Suprafata totala masurata a imobilului = 268 mp
Suprafata din acte = 237 mp

