

MUNICIPIUL SATU MARE
APARATUL DE SPECIALITATE AL PRIMARULUI
SERVICIUL JURIDIC
NR. 24592/23.04.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită instituit în favoarea Clubului Sportiv ADEP Satu Mare prin H.C.L. nr. 62/28.03.2013 privind aprobarea acordării în folosință gratuită Clubului Sportiv ADEP Satu Mare a imobilului situat în Satu Mare, cartierul Micro 17

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Satu Mare nr. 62/28.03.2013 s-a aprobat acordarea în folosință gratuită Clubului Sportiv „ADEP” Satu Mare, pe o perioadă de 30 ani, a imobilului aparținând domeniului privat al municipiului Satu Mare, situat în municipiul Satu Mare, Cartier Micro 17, înscris în CF nr. 164101 a municipiului Satu Mare, cu nr. cadastral 164101, căruia în natură îi corespunde teren intravilan în suprafață de 2673 mp, în vederea amenajării unui complex sportiv.

Dreptul de folosință a fost acordat condiționat de realizarea obiectului pentru care a fost acordat (amenajare complex sportiv) în termen de 2 (doi) ani de la intrarea în vigoare a hotărârii. Până în prezent, clubul sportiv nu a întreprins niciun demers în amenajarea complexului sportiv.

Conform prevederilor art. 874 alin. (3) coroborate cu ale art. 869 din Codul civil, dreptul de folosință se stinge prin actul de revocare emis de organul care l-a constituit, în speță prin hotărâre de consiliu.

Sunt incidente și prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 353 și art. 355 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Cu privire la oportunitatea promovării proiectului de hotărâre, s-a pronunțat inițiatorul prin referatul de aprobare, iar Serviciul Patrimoniu, Închirieri, Concesionări a întocmit raportul de specialitate.

În consecință, proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită instituit în favoarea Clubului Sportiv ADEP Satu Mare prin H.C.L. nr. 62/28.03.2013, se înaintează Consiliului Local al municipiului Satu Mare cu propunere de aprobare.

Șef serviciu
Bianca Laura Mustea

