

MUNICIPIUL SATU MARE
APARATUL DE SPECIALITATE AL PRIMARULUI
SERVICIUL JURIDIC
NR. 4544/21.01.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită a imobilului situat în Satu Mare, str. Decebal nr. 10, Clubului Sportiv Municipal Satu Mare

Proiectul de hotărâre se întemeiază, din punct de vedere juridic, pe dispozițiile art. 362 alin. (2) din Codul administrativ (OUG nr. 57/2019) care reglementează că bunurile proprietate privată a unităților administrativ-teritoriale pot fi date în folosință gratuită a bunurilor proprietate privată. Acest drept de folosință se acordă pe timp limitat și în favoarea persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, ori serviciilor publice. Aceste dispoziții se coroborează cu prevederile art. 349-353 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Clubul Sportiv Municipal Satu Mare este o instituție publică de interes local, cu personalitate juridică, înființată în subordinea Consiliului Local al municipiului Satu Mare și își desfășoară activitatea în conformitate cu prevederile legale în vigoare și în baza Regulamentului de organizare și funcționare aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Satu Mare nr. 275/23.11.2017.

După aprobarea de către Consiliul Local al municipiului Satu Mare a dării în folosință gratuită, contractul de comodat va fi încheiat cu respectarea prevederilor art. 349 și urm. din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul de hotărâre conține toate elementele obligatorii prevăzute de art. 349 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, și anume: datele de identificare ale bunului, valoarea de inventar a acestuia; destinația spațiului dat în folosință; durata folosinței. Obligațiile părților vor fi

consemnate în contractul de comodat care se va încheia după aprobarea dării în folosință.

Cu privire la oportunitatea promovării proiectului de hotărâre, s-a pronunțat inițiatorul prin referatul de aprobare, iar asupra chestiunilor de natură tehnică, Serviciul Patrimoniu, Închirieri, Concesionări.

În consecință, proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită a imobilului situat în Satu Mare, str. Decebal nr. 10, Clubului Sportiv Municipal Satu Mare, se înaintează Consiliului Local al municipiului Satu Mare cu propunere de aprobare.

Șef serviciu

Bianca Laura Mustea



red./dact.

cj. Bianca Mustea/ 3 ex.