

MUNICIPIUL SATU MARE
APARATUL DE SPECIALITATE AL PRIMARULUI
SERVICIUL JURIDIC
NR. 5062/25.01.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind propunerea de schimbare a destinației
imobilului situat în municipiul Satu Mare, identificat prin CF 171418 Satu
Mare, nr. cad. 13017

Cadrul legal al prezentului proiect ar trebui să îl constituie prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), art. 297 alin. (1) lit. a), art. 298 – 301 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

În conformitate cu prevederile art. 108 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, consiliul local hotărăște darea în administrare a bunurilor – proprietate publică către instituțiile publice din subordinea unității administrativ-teritoriale.

Imobilul în cauză este clădirea și terenul aferent Grădiniței Sătmărel, unitate de învățământ preșcolar. Conform prevederilor art. 112 din Legea nr. 1/2011 „(2) *Terenurile și clădirile unităților de educație timpurie, de învățământ preșcolar, școlilor primare, gimnaziale și liceale, inclusiv ale celorlalte niveluri de învățământ din cadrul acestora, înființate de stat, fac parte din domeniul public local și sunt administrate de către consiliile locale. Celelalte componente ale bazei materiale sunt de drept proprietatea acestora și sunt administrate de către consiliile de administrație, conform legislației în vigoare.*”

Conform alin. (6) al aceluiași articol, schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat se poate face de către autoritățile administrației publice locale numai cu avizul conform al ministrului educației și cercetării.

Ordinul nr. 5819/2016 al Ministrului Educației Naționale și Cercetării științifice reglementează procedura de elaborare a avizului conform pentru

schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia.

Astfel, în prima etapă, autoritățile administrației publice locale solicită, printr-o adresă transmisă Ministerului Educației Naționale și Cercetării Științifice, emiterea avizului conform pentru schimbarea destinației în cauză, adresă care trebuie să fie însoțită de hotărârea de consiliu prin care se propune schimbarea destinației imobilului precum și de o serie de documente prevăzute la art. 9 din Ordin.

Cu privire la oportunitatea promovării proiectului, s-au pronunțat inițiatorii prin referatul de aprobare.

În consecință, ținând seama de prevederile mai sus citate, proiectul de hotărâre privind propunerea de schimbare a destinației imobilului situat în municipiul Satu Mare, identificat prin CF 171418 Satu Mare, nr. cad. 13017, se înaintează Consiliului Local al municipiului Satu Mare cu propunere de aprobare.

Șef serviciu

Bianca Laura Mustea

