MUNICIPIUL SATU MARE

APARATUL DE SPECIALITATE AL PRIMARULUI

Serviciul Patrimoniu, Concesionări, Închirieri

Nr. 16339/15.03.2021

**RAPORT DE SPECIALITATE**

la proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.24/28.01.2021 privind transmiterea în folosință gratuită în favoarea Autorității pentru Administrarea Sistemului Național Antigrindină și de Creștere a Precipitațiilor a suprafeței de 798 mp teren, înscris în CF 159720 Satu Mare

1. Prin adresa nr. 14226/04.03.2021, MADR- A.A.S.N.A.C.P solicită acordarea în folosință gratuită a terenului pe o perioadă de 49 de ani, și nu pe 10 ani așa cum s-a aprobat prin HCL nr.24/2021.

Terenul solicitat are suprafața de 798 mp, fiind situat în Zona Industrială Satu Mare Sud având următoarele date de identificare: CF nr.159720 Satu Mare, și nr. de inventar 1149T, în inventarul domeniului privat al municipiului.

2. Oportunitate: Potrivit art.362 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, bunurile proprietate privată a unităților administrativ-teritoriale pot fi date în administrare, concesionate, închiriate ori date în folosință gratuită persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, iar în prezent modificarea perioadei pentru care se solicită acordarea folosinței gratuite este justificată de necesitatea amortizării construcțiilor. În acest sens se solicită acordarea folosinței gratuite pentru o perioadă de 49 de ani, în loc de 10 ani, așa cum s-a aprobat inițial.

3. Legalitate: proiectul de hotărâre propus spre dezbaterea și aprobarea consiliului local se încadrează prevederilor art.551 pct.9, art.553 alin.(1), art. 866 și ale art. 874 alin. (1) din Codul civil, ale art.362 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ și ale 98 lit.c) din Legea nr. 173/2008 privind intervențiile active în atmosferă.

Având în vedere cele de mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre este necesar, oportun și legal fapt pentru care se înaintează Consiliului local al municipiului Satu Mare, proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.24/28.01.2021 privind transmiterea în folosință gratuită în favoarea Autorității pentru Administrarea Sistemului Național Antigrindină și de Creștere a Precipitațiilor a suprafeței de 798 mp teren, înscris în CF 159720 Satu Mare cu propunere de aprobare.

Şef Serviciu

Faur Mihaela

Redactat:Corina Seres/ 2 ex.