

MUNICIPIUL SATU MARE  
APARATUL DE SPECIALITATE AL PRIMARULUI  
SERVICIUL JURIDIC  
NR. 51874/10.09.2024

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, formulăm:

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea componenței nominale a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a municipiului

Satu Mare și a Regulamentului de organizare și funcționare a acesteia

Proiectul de hotărâre se întemeiază, din punct de vedere juridic, pe prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanism, cu modificările și completările ulterioare:

- Art. 25: “(1) *Consiliul local coordonează și răspunde de întreaga activitate de urbanism desfășurată pe teritoriul unității administrativ-teritoriale ...*”
- art. 36 alin. (5): “**În activitatea lor, arhitecții-șefi sunt sprijiniți de Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism, comisie cu rol consultativ care asigură fundamentarea tehnică de specialitate în vederea luării deciziilor**”;
- art. 37 alin. (1): “**În scopul îmbunătățirii calității deciziei referitoare la dezvoltarea spațială durabilă, în coordonarea președinților consiliilor județene și a primarilor de municipii și orașe, respectiv a primarului general al municipiului București se constituie Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism, ca organ consultativ cu atribuții de analiză, expertizare tehnică și consultanță, care asigură fundamentarea tehnică a avizului arhitectului-șef.**”
- Art. 37 alin. (2): “**Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism este formată din specialiști din domeniul amenajării teritoriului și al urbanismului, secretariatul comisiei fiind asigurat de structura de specialitate din subordinea arhitectului-șef.**”

Potrivit prevederilor art. 37 alin. (3) din Legea nr. 350/2001, componența nominală a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism se aprobă de consiliul local municipal pe baza recomandărilor asociațiilor profesionale din domeniul amenajării teritoriului, urbanismului, construcțiilor, instituțiilor de învățământ superior și ale arhitectului-șef.

Conform prevederilor art. 25 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 consiliul local răspunde de întreaga activitate de urbanism desfășurată pe teritoriul unității administrativ-teritoriale.

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Satu Mare nr. 419/27.10.2022 s-a aprobat componența nominală a acestei comisii, însă din varii motive (pensionare, modificări în structura aparatului de specialitate al primarului etc.), unele persoane nu mai pot exercita calitatea de membru în cadrul comisiei.

Se impune aprobarea unui nou Regulament de organizare și funcționare al acestei comisii care să fie armonizat cu modificările legislative survenite în domeniul urbanismului.

În ceea ce privește oportunitatea promovării proiectului, s-a pronunțat inițiatorul prin referatul de aprobare, iar din punct de vedere tehnic, al specialiștilor în domeniul urbanismului, s-a întocmit raportul de specialitate al Arhitectului Șef nr. 51473/09.09.2024.

Sunt incidente și prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (14), art. 139 alin. 3 lit. e), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

În considerarea prevederilor legale incidente, proiectul de hotărâre aprobarea componenței nominale a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a municipiului Satu Mare și a Regulamentului de organizare și funcționare a acesteia, se înaintează Consiliului Local al municipiului Satu Mare cu propunere de aprobare.

Șef serviciu

Bianca Laura Mustea



red. Bianca Mustea/ 2 ex.