|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |
| BiroulcontabilitateEmail: office@adpsm.ro Tel: 0261.713.454Nr. Înregistrare: 8402 / 07.10.2021 |

**RAPORT DE SPECIALITATE**

*la proiectul de hotărâre*

*Privind aprobarea taxelor şi tarifelor ce vor fi aplicate de*

*Serviciul Public Administraţia Domeniului Public Satu Mare*

*începând cu* ***01.01.2022***

Prin H.C.L.nr. 182/29.09.2005 privind reorganizarea Administraţiei Pietelor s-a înfiinţat un nou serviciu public cu personalitate juridică subordonat Consiliului Local Satu Mare, denumit Administraţia Domeniului Public, iar în temeiul O.G. nr. 71/ 2002 privind organizarea şi funcţionarea serviciilor publice de interes local, s-a aprobat caietul de sarcini al activităţilor şi Regulamentul General de organizare şi funcţionare ale Administraţiei Domeniului Public.

În urma realizării unui studiu, s-a constatat necesitatea modificării taxelor și tarifelor aplicate de A.D.P Satu Mare pentru susținerea cheltuielilor de funcționare.

Având în vedere, faptul că tarifele A.D.P. Satu Mare nu au fost majorate din anul 2018, în condițiile în care au existat.

-creșteri salariale pe parcursul ultimilor 3 ani (salariul minim în 2018 era 1900 lei iar în anul 2021 este de 2300 lei și se estimează o crestere în anul 2022).

-liberalizarea tarifelor la energia electrică și la gaz/apa care au dus deja la majorarea tarifelor la utilităti, precum și la majorarea prețurilor la bunuri și servicii.

Aceste creșteri coroborate cu cheltuielile de reparații și întreținere ale piețelor, cimitirului, terenurilor de joacă, parcărilor, etc. au grevat bugetul instituției, sunt motivele pentru care majorarea unor tarife este iminentă. Astfel propunem spre aprobare, noile tarife pentru anul 2022 după cum reiese din anexa nr.1 la prezentul raport.

Taxele și tarifele aplicate de instituția noastră se aprobă anual de Consiliul Local al municipiului Satu Mare. Față de anul precedent  **se modifică taxele și tarifele** aplicate de A.D.P.S.M. dupa cum urmeaza :

1. În secțiunea ***I Taxe și tarife aplicate de A.D.P.S.M. în piețele municipiului Satu Mare:***
* se modifica tarifele la puctele 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7a ,b , 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 22 , 25
* punctele 7c , 13 , 17 , 23 si 24 rămân neschimbate ;

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *Nr.* | *Denumire activități* | *Tarif aprobat 2021**-lei-* | ***Tarif propus spre aprobare*** ***2022******-lei-*** |
| *1.* | *TAXĂ REZERVARE- Rezervări locuri pe baza de contract / mp/ zi* | *3,5* | ***4,5*** |
| *2.* | *TAXĂ FORFETARA PRODUCĂTORI- Tarif ocupare platouri, mese, tarabe si alte spatii din piețe/ mp/ zi* | *3,5* | ***4,5*** |
| *3.* | *TAXĂ FORFETARĂ+ REZERVARE LOC PRODUCĂTORI- tarif unic, plata anticipată/ mp/ zi* | *5/ mp/ zi* | ***6*** |
| *4.* | *TAXĂ FORFETARĂ AGENȚI ECONOMICI- tarif ocupare locuri vânzare produse se orice fel/ mp/ zi- pentru extindere\** | *4* | ***7*** |
| *5.* | *TAXĂ FORFETARĂ+ REZERVARE LOC AGENȚI ECONOMICI-* *Tarif unic, plată anticipată obligatorie/ mp/ zi* | *6,5/ mp/ zi* | ***8*** |
| *6.* | *TAXĂ FORFETARĂ- Tarif ocupare locuri vânzare obiecte uz gospodaresc- Piața Industriale și Vechituri/ mp/ zi* | *4* | ***5*** |
| 7. | TARIF VÂNZARE ANIMALE/ animal: |
| 1. TAXĂ FORFETARĂ- Animale mici/ cap de animal (buc)/ zi
 | 1,5 | **2** |
| 1. TAXĂ FORFETARĂ- ovine/ caprine (buc)/ zi
 | 4 | **5** |
| 1. TAXĂ- tarif sacrificare miel/ ied/măcelar
 | 30 | **30** |
| *8.* | *TAXĂ FORFETARĂ + REZERVARE- tarif unic plată anticipată vânzare POM CRĂCIUN /12mp/ zi* | *108* | ***120*** |
| 9. | *Taxă forfetară extindere\* suprafață vânzare pom crăciun/ mp/ zi* | *5* | ***10*** |
| 10. | TAXĂ FORFETARĂ- biciclete, scutere/ buc/ zi | 2,5 | **4** |
| 11. | TARIF ÎNCHIRIAT CÂNTAR/zi | 4,5 | **5** |
| 12. | Tarif cântărit mărfuri- cântar- peste 50kg- lei/ cântărire | 2 | **3** |
| 13. | Taxă[[1]](#footnote-1)- utilizare grup sanitar/ persoană/ intrare | 1 | **1** |
| 14. | Abonament intrare grup sanitar/ persoană/ lună | 25 | **30** |
|  15. | Tarif închiriat toaletă/ piață/ lună | 500 | **700** |
| 16  | Tarif Intrare auto (sub 3.5tone) în perimetrul pieței/ zi | 4 | **5** |
| 17. | Abonament (sub 3.5 tone) intrare auto perimetrul pieței/ auto/ lună | 100 | **100** |
| 18. | Tarif Închiriere suprafețe teren pentru aplasarea de construcții demontabile (chioșcuri) / mp/ zi+ TVA | 1,5 | **2** |
| 19. | Tarif Închirieri de suprafețe de teren pentru terase amenajate[[2]](#footnote-2) (1 mai- 31 octombrie) / mp/ zi | 1,2 | **1,5** |
|  20. | Tarif Închirieri de suprafețe de teren pentru terase amenajate (1 noiembrie- 30 aprilie)/ mp/ ZI | 0,8 | **1** |
| 21. | Tarif Închirieri de suprafețe de teren pentru terase neamenajate[[3]](#footnote-3) (1 mai- 31 octombrie) / mp/ ZI | 1 | 1,5 |
| 22. | Tarif Închirieri de suprafețe de teren pentru terase neamenajate (1 noiembrie- 30 aprilie) /mp/zi | 0,6 | 1 |
| *23.* | Tarif[[4]](#footnote-4) agenți economici închirieri spații comerciale fixe din aluminiu și termopan euro/ mp/ zi+ TVA | 0,25eur | **0,25eur** |
| *24.* | Tarif[[5]](#footnote-5) agenți economici- închiriere spații comerciale fixe, din cărămida- euro/ mp/zi + TVA | 0,25eur | **0,25eur** |
| *25.* | *TAXĂ închiriere suport etalare marfă(legume/ fructe) buc/zi* | *3,5* | ***6*** |

În urma realizării unui studiu , s-a constatat necesitatea modificării taxelor și tarifelor aplicate de A.D.P Satu Mare pentru susținerea cheltuielilor de funcționare având în vedere cresterea prețului la utilităti și cresterea inflației .

1. În secțiunea ***II . Tarife aplicate de către A.D.P. în baza contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local- baze sportive, terenuri de joacă, etc propunem :***
* modificarea tarifelor la punctele : 1, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16;
* eliminarea punctelor: 18 si 19 ;
* renumerotarea tarifelor rămase ;

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *Nr.* | *Renumerotare**Tarife 2022* | *Denumire activități* | *Tarif aprobat* *2021**-lei-* | *Tarif propus spre aprobare* ***2022****-lei-* |
| 1. | 1. | Ierbicidat manual/ mp TVA inclus | 720,36lei/ ha | **0,10** |
| 2. | 2. | Măturat, greblat manual/ 1.000mp+ TVA | 13,78 | **13,78** |
| 3. | 3. | Întreținere curățenie după măturare/ 1.000mp+ TVA | 4,69 | **4,69** |
| 4. | 4. | Stropit gazon / 1.000mp+ TVA | 3,31 | **3,31** |
| 5. | 5. | Curățat manual: |
|  |  a. zăpadă afânată / 100mp+ tva | 11,04 | **11,04** |
|  |  b. zăpadă îmbibată cu apa/ 100mp+ TVA | 19,46 | **19,46** |
|  |  c. zăpadă înghețată / 100mp+TVA | 37,26 | **37,26** |
| 6. | 6. | Gazonare / mp+ TVA | 9,66 | **11** |
| 7. | 7. | Cosit gazon / 100mp+ TVA | 10,9 | **12** |
| 8. | 8. | Măturat alei, trotuare, golit coșurile/ 100mp+ TVA | 2,13 | **2,50** |
| 9. | 9. | Manoperă administrat îngrășăminte chimice/ to+ TVA | 533,09 | **600** |
| 10. | 10. | Umplut și tăvălugit teren cu pământ / mp+ TVA | 0,32  | **0,5**  |
| 11. | 11. | Servicii de curățenie în spatiile cu destinație de birouri, Săli ședințe și anexe ale acestora, spații ce aparțin Consiliului Local SM / mp/zi + TVA | 4,4 | **5**  |
| 12. | 12. | Servicii de pază și întreținere a spațiilor, terenurilor care aparțin Municipiului SM lei/ persoană/ lună+ TVA | 3200 | **3200** |
| 13. | 13. | Lucrări de întreținere instalații sanitare, termice, electrice, tâmplărie, etc (manopera) / ora+ TVA | 25  | **30** |
| 14. | 14. | Taxă ocupare tribune pentru activități tip non- profit+ TVA | 453,16 | **500** |
| 15. | 15. | Taxă ocupare tribune pentru activități tip profit + TVA | 3450 | **3500** |
| 16. | 16. | Taxă închiriere suprafață teren activități sportive, culturale, etc/ mp/ zi+ TVA | 0,45 | **0,50** |
| 17. | 17. | Tarif circuit trenuleț turistic de agrement cu acționare electrică, pentru copii: (activitate fără TVA) |
|  | a. copii până la vârsta de 3 ani | Gratuit | **gratuit** |
|  |  b. copii cu vârsta peste 3 ani și adulți- lei/ circuit/ persoană  | 2 | **2** |
| 18. | - | Tarif pentru dezafectarea terenurilor de joacă, bazelor spotive, parcurilor și altor obiective ce aparțin mun. SM-lei/ oră |  |  |
| - | 1. Salar muncitori

2x 3500=7000/ 22zile/8ore=39,77lei/ ora | 39,77 | **39,77** |
| - | 1. Consum generator

5l/ ora X 6lei/l= 30lei/ oră | 30 | **30** |
| 19. | - | Tarif serviciu[[6]](#footnote-6) de afișare pe panouri + TVA | 100 | **100** |
| 20, | 18. | Tarif intrare patinoar artificial pentru adulți (activitate fără TVA) -serie(2ore)/persoană | 10 | **10** |
| 21. | 19. | Tarif rezervare[[7]](#footnote-7) patinoar grup organizat (grădinițe/ scoli) | Gratuit/ serie | **Gratuit/ serie[[8]](#footnote-8)** |
| 22. | 20. | Tarif intrare patinoar artificial pentru copii 0-6 ani | Gratuit/ serie | **Gratuit/ serie** |
| 23. | 21. | Tarif intrare patinoar artificial pentru elevi[[9]](#footnote-9) (activitate fără TVA)/ serie | 5lei/ serie | **5** |
| 24. | 22. | Tarif închiriat patine (activitate fără TVA) / serie | 5lei/ serie | **5** |

 Deoarece tarifele aprobate pentru anul 2021 regăsite la punctul 18 si 19 nu sunt utilizate propunem elimnarea acestora din listă.

1. În secțiunea ***III Tarife aplicate de A.D.P. pentru închirierea spațiilor comerciale situate în incinta Stadionului Olimpia propunem:***
* se adaugă punctul 2 ;

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *Nr.* | *Denumire activități* | *Tarif aprobat 2021**-lei-* | *Tarif propus spre aprobare* ***2022****-lei-* |
| 1. | Tarif închiriere spații comerciale stadion/ mp/ lună+ TVA | 10 | **10** |
| 2. | Tarif închiriere spații activitati sportive stadion/ mp/ lună+ TVA | - | **5** |

 Propunem introducerea punctului 2 , *tarif închiriere spații activități sportive*, pentru a se putea desfăsura activități sportive în spațiile din incinta stadionului.

1. În secțiunea ***IV. Tarife aplicate de A.D.P. pentru serviciile prestate în cardul cimitirului uman de pe Str. Amațului***

Ca urmare a achiziționării unui frigider mortuar si solicitărilor de executare a lucrărilor de amenajare mormânt în regie proprie se impune adăugarea unor noi tarife .

* se adaugă punctele : 7, 10, 16, 17, 18, 19, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47 ;
* se modifică tarifele la punctele : 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 48, 49 .

| *Nr.* | *Denumire activități*  | *Tarif aprobat* *2021* *-lei-**(TVA inclus)* | *Tarif propus spre aprobare* ***2022****-lei-**(TVA inclus)* |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **CONCESIUNI** |  |  |
| 1. | Concesionat loc 25 ani- adulți | 500 | **700** |
| 2. | Concesionat loc 15 ani- adulți | 400 | **500** |
| 3. | Concesionat loc 7 ani- adulți | 200 | **300** |
| 4. | Concesionat loc 25 ani- copii | 250 | **350** |
| 5. | Concesionat loc 7 ani- copii | 150 | **250** |
| *6.* | Taxă utilități cimitir\* (apă,transport deșeuri,curent) | 35 | **40** |
| 7. | Taxă închiriere frigider mortuar 24 ore  | **-** | **180** |
| 8. | Închiriere Capela pentru înmormântare 24 ore | 78 | **150** |
| 9. | Închiriere Capela pentru înmormântare 48 ore | 110 | **250** |
| 10. | Închiriere Capela pentru înmormântare 72 ore | - | **300** |
| 11. | Săpat, înhumat martie- octombrie / decedat | 334 | **400** |
| 12. | Săpat, înhumat noiembrie- februarie / decedat | 400 | **500** |
|  13. | Săpat adâncime majorată martie- octombrie / decedat | 73 | **110** |
| 14. | Săpat adâncime majorată noiembrie- februarie / decedat | 140 | **160** |
| 15. | Săpat, înhumat- copil | 214 | **250** |
| 16. | \*\*Exhumare (groapă/cavou) la înmormântare , la cerere | - | **200/decedat** |
| 17. | Exhumare (groapă/cavou) la cerere după 7 ani de la înmormântare | - | **400/decedat** |
| 18. | Exhumare (groapă/cavou) la cerere înainte de 7 ani de la înmormântare | - | **800/decedat** |
| 19. | Reînhumare (groapă/cavou) | - | **100/decedat** |
| 20. | Taxă înmormântare sâmbătă | 1,5x taxa aprobata | **1,5x taxă aprobată** |
| 21. | Taxă înmormântare duminică și sărbători legale | 2x taxa aprobata | **2x taxă aprobată** |
|  | **LUCRĂRI EFECTUATE ÎN REGIE PROPRIE** |  |  |
| 22. | Bordură fără capac | 2014 | **2520** |
| 23. | Bordură alăturată | 2654 | **3320** |
| 24. | Bordură mormânt copil | 1504 | **1880** |
| 25. | Criptă 1 persoană | 3683 | **4605** |
| 26. | Criptă 2 persoane suprapuse | 4430 | **5540** |
| 27. | Criptă 2 persoane alăturate | 5380 | **6730** |
| 28. | Criptă 3 persoane suprapuse | 5503 | **6880** |
| 29. | Cripta 4 persoane | 7321 | **9150** |
| 30. | Capac criptă simplă | 529 | **660** |
| 31. | Ridicat capac criptă alăturată | 213 | **230** |
| 32. | Ridicare capac | 115 | **160** |
| 33. | Izolat, înmormântare în criptă | 229 | **300** |
| 34. | Montat piatră funerară | 31 | **50** |
|  | **AVIZ/ TAXA AMENAJARE CONSTRUCTII FUNERARE EFECTUATE DE SOCIETĂȚI COMERCIALE/ PERSOANE FIZICE AUTORIZATE, ALTE SERVICII CONEXE**  |  |  |
| 35. | Bordură fără capac | - | **126** |
| 36. | Bordură alăturată | - | **166** |
| 37. | Bordură mormânt copil | - | **94** |
| 38. | Criptă 1 persoană | - | **230** |
| 39. | Criptă 2 persoane suprapuse | - | **277** |
| 40. | Criptă 2 persoane alăturate | - | **336** |
| 41. | Criptă 3 persoane suprapuse | - | **344** |
| 42. | Cripta 4 persoane | - | **457** |
| 43. | Capac criptă simplă | - | **33** |
| 44. | Montat piatră funerară | - | **50** |
| 45. | Placare mormant  | - | **300** |
| 46. | Taxă ocupare teren pentru organizare santier (amenajare mormânt)PJ,PFA,II | - | **1,5/mp/zi** |
| 47. | Taxă aviz deshumare | - | **100** |
|  | **TAXA COMERCIALIZARE FLORI/CANDELE** |  |  |
| 48. | Rezervare loc masă comercializare (flori, candele, etc) pe bază de contract lei/ mp/ zi | 1,4 | **2** |
| 49. | Taxă forfetară ocupare masă comercializare (flori, candele, etc) lei/ mp/ zi | 1,5 | **2** |

1. În secțiunea ***V. Tarife aplicate de A.D.P. pentru utilizarea temporară a parcărilor amenajate pe domeniul public in mun. Satu Mare propunem :***
* se modifică la secțiunea V.1 capitolul IX punctul 1 ;

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *NR.* | *TIP ABONAMENT**ZONA DE VALABILITATE* | *PERIOADA* | *TARIF* *(TVA INCLUS)* *2021**-lei-* | *TARIF* *(TVA INCLUS)****2022****-lei-* |
| *IX*  |
|  *1.* | Blocator loc parcare (TVA inclus) | 1 buc | 350 | **450** |

* se modifică la secțiunea V.3 punctul 2 ;
* se elimină punctele 1, 4, 5, 6 si 7 ;
* renumerotarea tarifelor rămase ;

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *NR.* | *Renumerotare* *Tarife 2022* | *TARIF* | *TARIF* *2021**-lei-* | *TARIF* ***2022****-lei-* |
| 1. | - | Tarif ridicare+ transport auto. Abandonate / auto/ fără stăpân/ auto+ TVA | 150 | **150** |
| 2. | 1. | Tarif activitate experizare/ evaluare auto. Abandonate/ fără stăpân/ -lei/ oră+TVA | 82,5  | **150**  |
| *3.* | 2. | Tarif depozitare abandonate/ fără stăpân/ auto- lei/ + TVA | 50 | **50** |
| 4. | - | Tarif ridicare auto. stationate neregulamentar/ auto (TVA inclus) | 300 | **300** |
| 5. | - | Tarif transport auto. stationate neregulamentar/ auto-(TVA inclus) | 200 | **200** |
| *6.* | - | Tarif depozitare auto. stationate neregulamentar/ auto- lei/ zi (TVA inclus) | 50 | **50** |
| *7.* | - | Tarif ridicare\* autovehicule si vehicule ce împiedica executarea lucrărilor edilitar gospodăresti și intervenții/ auto/ vehicul/ ridicare (TVA inclus) | 250 | **250** |

Având în vedere că compartimentul ridicări auto din cadrul instituției noastre s-a desființat nu se mai justifică exitența acestor tarife.

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (4), lit. c), art. 129, alin. (14), art. 139, alin. (3), lit.c) și prevederile art. 196, alin (1), lit. a) din O.U.G nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ,propunem aprobarea taxelor şi tarifelor ce vor fi aplicate de Administraţia Domeniului Public, începând cu data de 01.01.2022, conform anexei nr. 1.

 Director general,

cj. Bozai Vodă Cristian

Întocmit,

CoraVioleta

1. *producătorii de lapte și produse lactate care au contracte încheiate cu ADP în halele special amenajate pentru vânzarea produselor lactate au gratuitate la utilizarea grupurilor sanitare și ale vestiarelor din halele de lactate* [↑](#footnote-ref-1)
2. *Terasa amenajata= costructie deschisa sau închisă, fixa, asezata in fata sau in vecinatatea barului/ cafenelei/ placintariei/ fast food- lui amenajata astfel: şapa din beton sau podea din lemn, pe care se afla mese si scaune, constructie cu acoperis fix sau umbrele,* [↑](#footnote-ref-2)
3. *terasa neamenajata= teren situat in fata sau in vecinatatea unui bar/ cafenea/ placintari/ fast food- lui pe care se aseaza mese si scaune* [↑](#footnote-ref-3)
4. *Agenții economici care au activitate permanenta vor efecta plățile la cursul BNR la data facturării pentru fiecare mp/ zi la care se adaugă TVA* [↑](#footnote-ref-4)
5. *Agenți economici care au activitate permanenta vor efectua plațile la cursul BNR la data facturării pentru fiecare mp/ zi la care se adaugă TVA* [↑](#footnote-ref-5)
6. *Tarif serviciu afișaj- lipirea afișelor se realizează de A.D.P. pentru cei care solicita acest serviciu (suma cuprinde tot ceea ce implica acțiunea de afișaj: benzina, aracet sau alte materiale pentru lipit, etc).* [↑](#footnote-ref-6)
7. *Gratuitatea se acordă pentru intervale de timp, conform Regulamentului de funcţionare a patinoarului artificial ;* [↑](#footnote-ref-7)
8. *Serie= interval de timp de 2 ore, conform intervalului orar aprobat prin Regulamentul de funcţionare a patinoarului artificial.* [↑](#footnote-ref-8)
9. *categoria elevi cuprind toţi copiii/ adolescenții cu vârsta de peste 6 ani* [↑](#footnote-ref-9)