

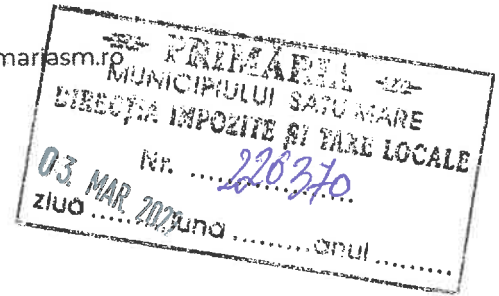


PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI
SATU MARE
SZATMÁRNÉMETI
POLGÁRMESTERI HIVATAL
BÜRGERMEISTERAMT
SATHMAR

Număr înregistrare: 12110 / 02.03.2022

ARHITECT SEF

E-mail: arhitectsef@primariasm.ro
Tel: 0261.807.524



REFERAT DE SPECIALITATE

Către: Directia Impozite si Taxe Locale

Referitor: propunere impozite si taxe pentru anul 2023

Având în vedere faptul că în luna aprilie 2022 va fi supus aprobării consiliului local al municipiului Satu Mare, proiectul de hotărâre privind indexarea valorilor impozabile, impozitele și tazele locale și alte taxe asimilate acestora precum amenzile aplicabile în municipiul Satu Mare, în anul 2023,

în condițiile aplicării Legii 50/1991 actualizată, Ord. 839/2009, Legii 350/2001 actualizată, OG 525/1996 republicată, Codul civil și alte legi și normative în vigoare specific activității noastre, propunem aplicarea taxelor prevăzute în Nota internă înregistrată cu nr. 198824/27.02.2022.

Arhitect șef,

cu atribuții delegate

Arh. Burgye Stefan

int./red
ing. Pop Dan Mircea



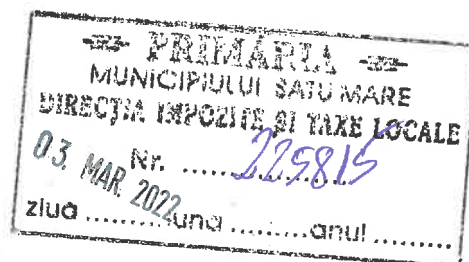
PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI
SATU MARE
SZATMÁRNÉMETI
POLGÁRMESTERI HIVATAL
BÜRGERMEISTERAMT
SATHMAR

Număr înregistrare: 12119 / 02.03.2022

ARHITECT SEF

E-mail: arhitectsef@primariasm.ro

Tel: 0261.807.524



Către: Direcția Impozite și Taxe Locale

Referitor: propunere impozite și taxe pentru anul 2023

Urmare a Notei interne nr. 198824/27.01.2022, prin care solicitați să vă transmitem propunerile de impozite și taxe locale specific activităților desfășurate, astfel încât acestea să poată fi cuprinse în proiectul de hotărâre supus aprobării consiliului local, alăturat vă transmitem cele solicitate.

Denumire impozit/taxă	Nivelul existent în anul 2022 -lei-	Nivelul propus pentru anul 2023 -lei-
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		
a) Până la 150 mp inclusiv	7	7
b) între 151 și 250 mp inclusiv	8	8
c) între 251 și 500 mp inclusiv	10	10
d) între 501 și 750 mp inclusiv	13	13
e) între 751 și 1.000 mp inclusiv	15	15
f) peste 1.000 mp	16+0,01 lei/mp, pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp	16+0,01 lei/mp, pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	15	15
Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire anexă	0,5%	0,5%
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate mai sus	1%	1%
În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii



PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI
SATU MARE
SZATMÁRNÉMETI
POLGÁRMESTERI HIVATAL
BÜRGERMEISTERAMT
SATHMAR

Număr înregistrare: 12119 / 02.03.2022

ARHITECT SEF

E-mail: arhitectsef@primariasm.ro

Tel: 0261.807.524

În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii
Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții	0,1%	0,1%
Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau escavări	9	9
Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afisaj, firme și reclamă situate pe căile și în spațiile publice	9	9
Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente	15	15
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și a certificatelor privind destinația terenurilor	12	12
Taxa pentru emiterea avizului de oportunitate pentru elaborarea Planului Urbanistic Zonal	300	300
Taxa pentru emiterea avizului Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism pentru Planul Urbanistic Zonal	500	500
Taxa pentru emiterea avizului Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism pentru Planul Urbanistic de Detaliu	300	300
Taxa pentru activitatea de informare și consultare a publicului pentru Planul Urbanistic Zonal	500	500
Taxa pentru activitatea de informare și consultare a publicului pentru Planul Urbanistic de Detaliu	300	300
Taxa pentru emiterea avizului Comisiei de Arhitectură și Estetică Urbană	100	100
Taxa pentru emiterea adeverinței de apartamentare imobile	100	100
Taxa pentru emiterea adresei pentru schimbarea de destinație	100	100

Primar,
Kereskényi Gábor



Arhitect șef,
cu atribuții delegate
Arh. Burgye Stefan

înt./red.
ing. Pop Dan Mircea