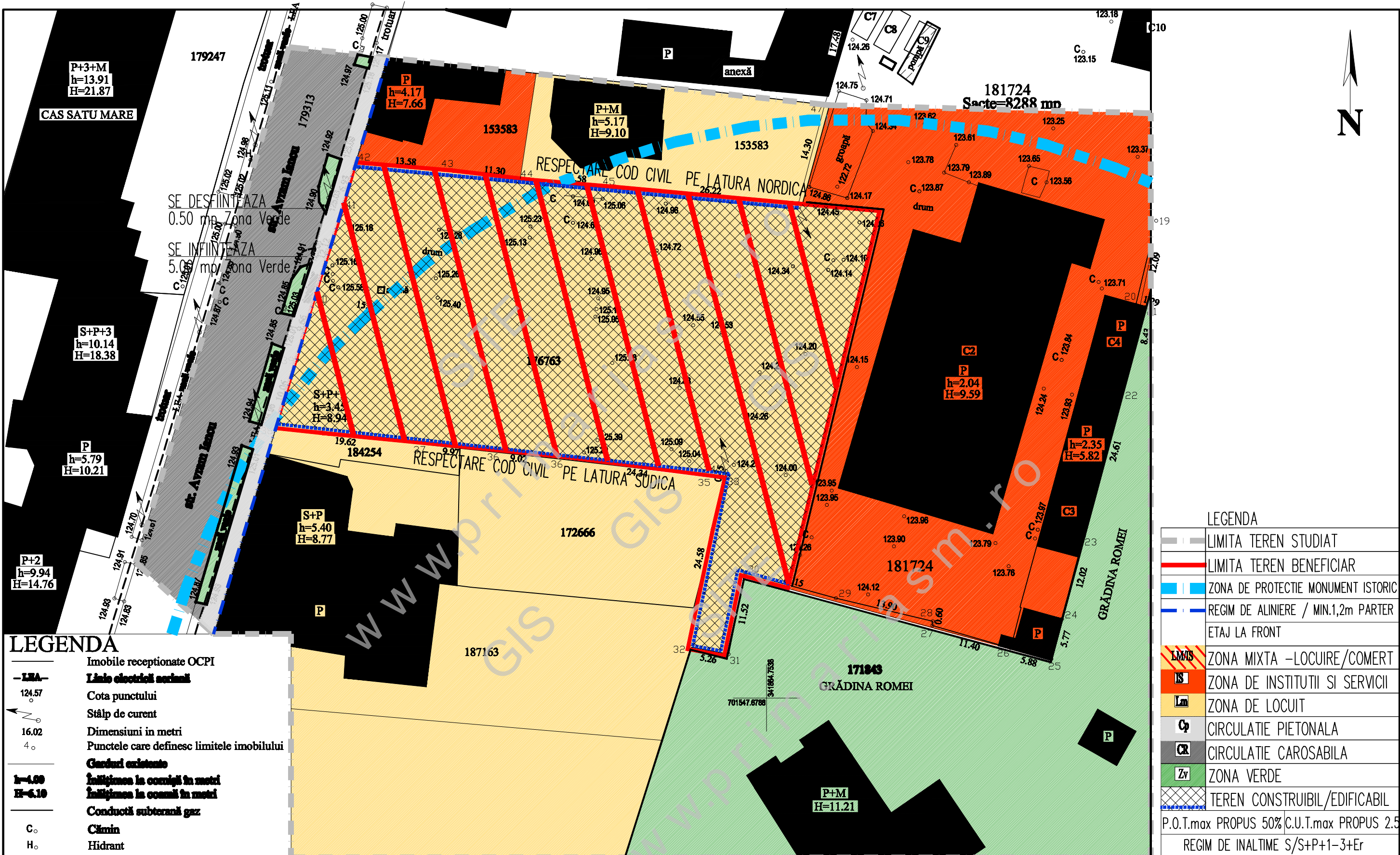




**LEGENDA**

Imobile receptionate OCPI  
Liniile electrice aeriene  
Cota punctului  
Stâlp de curent  
Dimensiuni in metri  
Punctele care definesc limitele imobilului

**Garduri existente**  
Indicarea la coșul în metri  
Indicarea la coșul în metri  
Conductă subterană gaz

C<sub>o</sub> Cămin  
H<sub>o</sub> Hidrant

**LEGENDA**

- LIMITA TEREN STUDIAT
- LIMITA TEREN BENEFICIAR
- ZONA DE PROTECTIE MONUMENT ISTORIC
- REGIM DE ALINIERE / MIN.1,2m PARTER
- ETAJ LA FRONT
- ZONA MIXTA -LOCUIRE/COMERT
- ZONA DE INSTITUTII SI SERVICII
- ZONA DE LOCUIT
- CIRCULATIE PIETONALA
- CIRCULATIE CAROSABILA
- ZONA VERDE
- TEREN CONSTRUIBIL/EDIFICABIL

P.O.T.max PROPUS 50% C.U.T.max PROPUS 2.5  
REGIM DE INALTIME S/S+P+1-3+Er

|                         |  |                           |                                  |          |      |        |      |                     |      |                                                     |  |  |  |                                                 |  |             |  |
|-------------------------|--|---------------------------|----------------------------------|----------|------|--------|------|---------------------|------|-----------------------------------------------------|--|--|--|-------------------------------------------------|--|-------------|--|
| SUPRAFATA TEREN =3080mp |  | BILANT TERITORIAL ETAPA 1 |                                  |          |      |        |      |                     |      | S.C. PERACTO AG S.R.L.                              |  |  |  | Beneficiar:                                     |  | NR. PROIECT |  |
|                         |  | ZONIFICARE                |                                  |          |      |        |      |                     |      | JUD.SATU MARE,VIILE SATU MARE STR.LARDUDULUI NR.4/B |  |  |  | SC POP SISTEM SRL                               |  | 24/ 2024    |  |
|                         |  |                           |                                  | EXISTENT |      | PROPOS |      | DETALIIAT CF 190719 |      |                                                     |  |  |  | ELABORARE SI APROBARE P.U.Z.                    |  | FAZA:       |  |
|                         |  | IS                        | ZONA DE SERVICII                 | 3080     | 100  | 0.00   | 0    | 0.00                | 0    |                                                     |  |  |  | ZONA MIXTA - LOCUINTE COLECTIVE SI COMERT       |  | P.U.Z.      |  |
|                         |  | Lm/IS                     | ZONA MIXTA DE LOCUIT SI SERVICII | 0,00     | 0,00 | 3080   | 100  | 1540                | 50   |                                                     |  |  |  | MUN. SATU MARE ZONA , STR. AVRAM IANCU NR.13-15 |  |             |  |
|                         |  | CR                        | CAI DE COMUNICATI (Cr/Cp)        | 0,00     | 0,00 | 0,00   | 0,00 | 1090                | 35.5 |                                                     |  |  |  | JUD. SATU MARE                                  |  |             |  |
|                         |  | TJ                        | TEREN DE JOACA                   | 0,00     | 0,00 | 0,00   | 0,00 | 157.5               | 5    |                                                     |  |  |  |                                                 |  | PLANSA NR:  |  |
|                         |  | GC                        | GOSPODARIE COMUNALA              | 0,00     | 0,00 | 0,00   | 0,00 | 30                  | 1    |                                                     |  |  |  |                                                 |  |             |  |
|                         |  | ZV                        | SPATI VERZI                      | 0,00     | 0,00 | 0,00   | 0,00 | 262.5               | 8.5  |                                                     |  |  |  |                                                 |  |             |  |
|                         |  | TOTAL                     |                                  | 3080     | 100  | 3080   | 100  | 3080                | 100  |                                                     |  |  |  | REGLEMENTARI URBANISTICE                        |  | A - 3       |  |
|                         |  |                           |                                  |          |      |        |      |                     |      | SPECIFICATIE                                        |  |  |  |                                                 |  |             |  |
|                         |  |                           |                                  |          |      |        |      |                     |      | NUME                                                |  |  |  |                                                 |  |             |  |
|                         |  |                           |                                  |          |      |        |      |                     |      | SEMNATURA                                           |  |  |  |                                                 |  |             |  |
|                         |  |                           |                                  |          |      |        |      |                     |      | SCARA:                                              |  |  |  |                                                 |  |             |  |
|                         |  |                           |                                  |          |      |        |      |                     |      | 1:500                                               |  |  |  |                                                 |  |             |  |
|                         |  |                           |                                  |          |      |        |      |                     |      | DATA:                                               |  |  |  |                                                 |  |             |  |
|                         |  |                           |                                  |          |      |        |      |                     |      | OCT. 2024                                           |  |  |  |                                                 |  |             |  |
|                         |  |                           |                                  |          |      |        |      |                     |      | SEF PROIECT                                         |  |  |  |                                                 |  |             |  |
|                         |  |                           |                                  |          |      |        |      |                     |      | arh. MOIS MIRELA                                    |  |  |  |                                                 |  |             |  |
|                         |  |                           |                                  |          |      |        |      |                     |      | PROIECTAT                                           |  |  |  |                                                 |  |             |  |
|                         |  |                           |                                  |          |      |        |      |                     |      | o.arh PUGNER R.                                     |  |  |  |                                                 |  |             |  |
|                         |  |                           |                                  |          |      |        |      |                     |      | DESENAT                                             |  |  |  |                                                 |  |             |  |
|                         |  |                           |                                  |          |      |        |      |                     |      | o.arh PUGNER R.                                     |  |  |  |                                                 |  |             |  |