



88 / 22.11.2023

Catre,
Primaria Municipiului Satu Mare,

Referitor la adresa dumneavoastra cu nr. 66643/15.11.2023 avand ca subiect documentatia intitulata:

PLAN URBANISTIC ZONAL - CONSTRUIRE SPĂLĂTORIE AUTO, str. Aurel Vlaicu, f.n. , C.F. 181249, mun. Satu Mare, jud. Satu Mare

Si sesizarea inregistrata la dumneavoastra cu nr. 65917/13.11.2023, formulata de catre d-nul Alexandru Cosma, facem urmatoarele precizari:

Pct. 1 – Ceea ce se intampla in curtea vecinului nu face obiectul documentatiei - reglementarea terenului .

Pct. 2 – Constructia propusa va fi amplasata in zona nordica a terenului, centrata pentru realizarea circulatiei masinilor in incinta, in forma cea mai optima, si conform functiunii spalatorii. Protejarea vecinatati se poate realiza prin construirea unui gard de imprejmuire inalta, si/sau o perdea de vegetatie deasa si inalta.

Pct. 3 – Multumim pentru sfat, in momentul de fata nu suntem interesati de propunere.

Pct. 4 – Apreciem propunerea, dar investitorul nu are nici o responsabilitate in acest sens

Pct. 5 – In zona exista retea de canalizare municipala. Se propune racordarea incintei la reseaua existenta pe str. Aurel Vlaicu, si evacuarea apelor uzate se va face conform cerintelor stabilite prin lege parcurgand etapele necesare (decantare in bazine, filtrare prin separator de hidrocarburi) inaintea deversarii in canalizarea municipala.

Pct. 6 – Nu face obiectul documentatiei

Pct. 7 – Multumim pentru propunere, vom respecta toate conditiile legale si vom tine seama si de propunerea dumneavoastra .

Pct. 8 – Investitia propusa dorim sa fie realizata pe proprietatea privata existenta, pe terenul prezentat prin PUZ care este adiacent unei artere majore de circulatie din oras. Propunerea dumneavoastra poate va fi utila proprietarului terenului mentionat.

Pct. 9 – Multumim pentru propunere.

Pct. 10 – Propunerea din documentatie nu contravine legislatiei, vom tine seama de vecinatati si aspect.

Pct. 11 – Propunerea se adreseaza Primariei sau unor parteneri finantatori / sponsori.

Multumim pentru interes si timpul acordat.

Proiectant

SC AD PAVI DINAMIC SRL

Beneficiar

VARGA DAVID

M.A.T. MUNICIPIUL SATU MARE
SERVICIUL RELATI PUBLICE
Nr. 68268 5
22 luna 11 an 2023

Nr. 89 /22.11.2023

Catre,
Primaria Municipiului Satu Mare,

Referitor la adresa dumneavoastra cu nr. 66643/15.11.2023 avand ca subiect documentatia intitulata:

PLAN URBANISTIC ZONAL - CONSTRUIRE SPĂLĂTORIE AUTO, str. Aurel Vlaicu, f.n. , C.F. 181249, mun. Satu Mare, jud. Satu Mare

si sesizarea inregistrata la dumneavoastra cu nr. 65820/10.11.2023, formulata de catre d-nul Blaga Dorel Mircea – reprezentant al SC Mircea Blaga SRL, facem urmatoarele precizari:

Operatia de spalare si evacuare a apelor uzate se va face conform cerintelor stabilite prin lege parcurgand etapele necesare si obligatorii. Operatia este cunoscuta ca un proces care nu duce la generarea in mod semnificativ de situatii (zgomot - stress, mirosuri neplacute) si substante periculoase,. Este de asemenea un proces care in general nu aduce dupa sine activitati care ar putea influenta semnificativ conditia mediului ambiental si ca urmare nici a starii de sanatate a populatiei din vecinatate, neexpusa profesional.

Propunerea din documentatie nu contravine legislatiei in vigoare, vom tine seama de vecinatati si aspect.

Proiectant

SC AD PAVI DINAMIC SRL

Beneficiar

VARGA DAVID