

Catre Primaria Satu Mare



Directia Arhitect Sef si Birou GIS

Avand in vedere adresa nr.42452 /13.07.2023 inaintata de Dl. Nemeti Csaba privind :  
Plan Urbanistic Zonal – Construire imobil de locuinte si birouri cu parter comercial  
Mun. Satu Mare str. Avram Iancu nr.70 nr.cad 182241

va comunicam urmatoarele :

Viitoarea constructie va avea destinatia preponderent de locuire cu spatii libere la parter , realizarea acestora este posibila daca documentia de urbanism a fost aprobata de consiliul local in conditiile legii , regimul de inaltime in documentatia transmisa catre Primaria Satu Mare , la regimul de inaltime este specificat pe plansa de reglementari S+P-2

In Ridicarea topografica pe baza caruia a fost intocmite studiile premergatoare de urbanism a fost eronat mentionat regimul de inaltime a constructiilor detinute de SC Neptun SRL , aceasta eroare va fi rectificata in documentatia de urbanism inaintata catre Primaria Satu Mare pana la data de 20 August 2023

In documentatia de urbanism regimul de inaltime este o viitoare reglementare propusa, in urma deliberarii comisiei tehnice si a consiliului local asupra documentatiei de urbanism poate sau nu sa fie aprobat favorabil.

SC Peracto AG SRL  
Pugner Robert

www.primariasatu-mare.ro  
GIS SITE  
www.primaria.ro