

**PLAN URBANISTIC ZONAL - CONSTRUIRE
LOCUINTA UNIFAMILIALA P+1E**
mun. SATU MARE, str. BARTOK BELA, nr. 25 A, jud. SATU
MARE
REGLEMENTĂRI URBANISTICE. ZONIFICARE

LEGENDĂ

LIMITE

- - - LIMITA ZONA STUDIATĂ
- LIMITE DE PROPRIETATE
- · - · - LIMITA ZONA REGLEMENTATA PRIN PUZ

ZONIFICARE EXISTENTĂ

- ZONA DE LOCUINTE CU REGIM MIC DE INALTIME
- ZONA PENTRU CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ
- ZONA PENTRU CĂI DE COMUNICAȚIE PIETONALĂ
- ZONA SPATII VERZI PUBLICE


ZONIFICARE EXISTENTA - MENTINUTA (PROPUȘĂ)

- ZONA LOCUIRE

INDICATORI MAXIMALI PROPUȘI prin PUZ:

- P.O.T. propus = 35,00 %
- C.U.T. propus = 0,90
- Regim de înălțime max. propus S, D, P pana la P+1E/(M)
- H max = +14,00 m
- · - · - Retragerere de la aliniament minim 3.00 m

- Constructie propusa

 S.C. STUDIO ARHITECTURĂ LAZIN S.R.L. SATU MARE ORC.J30/775/2017 C.U.I.37855342	CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA P+1E - ELABORARE SI APROBARE PUZ mun. SATU MARE, str. BARTOK BELA, nr.25/A, jud. SATU MARE BENEFICIAR : BOTA RUBEN si BOTA FELICIA		PR.NR. 321/2021 PL.NR. U3 FAZA: P.U.Z
	DIRECTOR arh.ALINA ROXANA LAZIN	DATA August 2021	REGLEMENTĂRI URBANISTICE. ZONIFICARE
SEF PROIECT arh.ALINA ROXANA LAZIN	PROIECTAT arh.ALINA ROXANA LAZIN		