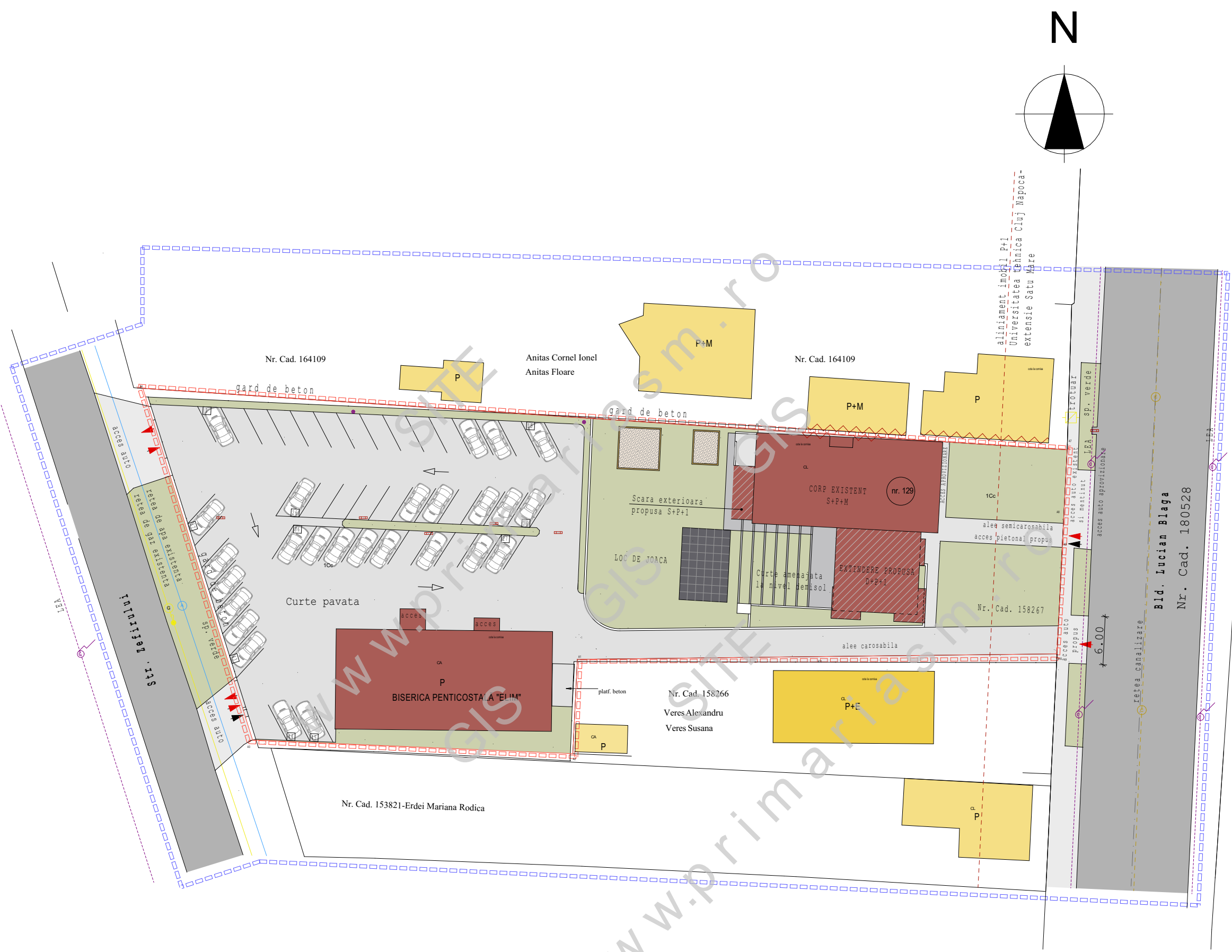




LEGENDA

	Limita Zona reglementata
	Limita Zona studiata
	Limita de proprietate
	Limite parcele
	Carosabil
	Zone verzi
	calcan existent
	acces pietonal
	acces auto

FUNCTIUNI EXISTENTE

	Locuire
	Institutii, activitati, servicii (biserică)

FUNCTIUNI PROPUSE

	Extindere propusă grădiniță
--	-----------------------------

BILANT TERITORIAL

Suprafata zona construibila	923 mp	25%
Suprafata zona verde, loc de joacă, alei pietonale	1107,60 mp	30%
Suprafata alei carosabile, parcări	1661,40 mp	45%
TOTAL TEREN	3692 mp	100%

Regim de inaltime S/D+P+1 (M)
POT=25%
CUT=1,2
Locuri de parcare : 45

SC NIRVANA STUDIO SRL				SCHIMBARE DE FUNCTIUNE DIN LOCUIRE IN GRADINITA PRIN EXTINDEREA IMOBILULUI DE LOCUIT S+P+M CU CORP NOU D+P+1 SI SCARA EXTERIOARA S+P+1 SATU MARE, B-DUL LUCIAN BLAGA NR.129	FR.NR. 6 /2025
CUI RO15631948 Satu Mare, B-DUL I.C. Bratianu nr.5/45					PUZ
coord.PUZ	arh.Nicolae Babici		Scara 1:500, 1:2000		Beneficiari:BISERICA PENTICOSTALA "ELIM" SATU MARE
proiectat	arh.Mircea Corodan				
desenat	ing.Daniela Corodan		10. 2025		
REGLEMENTĂRI URBANISTICE					03